

供销大集集团股份有限公司
2019 年度
审计报告

索引	页码
审计报告	
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并股东权益变动表	9-10
— 母公司股东权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-163



信永中和会计师事务所

ShineWing
certified public accountants

北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座9层

9/F, Block A, Fu Hua Mansion
No.8, Chaoyangmen Beidajie
Dongcheng District, Beijing
100027, P.R.China

联系电话: +86(010)6554 2288
telephone: +86(010)6554 2288

传真: +86(010)6554 7190
facsimile: +86(010)6554 7190

审计报告

XYZH/2020XAA20162

供销大集集团股份有限公司全体股东:

一、 审计意见

我们审计了供销大集集团股份有限公司(以下简称供销大集公司)财务报表,包括2019年12月31日的合并及母公司资产负债表,2019年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表,以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了供销大集公司2019年12月31日的合并及母公司财务状况以及2019年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于供销大集公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 与持续经营相关的重大不确定性

我们提请财务报表使用者关注,如合并财务报表附注“三、2. 持续经营”所述,供销大集公司2019年度批发零售连锁经营商业业务规模出现较大幅度的下降,关停多家低效商超类门店,批发贸易业务大幅萎缩,经营业绩以及经营性现金净流量较2018年下滑严重,并出现较大金额亏损。2019年度营业收入较上年减少人民币105.22亿元,经营现金流量较上年减少人民币35.37亿元,形成亏损人民币12.98亿元,截至2019年12月31日未分配利润为人民币-11.81亿元。截止2019年12月31日供销大集公司货币资金余额计人民币58.22亿元,短期借款和一年内到期的长期借款分别为人民币75.00亿元和人民币10.08亿元,且部分借款出现逾期。上述事项,连同财务报表附注“三、2. 持续经营”所述的其他事项,表明存在可能导致对供销大集公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。本事项不影响已发表的审计意见。

四、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

1. 营业收入	
关键审计事项	审计中的应对
<p>供销大集公司本年度合并财务报表营业收入为人民币 58.29 亿元，较上年度合并报表营业收入下降 64.35%。由于营业收入是供销大集公司关键业绩指标之一，可能存在管理层通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险。因此，我们将收入确认确定为关键审计事项。</p> <p>关于收入确认原则和计量方法的描述详见合并财务报表附注“四、28”所述。关于收入的披露事项详见附注“六、42 营业收入”所述。</p>	<p>我们执行的主要审计程序：</p> <ul style="list-style-type: none">▶ 了解和评价管理层与收入确认相关的关键内部控制的设计和运行有效性，并评价管理层诚信及舞弊风险。▶ 通过与管理层的访谈和现场观察销售流程的执行，评价供销大集公司的批发零售连锁商业业务、房地产业务、金融服务业务及其他收入确认政策是否符合会计准则相关规定。▶ 对供销大集公司的各类型业务收入执行分析程序，按月份、分产品大类等对收入、成本、毛利率等进行分析，与同行业毛利率进行对比分析，对异常情况进行跟踪检查。▶ 对资产负债表日前后记录的销售收入，执行截止测试程序，评价供销大集公司销售收入是否被记录于恰当的会计期间。 <p>基于获取的审计证据，我们得出审计结论，相关信息在财务报表附注“六、42 营业收入”中所作出的披露是适当的。</p>
2. 商誉减值准备	
关键审计事项	审计中的应对
<p>截止 2019 年 12 月 31 日，供销大集公司合并财务报表中商誉账面价值余额为人民币 21.94 亿元，商誉减值 7.05 亿元，商誉价值 14.89 亿元。供销大集公司管理层根据《企业会计准则第 8 号—资产减值》的规定至少每年年度终了对商誉是否存在减值迹象进行测试与判断。对于存在减值迹象的资产，供销大集公司按照《企业会计准则第 8 号—资产减值》相关要求进一步测算可回收金额。商誉减值测试的结果很大程度依赖于管理层</p>	<p>我们执行的主要审计程序：</p> <ul style="list-style-type: none">▶ 测试与商誉账面价值评估相关的关键内部控制的设计、执行的有效性；▶ 复核管理层对资产组的认定和商誉分摊方法，评估管理层的未来现金流预测及决定和批准该预测的程序，包括业务营运及发展的预测及相关计算的比较。▶ 基于我们对于各资产组的历史业绩、发展规划以及相关行业的了解，分析并复核了管理层在减值测试中预计未来现金流量现值时运用的关键会计判断、假设和估计的合理性。▶ 比较长期股权投资、商誉的账面价值与其

<p>对未来市场及经济环境判断的影响，以及需要运用大量估计和判断，采用不同的估计及假设会对评估商誉之可收回金额产生重大影响。</p> <p>关于商誉会计政策及会计估计的描述详见合并财务报表附注“四、6 合并财务报表编制方法”、“四、23 长期资产减值”。关于商誉的披露事项详见附注“六、19 商誉”所述。</p>	<p>可收回金额的差异，确认是否存在商誉减值情况。</p> <p>▶ 对管理层聘请的对商誉进行估值的第三方评估机构的客观性、独立性及专业胜任能力进行评价。获取评估报告，并与评估机构进行沟通，以了解其评估方法及关键假设，同时对评估方法的合理性进行判断。</p> <p>▶ 评估管理层对商誉及其减值估计结果、财务报表的列报与披露是否恰当。</p> <p>基于获取的审计证据，我们得出审计结论，相关信息在财务报表附注“六、19 商誉”中所作出的披露是适当的。</p>
--	--

五、其他信息

供销大集公司管理层(简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括供销大集公司 2019 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

六、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估供销大集公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算供销大集公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督供销大集公司的财务报告过程。

七、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则

通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对供销大集公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致供销大集公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就供销大集公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

（此页无正文，为供销大集集团股份有限公司 2019 年度审计报告签字页）

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)

中国注册会计师：季晟

（项目合伙人）

中国注册会计师：薛燕

中国 北京

二〇二〇年四月二十九日

合并资产负债表
2019年12月31日

编制单位：供销大集集团股份有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2019年12月31日	2018年12月31日
流动资产：			
货币资金	六、1	5,822,237,487.21	14,624,607,807.71
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	六、2	100,000.00	400,000.00
应收账款	六、3	659,186,842.43	550,946,438.98
应收款项融资			
预付款项	六、4	509,963,421.30	513,150,613.79
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	六、5	2,730,090,134.77	999,759,731.89
其中：应收利息		52,453,939.82	46,918,025.27
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	六、6	5,943,330,843.05	6,420,543,281.45
合同资产			
持有待售资产	六、7	1,648,696,844.70	
一年内到期的非流动资产	六、8	2,013,080,000.00	2,013,080,000.00
其他流动资产	六、9	9,899,154,135.88	5,392,888,622.70
流动资产合计		29,225,839,709.34	30,515,376,496.52
非流动资产：			
发放贷款和垫款	六、10	194,666,072.39	334,969,893.99
债权投资			
可供出售金融资产	六、11		60,060,563.56
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款	六、12		193,808,962.30
长期股权投资	六、13	2,697,156,558.96	238,979,617.39
其他权益工具投资	六、14	60,060,563.56	
其他非流动金融资产			
投资性房地产	六、15	13,129,201,959.97	14,212,199,107.85
固定资产	六、16	4,028,294,711.52	4,571,958,284.75
在建工程	六、17	244,785,111.20	244,912,720.11
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	六、18	1,059,454,562.22	1,125,240,768.03
开发支出			
商誉	六、19	1,488,657,725.39	1,865,269,578.45
长期待摊费用	六、20	187,587,883.35	321,864,526.31
递延所得税资产	六、21	99,279,953.16	100,267,495.42
其他非流动资产	六、22	39,225,429.81	2,051,365,447.54
非流动资产合计		23,228,370,531.53	25,320,896,965.70
资产总计		52,454,210,240.87	55,836,273,462.22

法定代表人：杜小平

主管会计工作负责人：王卉

会计机构负责人：尚建飞

合并资产负债表 (续)
2019 年 12 月 31 日

编制单位: 供销大集集团股份有限公司

单位: 人民币元

项 目	附注	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
流动负债:			
短期借款	六、23	7,500,161,486.48	8,956,269,859.35
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	六、24	436,230,773.58	56,977,121.88
应付账款	六、25	3,051,069,389.76	3,152,787,694.39
预收款项	六、26	1,693,996,577.89	1,757,607,037.93
合同负债			
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	六、27	128,092,991.36	127,638,065.91
应交税费	六、28	1,210,806,730.51	1,160,004,023.04
其他应付款	六、29	1,883,122,136.37	2,012,142,766.28
其中: 应付利息		210,034,489.93	77,396,226.92
应付股利		13,838,308.16	13,838,308.16
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债	六、30	775,106,043.30	
一年内到期的非流动负债	六、31	1,009,324,945.88	1,065,701,336.62
其他流动负债	六、32		3,769,527.94
流动负债合计		17,687,911,075.13	18,292,897,433.34
非流动负债:			
保险合同准备金			
长期借款	六、33	1,600,612,203.68	2,672,111,656.12
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款	六、33	1,506,207.39	1,506,207.39
长期应付职工薪酬	六、34	49,803,458.81	26,598,478.40
预计负债	六、35	144,963,618.43	94,746,670.24
递延收益	六、36	108,196,951.05	119,072,353.72
递延所得税负债	六、21	2,368,592,966.89	2,520,426,659.96
其他非流动负债			
非流动负债合计		4,273,675,406.25	5,434,462,025.83
负债合计		21,961,586,481.38	23,727,359,459.17
股东权益:			
股本	六、37	6,007,828,231.00	6,007,828,231.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	六、38	24,442,435,950.36	24,745,270,048.80
减: 库存股			
其他综合收益	六、39	453,420,103.88	468,048,060.31
专项储备			
盈余公积	六、40	168,038,335.63	168,038,335.63
一般风险准备			
未分配利润	六、41	-1,181,284,153.00	38,932,407.60
归属于母公司股东权益合计		29,890,438,467.87	31,428,117,083.34
少数股东权益		602,185,291.62	680,796,919.71
股东权益合计		30,492,623,759.49	32,108,914,003.05
负债和股东权益总计		52,454,210,240.87	55,836,273,462.22

法定代表人: 杜小平

主管会计工作负责人: 王卉

会计机构负责人: 尚建飞

母公司资产负债表
2019年12月31日

编制单位：供销大集集团股份有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2019年12月31日	2018年12月31日
流动资产：			
货币资金		201,762,528.62	224,837,519.96
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款			
应收款项融资			
预付款项			1,514,208.31
其他应收款	十六、1		744,651,996.02
其中：应收利息			
应收股利			
存货		51,896.58	51,896.58
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		2,238,578.77	1,975,917.01
流动资产合计		204,053,003.97	973,031,537.88
非流动资产：			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	十六、2	30,184,801,701.14	28,848,906,090.50
其他权益工具投资		33,060,563.56	33,060,563.56
其他非流动金融资产			
投资性房地产		450,462,937.36	440,819,307.67
固定资产		1,364,957,356.39	1,414,606,286.19
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		377,982,935.15	387,544,460.74
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			7,207,984.76
其他非流动资产			
非流动资产合计		32,411,265,493.60	31,132,144,693.42
资产总计		32,615,318,497.57	32,105,176,231.30

法定代表人：杜小平

主管会计工作负责人：王卉

会计机构负责人：尚建飞

母公司资产负债表 (续)

2019年12月31日

编制单位: 供销大集集团股份有限公司

单位: 人民币元

项 目	附注	2019年12月31日	2018年12月31日
流动负债:			
短期借款		3,931,798,369.59	3,633,052,919.16
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬		1,149,326.64	3,136,452.33
应交税费		5,658,224.58	2,763,589.78
其他应付款		1,009,079,195.90	60,345,640.51
其中: 应付利息		74,700,557.71	9,593,977.47
应付股利		3,839,075.16	3,839,075.16
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		231,000,000.00	352,000,000.00
其他流动负债		158,500.00	158,500.00
流动负债合计		5,178,843,616.71	4,051,457,101.78
非流动负债:			
长期借款		111,000,000.00	216,000,000.00
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债		34,500,000.00	
递延收益		5,864,500.00	6,023,000.00
递延所得税负债		65,561,960.13	61,399,976.67
其他非流动负债			
非流动负债合计		216,926,460.13	283,422,976.67
负 债 合 计		5,395,770,076.84	4,334,880,078.45
股东权益:			
股本		6,007,828,231.00	6,007,828,231.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积		20,956,476,507.71	21,023,381,902.23
减: 库存股			
其他综合收益		35,853,115.00	35,853,115.00
专项储备			
盈余公积		151,001,064.49	151,001,064.49
未分配利润		68,389,502.53	552,231,840.13
股东权益合计		27,219,548,420.73	27,770,296,152.85
负债和股东权益总计		32,615,318,497.57	32,105,176,231.30

法定代表人: 杜小平

主管会计工作负责人: 王卉

会计机构负责人: 尚建飞

合并利润表
2019年度

编制单位：供销大集团股份有限公司

单位：人民币元

项目	附注	2019年度	2018年度
一、营业总收入		5,829,365,358.72	16,351,473,092.31
其中：营业收入	六、42	5,760,177,410.60	16,188,438,271.49
利息收入	六、43	69,187,948.12	163,034,820.82
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		6,710,126,705.70	16,069,976,129.08
其中：营业成本	六、42	4,266,512,762.21	13,323,556,825.86
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	六、44	152,573,429.68	204,527,980.67
销售费用	六、45	797,890,841.89	1,160,737,966.60
管理费用	六、46	919,144,903.52	1,040,401,938.97
研发费用	六、47	10,941,915.32	5,258,652.65
财务费用	六、48	563,062,853.08	335,492,764.33
其中：利息费用		784,086,469.25	694,091,410.28
利息收入		201,658,436.58	405,651,336.31
加：其他收益	六、49	126,320,734.21	358,212,704.76
投资收益（损失以“-”号填列）	六、50	692,429,857.48	677,622,493.12
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-9,330,906.62	-32,348,399.48
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	六、51	268,148,323.09	889,678,021.32
信用减值损失（损失以“-”号填列）	六、52	-482,628,887.06	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	六、53	-670,906,179.47	-649,748,603.01
资产处置收益（损失以“-”号填列）	六、54	14,271,538.52	-54,937,073.30
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-933,125,960.21	1,502,324,506.12
加：营业外收入	六、55	72,331,734.88	70,238,128.67
减：营业外支出	六、56	122,871,152.42	69,140,468.12
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-983,665,377.75	1,503,422,166.67
减：所得税费用	六、57	314,376,707.24	750,094,186.59
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-1,298,042,084.99	753,327,980.08
（一）按经营持续性分类		-1,298,042,084.99	753,327,980.08
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-1,298,042,084.99	753,327,980.08
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类		-1,298,042,084.99	753,327,980.08
1.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		-1,220,216,560.60	757,263,827.25
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-77,825,524.39	-3,935,847.17
六、其他综合收益的税后净额	六、58	-14,905,165.32	75,407,814.98
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-14,627,956.43	74,747,434.76
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-14,627,956.43	74,747,434.76
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8.外币财务报表折算差额		-13,356,758.28	-4,559,465.66
9.其他		-1,271,198.15	79,306,900.42
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-277,208.89	660,380.22
七、综合收益总额		-1,312,947,250.31	828,735,795.06
归属于母公司股东的综合收益总额		-1,234,844,517.03	832,011,262.01
归属于少数股东的综合收益总额		-78,102,733.28	-3,275,466.95
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		-0.2031	0.1260
（二）稀释每股收益（元/股）		-0.2031	0.1260

本年发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为-12,681,993.41元。上年被合并方实现的净利润为 -5,758,077.46元。

法定代表人：杜小平

主管会计工作负责人：王卉

会计机构负责人：尚建飞

母公司利润表

2019 年度

编制单位：供销大集集团股份有限公司

单位：人民币元

项目	附注	2019 年度	2018 年度
一、营业收入	十六、3	77,231,028.12	78,233,883.51
减：营业成本			
税金及附加		12,788,421.71	12,966,634.39
销售费用			
管理费用		103,171,889.00	118,502,450.15
研发费用			
财务费用		306,432,556.56	217,237,145.95
其中：利息费用		309,531,697.67	226,007,502.34
利息收入		3,330,053.59	9,552,917.37
加：其他收益		185,557.08	158,500.00
投资收益（损失以“-”号填列）	十六、4		392,890,814.49
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		9,643,629.69	3,307,568.67
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-115,779,964.84	
资产处置收益（损失以“-”号填列）		2,728.39	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-451,109,888.83	125,884,536.18
加：营业外收入		14,279,973.82	
减：营业外支出		36,003,442.07	5,236,524.52
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-472,833,357.08	120,648,011.66
减：所得税费用		11,008,980.52	2,227,593.20
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-483,842,337.60	118,420,418.46
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-483,842,337.60	118,420,418.46
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8. 外币财务报表折算差额			
9. 其他			
六、综合收益总额		-483,842,337.60	118,420,418.46

法定代表人：杜小平

主管会计工作负责人：王卉

会计机构负责人：尚建飞

合并现金流量表
2019 年度

编制单位：供销大集集团股份有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2019 年度	2018 年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		5,997,754,044.84	20,220,841,430.04
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金		73,603,296.05	154,280,014.50
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	六、59	964,039,900.88	1,992,533,638.67
经营活动现金流入小计		7,035,397,241.77	22,367,655,083.21
购买商品、接受劳务支付的现金		4,643,056,687.25	15,842,588,606.90
客户贷款及垫款净增加额		-121,148,755.77	-80,248,534.87
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		738,575,213.21	927,908,172.89
支付的各项税费		338,142,446.60	708,998,057.65
支付其他与经营活动有关的现金	六、59	994,393,708.41	989,341,755.01
经营活动现金流出小计		6,593,019,299.70	18,388,588,057.58
经营活动产生的现金流量净额		442,377,942.07	3,979,067,025.63
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		119,908.56	809,959.70
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		50,632,733.50	114,414,552.11
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		357,714,157.66	2,664,168,776.12
收到其他与投资活动有关的现金	六、59	6,121,592,277.23	3,654,935,322.81
投资活动现金流入小计		6,530,059,076.95	6,434,328,610.74
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		36,589,617.61	360,640,323.96
投资支付的现金		2,690,832,000.00	219,300,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		315,992,970.00	
支付其他与投资活动有关的现金	六、59	11,281,901,966.79	7,438,137,200.00
投资活动现金流出小计		14,325,316,554.40	8,018,077,523.96
投资活动产生的现金流量净额		-7,795,257,477.45	-1,583,748,913.22
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款所收到的现金		4,481,596,364.09	7,288,814,402.61
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	六、59	1,508,949,822.25	1,507,176,793.23
筹资活动现金流入小计		5,990,546,186.34	8,795,991,195.84
偿还债务所支付的现金		6,687,027,885.93	8,092,885,180.62
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		617,851,410.47	690,908,815.11
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	六、59	20,559,476.31	30,471,403.31
筹资活动现金流出小计		7,325,438,772.71	8,814,265,399.04
筹资活动产生的现金流量净额		-1,334,892,586.37	-18,274,203.20
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-624,714.14	-4,287,798.60
五、现金及现金等价物净增加额		-8,688,396,835.89	2,372,756,110.61
加：期初现金及现金等价物余额		9,796,525,935.50	7,423,769,824.89
六、期末现金及现金等价物余额		1,108,129,099.61	9,796,525,935.50

法定代表人：杜小平

主管会计工作负责人：王卉

会计机构负责人：尚建飞

母公司现金流量表

2019 年度

编制单位：供销大集集团股份有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2019 年度	2018 年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,905,328.32	3,985,462.64
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,711,271,329.17	93,725,040.35
经营活动现金流入小计		1,715,176,657.49	97,710,502.99
购买商品、接受劳务支付的现金		1,783,636.60	51,640,433.25
支付给职工以及为职工支付的现金		24,739,092.97	26,112,549.14
支付的各项税费		11,891,616.49	16,669,765.36
支付其他与经营活动有关的现金		23,180,332.79	370,410,623.39
经营活动现金流出小计		61,594,678.85	464,833,371.14
经营活动产生的现金流量净额		1,653,581,978.64	-367,122,868.15
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		2,728.39	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		2,728.39	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		876,096.76	1,642,018.64
投资支付的现金		1,518,580,970.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,519,457,066.76	1,642,018.64
投资活动产生的现金流量净额		-1,519,454,338.37	-1,642,018.64
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		2,660,346,364.09	3,492,454,911.53
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		34,279,973.82	458,832,000.00
筹资活动现金流入小计		2,694,626,337.91	3,951,286,911.53
偿还债务支付的现金		2,587,600,913.66	3,191,231,992.37
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		244,425,117.43	280,734,213.05
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		2,832,026,031.09	3,471,966,205.42
筹资活动产生的现金流量净额		-137,399,693.18	479,320,706.11
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-3,272,052.91	110,555,819.32
加：期初现金及现金等价物余额		204,837,519.96	94,281,700.64
六、期末现金及现金等价物余额		201,565,467.05	204,837,519.96

法定代表人：杜小平

主管会计工作负责人：王卉

会计机构负责人：尚建飞

合并股东权益变动表

2019年度

编制单位：供销大集团股份有限公司

单位：人民币元

项 目	本年														
	归属于母公司股东权益												少数股东权益	股东权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
优先股		永续债	其他												
一、上年年末余额	6,007,828,231.00				24,428,465,183.73		468,048,060.31		168,038,335.63		95,235,903.13		31,167,615,713.80	651,852,323.09	31,819,468,036.89
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并					316,804,865.07						-56,303,495.53		260,501,369.54	28,944,596.62	289,445,966.16
其他															
二、本年初余额	6,007,828,231.00				24,745,270,048.80		468,048,060.31		168,038,335.63		38,932,407.60		31,428,117,083.34	680,796,919.71	32,108,914,003.05
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					-302,834,098.44		-14,627,956.43				-1,220,216,560.60		-1,537,678,615.47	-78,611,628.09	-1,616,290,243.56
（一）综合收益总额							-14,627,956.43				-1,220,216,560.60		-1,234,844,517.03	-78,102,733.28	-1,312,947,250.31
（二）股东投入和减少资本															
1.股东投入的普通股															
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入股东权益的金额															
4.其他															
（三）利润分配															
1.提取盈余公积															
2.提取一般风险准备															
3.对股东的分配															
4.其他															
（四）股东权益内部结转															
1.资本公积转增股本															
2.盈余公积转增股本															
3.盈余公积弥补亏损															
4.设定受益计划变动额结转留存收益															
5.其他综合收益结转留存收益															
6.其他															
（五）专项储备															
1.本年提取															
2.本年使用															
（六）其他					-302,834,098.44								-302,834,098.44	-508,894.81	-303,342,993.25
四、本年年末余额	6,007,828,231.00				24,442,435,950.36		453,420,103.88		168,038,335.63		-1,181,284,153.00		29,890,438,467.87	602,185,291.62	30,492,623,759.49

法定代表人：杜小平

主管会计工作负责人：王卉

会计机构负责人：尚建飞

合并股东权益变动表（续）
2019年度

编制单位：供销大集团股份有限公司

单位：人民币元

项 目	上年													少数股东权益	股东权益合计
	归属于母公司股东权益														
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	6,007,828,231.00				24,417,463,993.72		393,300,625.55		156,196,293.78		-595,289,869.67		30,379,499,274.38	898,436,484.47	31,277,935,758.85
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并					316,804,865.07						-51,121,225.82		265,683,639.25	29,520,404.37	295,204,043.62
其他															
二、本年初余额	6,007,828,231.00				24,734,268,858.79		393,300,625.55		156,196,293.78		-646,411,095.49		30,645,182,913.63	927,956,888.84	31,573,139,802.47
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					11,001,190.01		74,747,434.76		11,842,041.85		685,343,503.09		782,934,169.71	-247,159,969.13	535,774,200.58
（一）综合收益总额							74,747,434.76				757,263,827.25		832,011,262.01	-3,275,466.95	828,735,795.06
（二）股东投入和减少资本															
1.股东投入的普通股															
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入股东权益的金额															
4.其他															
（三）利润分配									11,842,041.85		-71,920,324.16		-60,078,282.31	-20,883,312.17	-80,961,594.48
1.提取盈余公积									11,842,041.85		-11,842,041.85				
2.提取一般风险准备															
3.对股东的分配											-60,078,282.31		-60,078,282.31	-20,883,312.17	-80,961,594.48
4.其他															
（四）股东权益内部结转															
1.资本公积转增股本															
2.盈余公积转增股本															
3.盈余公积弥补亏损															
4.设定受益计划变动额结转留存收益															
5.其他综合收益结转留存收益															
6.其他															
（五）专项储备															
1.本年提取															
2.本年使用															
（六）其他					11,001,190.01								11,001,190.01	-223,001,190.01	-212,000,000.00
四、本年年末余额	6,007,828,231.00				24,745,270,048.80		468,048,060.31		168,038,335.63		38,932,407.60		31,428,117,083.34	680,796,919.71	32,108,914,003.05

法定代表人：杜小平

主管会计工作负责人：王卉

会计机构负责人：尚建飞

母公司股东权益变动表

2019年度

编制单位：供销大集团股份有限公司

单位：人民币元

项 目	本年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	股东权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	6,007,828,231.00				21,023,381,902.23		35,853,115.00		151,001,064.49	552,231,840.13		27,770,296,152.85
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	6,007,828,231.00				21,023,381,902.23		35,853,115.00		151,001,064.49	552,231,840.13		27,770,296,152.85
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					-66,905,394.52					-483,842,337.60		-550,747,732.12
（一）综合收益总额										-483,842,337.60		-483,842,337.60
（二）股东投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入股东权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对股东的分配												
3. 其他												
（四）股东权益内部结转												
1. 资本公积转增股本												
2. 盈余公积转增股本												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本年提取												
2. 本年使用												
（六）其他					-66,905,394.52							-66,905,394.52
四、本年年末余额	6,007,828,231.00				20,956,476,507.71		35,853,115.00		151,001,064.49	68,389,502.53		27,219,548,420.73

法定代表人：杜小平

主管会计工作负责人：王卉

会计机构负责人：尚建飞

母公司股东权益变动表（续）

2019年度

编制单位：供销大集集团股份有限公司

单位：人民币元

项 目	上年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	股东权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	6,007,828,231.00				21,023,381,902.23		35,853,115.00		139,159,022.64	505,731,745.83		27,711,954,016.70
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	6,007,828,231.00				21,023,381,902.23		35,853,115.00		139,159,022.64	505,731,745.83		27,711,954,016.70
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）									11,842,041.85	46,500,094.30		58,342,136.15
（一）综合收益总额										118,420,418.46		118,420,418.46
（二）股东投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入股东权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配									11,842,041.85	-71,920,324.16		-60,078,282.31
1. 提取盈余公积									11,842,041.85	-11,842,041.85		
2. 对股东的分配										-60,078,282.31		-60,078,282.31
3. 其他												
（四）股东权益内部结转												
1. 资本公积转增股本												
2. 盈余公积转增股本												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本年提取												
2. 本年使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	6,007,828,231.00				21,023,381,902.23		35,853,115.00		151,001,064.49	552,231,840.13		27,770,296,152.85

法定代表人：杜小平

主管会计工作负责人：王卉

会计机构负责人：尚建飞

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2018年1月1日至2018年6月30日

(本财务报表补充资料除特别注明外,均以人民币元列示)

一、公司的基本情况

供销大集集团股份有限公司(以下简称本公司,在包含子公司时统称本集团;本公司于2017年2月更名,更名前名称为“西安民生集团股份有限公司”),其前身是成立于1959年的西安民生百货商店,1992年5月8日,经陕西省西安市经济体制改革委员会【市体改字(1992)033号】批准,由西安民生百货商店和西安民生百货商店劳动服务公司经销部作为发起人,采用募集设立方式成立股份公司,于1992年8月8日,在陕西省西安市工商行政管理局登记注册成立。截至2019年12月31日注册资本为600,782.82万元,注册地址为陕西省西安市解放路103号,营业执照统一社会信用代码:91610102220603356T。

1994年1月10日,经中国证券监督管理委员会【证监发审字(1993)113号】文件及深圳证券交易所【深交所审字(1994)第006号】文批准,根据【深证字(1994)第1号】《上市通知书》通知,公司股票在深圳证券交易所正式挂牌上市,股票简称“陕民生A”,股票代码“000564”。1994年3月28日,经股东大会通过和政府批准,公司名称变更为“西安民生集团股份有限公司”,并办理了工商变更登记。1996年6月,经批准股票简称更名为“西安民生”。

本公司成立至今,注册资本从成立时73,134,930元,到截至2019年12月31日的6,007,828,231元,其间经历了以下变更过程:

1994年4月11日,经陕西省西安市证券监督管理办公室以【市监办字(1994)001号】文批准,并征得深圳证券交易所同意,分配1992年、1993年的利润,分红派股,每10股送3股,其中国有股和发起人法人股每10股送2股派现金1元;1994年5月6日至5月19日,向原股东配股,送股后每10股配3股。二者共计增加股本32,711,386元。

1995年10月25日,经西安市证券监督管理委员会审核批准,分配1994年利润,分红派股,每10股送1股,增加股本10,584,632元;同年,经西安市证券管理部门以【市证监字(1995)005号】文、国家国有资产管理局以【国资企函发(1995)89号】文批准,经中国证券监督管理委员会以【证监发字(1995)52号】文件复审通过,并征得深圳证券交易所同意,向原股东配股,每10股配3股,增加股本18,280,696元。

1996年6月10日,经年度股东大会同意,分配1995年利润,分红派股,每10股送2股,增加股本26,942,328元。

1997年,经西安市证券监督管理委员会【市证监字(1997)010号】文同意,并经中国证券监督管理委员会【证监上字(1997)9号】文复审通过,向原股东配股,每10股配2.5股,增加股本40,353,052元。

2006年3月,经本公司股东大会批准,实施股权分置改革,流通股按照每10股流通股可取得资本公积转增5股的支付对价,共计以资本公积转增股本68,340,048元。

2009年1月,经本公司股东大会批准,本公司向控股股东海航商业控股有限公司(以下简称海航商业控股)发行33,964,762股股票购买其持有的宝商集团宝鸡商业经营管理有限责任公司(现已更名为宝鸡商场有限公司,以下简称宝鸡商场)100%的股权,并于2009年11月10日经中国证券监督管理委员会“证监许可(2009)1156号”文核准,2010年1月8日宝鸡商场取得宝鸡市工商行政管理局核发的《股权变更登记通知书》,同日,本公司与海航商业控股签订了《资产交割确认书》。2010年1月14日,本公司在中国证券登记结算有限公司深圳分公司办理了增发股权登记手续。此次发行完成后股本总额为304,311,834元,本公

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

司已于2010年1月办理了注册资本工商变更手续,变更后的注册资本为304,311,834元。

2011年11月,经本公司第二次临时股东大会批准,以及经2012年3月中国证券监督管理委员会“证监许可【2012】394号”文《关于核准西安民生集团股份有限公司非公开发行股票批复》核准,本公司于2012年9月12日,以非公开发行方式发行人民币普通股16,900万股,分别由海航商业控股、华鑫国际信托有限公司、华安基金管理有限公司认购。本公司已于2012年10月办理了注册资本工商变更手续,变更后的注册资本为473,311,834元。

2015年2月,经本公司第一次临时股东大会批准,以及经中国证券监督管理委员会2015年6月26日“证监许可【2015】1413号”文《关于核准西安民生集团股份有限公司向海航商业控股有限公司等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》核准,本公司于2015年7月15日,以非公开发行方式发行人民币普通股83,962,264股,分别由方正富邦基金管理有限公司、财通基金管理有限公司、安俊明认购。于2015年8月10日,向海航商业、西安兴正元地产开发有限公司发行人民币普通股195,652,173股。本公司已于2015年11月办理了注册资本工商变更手续,变更后的注册资本为752,926,271元。

经本公司第八届董事会第十三次会议、第八届董事会第十七次会议、2015年第三次临时股东大会、第八届董事会第十九次会议、第八届董事会第二十次会议审议批准,以及经中国证券监督管理委员会2016年2月“证监许可【2016】214号”文《关于核准西安民生集团股份有限公司向海航商业控股有限公司等发行股份购买资产的批复》核准,本公司于2016年9月向海航商业控股有限公司、海航投资控股有限公司、深圳市鼎发稳健股权投资合伙企业(有限合伙)、安信乾盛瑞丰1号专项资产管理计划、新合作商贸连锁集团有限公司等37家公司发行人民币普通股5,254,901,960股购买所持有海南供销大集控股有限公司(以下简称“大集控股”)100%股份。本公司已于2016年9月12日办理了注册资本工商变更手续,变更后的注册资本为6,007,828,231.00元。

2017年1月,本公司2017年第一次临时股东大会审议并通过了《关于变更公司名称的议案》,2017年2月,经国家工商总局核准,公司名称由“西安民生集团股份有限公司”变更为“供销大集集团股份有限公司”。

本集团本年主要经营业务范围包括商品批发零售及商业连锁经营、房地产开发及销售、典当及小贷等金融类业务。

本公司之控股股东为海航商业控股。股东大会是本公司的权力机构,依法行使公司经营方针、筹资、投资、利润分配等重大事项决议权;董事会对股东大会负责,依法行使公司的经营决策权;经理层负责组织实施股东大会、董事会决议事项,主持企业的生产经营管理工作。

二、合并财务报表范围

本集团合并财务报表范围包括本公司、西安民生百货管理有限公司、海南供销大集网络科技有限公司和海南供销大集控股有限公司等117家公司。

本集团本年合并范围变化详见本附注“七、合并范围的变化”及本附注“八、在其他主体中的权益”相关内容。

与上年相比,公司变动情况如下:

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

序号	公司名称	其他合并范围变动原因	变动日期
1	娄底新合作投资置业有限公司	处置减少	2019年2月
2	西咸新区蓝海置业有限公司	处置减少	2019年3月
3	肇庆市蜜蜂网络科技有限公司	注销减少	2019年5月
4	常熟市常合置业有限公司	注销减少	2019年8月
5	哈尔滨智丰投资有限公司	注销减少	2019年11月
6	哈尔滨信航投资有限公司	注销减少	2019年11月
7	哈尔滨义言投资有限公司	注销减少	2019年11月
8	哈尔滨仁恒投资有限公司	注销减少	2019年11月
9	哈尔滨礼汇投资有限公司	注销减少	2019年11月
10	湖南天玺大酒店有限公司	同一控制下企业合并增加	2019年12月

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

本集团年末合并财务报表范围如下：

序号	子公司名称	公司简称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
						直接	间接	
1	西安民生百货管理有限公司	民生百货	西安市	西安市	国内商业	100	-	设立
2	西安华城置业有限公司	华城置业	西安市	西安市	国内商业	-	100	非同一控制
3	汉中世纪阳光商厦有限公司	世纪阳光	汉中市	汉中市	国内商业	-	83.51	同一控制
4	西安兴正元购物中心有限公司	兴正元购物中心	西安市	西安市	国内商业	-	100	同一控制
5	西安鼎盛典当有限责任公司	鼎盛典当	西安市	西安市	典当业	-	100	同一控制
6	延安民生百货有限责任公司	延安百货	延安市	延安市	国内商业	-	100	设立
7	宝鸡商场有限公司	宝鸡商场	宝鸡市	宝鸡市	国内商业	100	-	同一控制
8	陕西民生家乐商业连锁有限责任公司	家乐连锁	西安市	西安市	国内商业	100	-	同一控制
9	陕西民生家乐商业运营管理有限公司	商业运营	西安市	西安市	国内商业	-	100	同一控制
10	延安民生家乐有限责任公司	延安家乐	延安市	延安市	国内商业	-	100	同一控制
11	海南供销大集控股有限公司	大集控股	海口市	海口市	投资控股	100	-	非同一控制
12	海南供销大集供销链控股有限公司	大集供销链	海口市	海口市	投资控股	-	100	同一控制
13	澄迈生茂农业发展有限公司	澄迈生茂	海口市	海口市	农业开发	-	100	同一控制
14	海南酷铺日月贸易有限公司	酷铺日月贸易	海口市	海口市	物流配送	-	100	同一控制
15	西咸新区蓝海蓝房地产开发有限公司(原名:咸阳蓝海临空产业发展有限公司)	咸阳蓝海	咸阳市	咸阳市	房地产开发	-	100	同一控制
16	易生大集投资发展有限公司	易生大集	天津市	天津市	房地产开发	-	99.94	同一控制

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

序号	子公司名称	公司简称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
						直接	间接	
17	天津宁河海航置业投资开发有限公司	宁河置业	天津市	天津市	房地产开发	-	92.99	同一控制
18	天津宁河通航建设开发有限公司	宁河通建	天津市	天津市	房地产开发	-	92.99	同一控制
19	重庆通茂投资有限公司	重庆通茂	重庆市	重庆市	投资管理	-	100	同一控制
20	重庆大集商业管理有限公司	重庆大集	重庆市	重庆市	房地产开发	-	100	同一控制
21	山东海航商业发展有限公司	山东海航	青岛市	青岛市	房地产开发	-	100	同一控制
22	西安曲江海航购物中心有限公司	曲江购物中心	西安市	西安市	投资管理	-	100	同一控制
23	西安曲江华平置业有限公司	华平置业	西安市	西安市	房地产开发	-	100	同一控制
24	湖南酷铺商业管理有限公司(原名:湖南家润多超市有限公司)	酷铺商业管理	长沙市	长沙市	国内商业	-	80	同一控制
25	广东海航乐万家连锁超市有限公司	广东乐万家	梅州市	梅州市	国内商业	-	51	同一控制
26	福建海航乐万家时尚购物广场有限公司	福建乐万家	永安市	永安市	国内商业	-	51	同一控制
27	海南供销大集供销链网络科技有限公司	大集网贸	海口市	海口市	国内贸易	-	100	同一控制
28	绿色实业(香港)有限公司	绿色香港实业	海口市	香港	境外贸易	-	100	同一控制
29	天津国际商场有限公司	天津国际	天津市	天津市	国内商业	-	76.19	同一控制
30	上海海航家乐企业管理有限公司	上海家乐	上海市	上海市	投资管理	-	100	同一控制
31	上海家得利超市有限公司	上海家得利	上海市	上海市	国内商业	-	100	同一控制
32	上海家得利商品配送管理有限公司	家得利配送	上海市	上海市	国内商业	-	100	同一控制
33	上海家得利田林超市有限公司	家得利田林	上海市	上海市	国内商业	-	100	同一控制
34	南通家得利企业管理有限公司(原名:南通	南通家得利	南通市	南通市	国内商业	-	100	同一控制

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

序号	子公司名称	公司简称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
						直接	间接	
	家得利投资管理有限公司)							
35	江苏超越超市连锁发展有限公司	江苏超越连锁	南通市	南通市	国内商业	-	100	同一控制
36	江苏超越企业管理有限公司(原名:江苏超越投资管理有限公司)	江苏超越投资	南通市	南通市	国内商业	-	100	同一控制
37	如皋市超越购物有限公司	如皋超越	如皋市	如皋市	国内商业	-	100	同一控制
38	长春美丽方民生购物中心有限公司	长春美丽方	长春市	长春市	国内商业	-	100	同一控制
39	滨州市沾化区新合作商贸有限公司	沾化商贸	滨州市	滨州市	国内商业	-	100	非同一控制
40	赤峰丰盈新合作商贸有限公司	赤峰商贸	赤峰市	赤峰市	国内商业	-	100	非同一控制
41	济宁市兖州区百鼎商贸有限公司	兖州商贸	济宁市	济宁市	国内商业	-	100	非同一控制
42	十堰市新合作尚诚贸易有限公司	十堰尚诚	十堰市	十堰市	国内商业	-	100	非同一控制
43	泰安新合作商贸有限公司	泰安商贸	肥城市	肥城市	国内商业	-	100	非同一控制
44	延边新合作厚普商贸有限公司	延边商贸	延边市	延边市	国内商业	-	100	非同一控制
45	郑州新合作商贸有限责任公司	郑州商贸	郑州市	郑州市	国内商业	-	100	非同一控制
46	涿鹿新合作商贸有限公司	涿鹿商贸	涿鹿县	涿鹿县	国内商业	-	100	非同一控制
47	湖南新合作湘中国际物流园投资开发有限公司	湘中投资	娄底市	娄底市	房地产开发	-	100	非同一控制
48	湖南新合作湘中物流有限公司	湘中物流	娄底市	娄底市	房地产开发	-	100	非同一控制
49	娄底新合作商业物业管理有限公司	娄底物业	娄底市	娄底市	其他	-	100	非同一控制
50	娄底新合作新城置业有限公司	新城置业	娄底市	娄底市	房地产开发	-	100	设立

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

序号	子公司名称	公司简称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
						直接	间接	
51	娄底新合作宸德置业有限公司	宸德置业	娄底市	娄底市	房地产开发	-	100	设立
52	新化新合作发展贸易有限公司	新化新合作发展	娄底市	娄底市	国内商业	-	100	设立
53	怀安新合作商贸连锁有限公司	怀安商贸	怀安市	怀安市	国内商业	-	100	非同一控制
54	江苏合益控股有限公司	江苏合益	常熟市	常熟市	房地产开发	-	100	非同一控制
55	苏州市瑞珀置业有限公司	苏州瑞珀	苏州市	苏州市	房地产开发	-	100	非同一控制
56	江苏星光天地购物中心有限公司	星光天地	常熟市	常熟市	国内商业	-	100	非同一控制
57	高淳县悦达置业有限公司	高淳悦达	高淳县	高淳县	房地产开发	-	100	非同一控制
58	芜湖悦家置业有限公司	芜湖置业	芜湖县	芜湖县	房地产开发	-	100	非同一控制
59	中国顾客隆控股有限公司	中国顾客隆	佛山市	开曼群岛	国内商业	-	70.42	非同一控制
60	顾客隆国际有限公司	顾客隆国际	佛山市	开曼群岛	投资控股	-	70.42	非同一控制
61	澳门顾客隆国际一人有限公司	澳门顾客隆	澳门	澳门	境外商业	-	70.42	非同一控制
62	美适连锁超级市场有限公司	美适连锁	澳门	澳门	境外商业	-	70.42	非同一控制
63	佛山市顺德区澳中贸易有限公司	澳中贸易	佛山市	佛山市	国内商业	-	70.42	非同一控制
64	香港顾客隆国际有限公司	香港顾客隆	香港	香港	投资控股	-	70.42	非同一控制
65	佛山市顺德区昌万隆复合材料有限公司	昌万隆复合	佛山市	佛山市	国内商业	-	70.42	非同一控制
66	佛山市顺德区骏乐商业管理有限公司	骏乐商业	佛山市	佛山市	投资控股	-	70.42	非同一控制
67	佛山市顺德区金程商贸有限公司	金程商贸	佛山市	佛山市	投资控股	-	70.42	非同一控制
68	佛山市顾客隆商业有限公司	佛山顾客隆商业	佛山市	佛山市	国内商业	-	70.42	非同一控制

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

序号	子公司名称	公司简称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
						直接	间接	
69	佛山市顺德区名建贸易有限公司	名建贸易	佛山市	佛山市	国内商业	-	70.42	非同一控制
70	肇庆市高要区乐通贸易有限公司	乐通贸易	肇庆市	肇庆市	国内商业	-	70.42	非同一控制
71	佛山市泛邦进出口有限公司	泛邦进出口	佛山市	佛山市	国内商业	-	70.42	非同一控制
72	珠海市顾客隆商业有限公司	珠海顾客隆商业	珠海市	珠海市	国内商业	-	70.42	非同一控制
73	佛山市顺德区誉邦行贸易有限公司	誉邦行贸易	佛山市	佛山市	国内商业	-	70.42	非同一控制
74	广州市顾客隆超市有限公司	广州顾客隆超市	广州市	广州市	国内商业	-	49.29	非同一控制
75	肇庆顾客隆电子商务有限公司	顾客隆电子商务	肇庆市	肇庆市	其他	-	69.72	非同一控制
76	肇庆顾客隆商业连锁有限公司	肇庆顾客隆商业	肇庆市	肇庆市	国内商业	-	70.42	非同一控制
77	OzoneSupplyChainInternationalLimited	OzoneSupply	佛山市	维尔京群岛	投资控股	-	70.42	非同一控制
78	澳中供应链管理有限公司	澳中供应链	香港	香港	其他	-	70.42	非同一控制
79	海口信航小额贷款有限公司	信航小贷	海口市	海口市	金融服务	-	100	同一控制
80	海南望海国际商业广场有限公司	望海国际	海口市	海口市	国内商业	-	100	同一控制
81	海南供销大集酷铺商贸有限公司	酷铺商贸	全国	海口市	国内商业	-	100	设立
82	湖南供销大集酷铺商贸有限公司	湖南酷铺	长沙市	长沙市	国内商业	-	100	设立
83	海南供销大集数字科技产业有限公司(原名:海南供销大集金服信息科技有限公司)	大集数科	海口市	海口市	其他	-	100	设立
84	陕西供销大集金融投资有限公司	大集金投	西安市	西安市	金融服务	-	100	设立
85	哈尔滨中国集投资发展有限公司	哈尔滨中国集	哈尔滨	哈尔滨	其他	-	100	设立

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

序号	子公司名称	公司简称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
						直接	间接	
86	供销大集国际控股有限公司	供销大集国际	海口市	开曼群岛	其他	-	100	设立
87	天津供销大集供应链管理有限公司	天津供销大集	海口市	天津市	其他	-	100	设立
88	深圳前海大集供应链管理有限公司	前海大集供应链	海口市	深圳市	其他	-	100	设立
89	霍尔果斯信航鼎盛金融投资有限公司	霍尔果斯金融	海口市	霍尔果斯	金融服务	-	100	设立
90	新疆供销大集股权投资有限公司	新疆供销大集	海口市	霍尔果斯	金融投资	-	100	设立
91	天津供销大集商业保理有限公司	天津商业保理	天津市	天津市	保理业务	-	100	设立
92	娄底新合作奥莱小镇投资有限公司	新合作奥莱小镇	娄底市	娄底市	房地产开发	-	100	设立
93	大连大集商业发展有限公司	大连大集商业	大连市	大连市	其他	-	99.94	设立
94	深圳市大集投资合伙企业(有限合伙)	深圳大集投资	深圳市	深圳市	其他	-	99.94	设立
95	上合丝路(天津)股权投资基金合伙企业(有限合伙)	上合丝路(天津)	天津市	天津市	金融服务	-	97.94	设立
96	石家庄易生大集实业发展有限公司	石家庄大集	石家庄市	石家庄市	国内商业	-	64.96	设立
97	大集金服(香港)贸易有限公司	大集金服(香港)	香港	香港	其他	-	100	设立
98	涿鹿供销大集商贸有限公司	涿鹿供销大集	涿鹿市	涿鹿市	其他	-	100	设立
99	娄底新合作商业投资有限公司	娄底新合作商业	娄底市	娄底市	房地产开发	-	100	设立
100	海南供销大集网络科技有限公司	网络科技	海口市	海口市	其他	100	-	设立
101	中国集集团有限公司	中国集集团	海口市	香港	其他	100	-	设立
102	中国集投资发展有限公司	中国集投资	海口市	香港	其他	-	100	设立
103	CCOOPFIELDINVESTMENTMANAGEMENT	CCOOPINVESTMENT	海口市	香港	其他	-	100	设立

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

序号	子公司名称	公司简称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
						直接	间接	
	TCO.,LIMITED							
104	海南大集城乡建设投资发展有限公司	大集城乡	海口市	海口市	其他	-	100	设立
105	泾阳茯茶大集实业有限公司	泾阳茯茶	咸阳市	咸阳市	其他	-	60	设立
106	新合作(北京)电子商务有限公司	新合作电子商务	北京市	北京市	其他	100	-	非同一控制
107	湖南天玺大酒店有限公司	天玺大酒店	长沙市	长沙市	酒店服务	90	-	同一控制

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

三、 财务报表的编制基础

1. 编制基础

本财务报表是以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则》及相关规定,并基于本附注“四、重要会计政策及会计估计”所述会计政策和会计估计编制。

2. 持续经营

本集团 2019 年度由于西安地区传统百货行业受到新型购物中心与新零售商业冲击等影响,公司传统百货门店客流不足、销售下滑严重,为及时止损,民生百货先后关闭低效门店长安店、钟楼店,同时根据公司线上业务发展规划,对销售持续低迷的传统超市门店进行调整,将上海家得利超市由自营转为出租模式,关停部分陕西民生家乐和广东乐万家的低效超市门店,但线上业务仍处于培育期未实现规模收益,导致公司超市业态收入规模下滑,另外受经济增速放缓、贸易需求疲软等因素影响,公司批发贸易业务规模大幅萎缩,上述因素导致公司经营业绩较 2018 年度大幅下降,2019 年度营业收入较上年减少 105.22 亿元,经营现金流量较上年减少 35.37 亿元,形成亏损 12.98 亿元,截至 2019 年 12 月 31 日未分配利润为-11.81 亿元。

截至 2019 年 12 月 31 日本集团货币资金余额计人民币 58.22 亿元,短期借款和一年内到期的长期借款分别为人民币 75.00 亿元和人民币 10.08 亿元,且部分借款出现逾期。

上述事项或情况表明,可能存在对本集团持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。

鉴于上述情况,本集团董事已审慎考虑本集团日后的流动资金及业绩状况以及其可用的融资来源,以评估本集团是否拥有足够的营运资金以确保本集团于 2019 年 12 月 31 日后 12 个月内能够清偿到期的债务并持续运营。

本集团将结合公司现状,在维持正常生产经营的基础上,将经营做精做细,求质保量,同时探索新业态、新核心产品为生产经营注入新的活力,继续为打造城乡商品流通综合服务运营商迈进。本集团已实施多项措施改善经营状况,具体包括:

(1) 转型拓展,继续深耕线上业务。以九日臻选电商平台为核心,深度发力电商扶贫业务,采取“产地直采”、“社区团购”等方式,通过大数据运营、精准营销,优先发展海南区域、陕西区域等,全国各区域遍地开花,民生百货、酷铺商超、中国集利用优势资源推动线上业务百花齐放。目前九日臻选试点黄金板栗薯、火山口荔枝蜜、柞水木耳等特色农产品已初显成效。

(2) 与时俱进,推动百货门店调整转型。民生百货作为上市公司主营业务、核心业态,发挥在陕西耕耘 60 余载的品牌影响力,对于现有门店和业务,按照“一店一策”的策略调整门店经营模式,提升门店的聚客力,改善经营质量;同时根据当前新冠疫情对消费者习惯改变及线下传统百货门店经营的冲击,将继续大力推进线上转型,与供应商深度

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

合作，通过微信群、直播等形式建立线上销售渠道，提升商户及门店知名度，扩大销售额，试点打造西安地区具有网红元素的百货门店。

(3) 持续优化，提速新零售业务。在推进存量低效传统门店关停转让处置的同时，聚焦优势地区，各方面资源向广东、宝鸡地区倾斜，着力打造线上销售平台以及配套的供应链服务体系，加速向新零售业态进行转型。其中广东乐万家与佛山顺客隆商业将进行区域资源共享，提升与区域供应商的合作能力，并借助淘鲜达、美团、饿了么等第三方平台丰富线上营销渠道，提升销售效益；宝鸡商场针对各个知名品牌、厂方开展以微商城为载体的线上销售模式，大力开展家电类、生鲜类社区团购业务。

(4) 提质增效，深化中国集业态建设。继续深入向商贸、物流、综合配套为主要功能业态的“产品茂”、“物流园”转型聚焦，加快打造天津汽车茂、南京临空物流园等特色项目，同时围绕海南自由贸易港建设，抢占发展先机；着力组建商管团队，整合招商资源，提升项目整体出租率。

(5) 创新发展，强化供应链金融服务能力。一方面继续加大小贷、保理、典当等持牌金融服务业务，适时开展供应链中介与撮合业务，为供应链客户提供延伸服务；另一方面重点拜访原有优质客户，以信贷+贸易形式洽谈业务合作模式，介入优质客户供应链上下游开展综合性业务，保障公司收入规模与利润同步发展。

(6) 紧抓机遇，投身海南自贸港建设。大集数科趁势发展九日臻选电商平台，打造跨境商品及农特产品电商平台；民生百货借助望海国际在海南地区高端商业龙头地位，开设以免税商品为主，有税商品为辅的百货商店；酷铺商超利用自身生鲜加强型便利店样板及供销链公司优势，重点发展便利店业务和进口商品贸易业务；中国集围绕海南自贸港，拓展具有生产、加工、运输、配送等功能物流园项目。

通过以上措施，本集团以持续经营为基础编制的财务报表是合理的。

四、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：本集团根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计包括营业周期、应收款项坏账准备的确认和计量、发出存货计量、投资性房地产计量、固定资产分类及折旧方法、无形资产摊销、收入确认和计量等。

1. 遵循企业会计准则的声明

本集团编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本集团的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本集团的会计期间为公历1月1日至12月31日。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

3. 营业周期

本集团营业周期为12个月。

4. 记账本位币

本集团以人民币为记账本位币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

本集团作为合并方,在同一控制下企业合并中取得的资产和负债,在合并日按被合并方在最终控制方合并报表中的账面价值计量。取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值的差额,调整资本公积;资本公积不足冲减的,调整留存收益。

在非同一控制下企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债及或有负债在收购日以公允价值计量。合并成本为本集团在购买日为取得对被购买方的控制权而支付的现金或非现金资产、发行或承担的负债、发行的权益性证券等的公允价值以及在企业合并中发生的各项直接相关费用之和(通过多次交易分步实现的企业合并,其合并成本为每一单项交易的成本之和)。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额,确认为商誉;合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的,首先对合并中取得的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值、以及合并对价的非现金资产或发行的权益性证券等的公允价值进行复核,经复核后,合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的,将其差额计入合并当期营业外收入。

6. 合并财务报表编制方法

本集团将所有控制的子公司纳入合并财务报表范围。

在编制合并财务报表时,子公司与本集团采用的会计政策或会计期间不一致的,按照本集团的会计政策或会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。

合并范围内的所有重大内部交易、往来余额及未实现利润在合并报表编制时予以抵销。子公司的所有者权益中不属于母公司的份额以及当期净损益、其他综合收益及综合收益总额中属于少数股东权益的份额,分别在合并财务报表"少数股东权益、少数股东损益、归属于少数股东的其他综合收益及归属于少数股东的综合收益总额"项目列示。

对于同一控制下企业合并取得的子公司,其经营成果和现金流量自合并当期期初纳入合并财务报表。编制比较合并财务报表时,对上期财务报表的相关项目进行调整,视同合并后形成的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

通过多次交易分步取得同一控制下被投资单位的股权,最终形成企业合并,编制合并报表时,视同在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整,在编制比较报表时,以不早于本集团和被合并方同处于最终控制方的控制之下的时点为限,将被合并方的有关资产、负债并入本集团合并财务报表的比较报表中,并将合并而增加的净资产在比较报表

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

中调整所有者权益项下的相关项目。为避免对被合并方净资产的价值进行重复计算,本集团在达到合并之前持有的长期股权投资,在取得原股权之日与本集团和被合并方处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他净资产变动,应分别冲减比较报表期间的期初留存收益和当期损益。

对于非同一控制下企业合并取得子公司,经营成果和现金流量自本集团取得控制权之日起纳入合并财务报表。在编制合并财务报表时,以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础对子公司的财务报表进行调整。

通过多次交易分步取得非同一控制下被投资单位的股权,最终形成企业合并,编制合并报表时,对于购买日之前持有的被购买方的股权,按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量,公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益;与其相关的购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他所有者权益变动,在购买日所属当期转为投资损益,由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

本集团在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资,在合并财务报表中,处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额,调整资本溢价或股本溢价,资本公积不足冲减的,调整留存收益。

本集团因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的,在编制合并财务报表时,对于剩余股权,按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和,减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额,计入丧失控制权当期的投资损益,同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等,在丧失控制权时转为当期投资损益。

本集团通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的,如果处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的,应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理;但是,在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额,在合并财务报表中确认为其他综合收益,在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的投资损益。

7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

本集团的合营安排包括共同经营和合营企业。对于共同经营项目,本集团作为共同经营中的合营方确认单独持有的资产和承担的负债,以及按份额确认持有的资产和承担的负债,根据相关约定单独或按份额确认相关的收入和费用。与共同经营发生购买、销售不构成业务的资产交易的,仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

8. 现金及现金等价物

本集团现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金流量表之现金等价物指持有期限不超过3个月、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资。

9. 外币业务和外币财务报表折算

(1) 外币交易

本集团外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为人民币金额。于资产负债表日,外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为人民币,所产生的折算差额除了为购建或生产符合资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额按资本化的原则处理外,直接计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算

外币资产负债表中资产、负债类项目采用资产负债表日的即期汇率折算;所有者权益类项目除“未分配利润”外,均按业务发生时的即期汇率折算;利润表中的收入与费用项目,采用交易发生日的即期汇率折算。上述折算产生的外币报表折算差额,在其他综合收益项目中列示。外币现金流量采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额,在现金流量表中单独列示。

10. 金融资产和金融负债

本集团成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

(1) 金融资产

1) 金融资产分类、确认依据和计量方法

本集团根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流特征,将金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本集团将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产:①管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标。②该金融资产的合同条款规定,在特定日期产生的现金流量,仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产按照公允价值进行初始计量,相关交易费用计入初始确认金额;以摊余成本进行后续计量。除被指定为被套期项目的,按照实际利率法摊销初始金额与到期金额之间的差额,其摊销、减值、汇兑损益以及终止确认时产生的利得或损失,计入当期损益。

本集团将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产:①管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标。②该金融资产的合同条款规定,在特定日期产生的现金流量,仅为对

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产按照公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。除被指定为被套期项目的，此类金融资产，除信用减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的该金融资产利息之外，所产生的其他利得或损失，均计入其他综合收益；金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失应当从其他综合收益中转出，计入当期损益。

本集团按照实际利率法确认利息收入。利息收入根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定，但下列情况除外：①对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。②对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。

本集团将非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定一经作出，不得撤销。本集团指定的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资，按照公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；除了获得股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益外，其他相关的利得和损失（包括汇兑损益）均计入其他综合收益，且后续不得转入当期损益。当其终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

除上述分类为以摊余成本计量的金融资产和分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产。本集团将其分类两位以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此类金融资产按照公允价值进行初始计量，相关交易费用直接计入当期损益。此类金融资产的利得或损失，计入当期损益。

本集团在非同一控制下的企业合并中确认的或有对价构成金融资产的，该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本集团在改变管理金融资产的业务模式时，对所有受影响的相关金融资产进行重分类。

2) 金融资产转移的确认依据和计量方法

本集团将满足下列条件之一的金融资产予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②金融资产发生转移，本集团转移了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬；③金融资产发生转移，本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有风险和报酬，且未保留对该金融资产控制的。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值，与因转移而收到的对价及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付）之和的差额计入当期损益。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

金融资产部分转移满足终止确认条件的,将所转移金融资产整体的账面价值,在终止确认部分和未终止确认部分之间,按照各自的相对公允价值进行分摊,并将因转移而收到的对价及应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产的合同条款规定,在特定日期产生的现金流量,仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付)之和,与分摊的前述金融资产整体账面价值的差额计入当期损益。

(2) 金融负债

1) 金融负债分类、确认依据和计量方法

本集团的金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,(相关分类依据参照金融资产分类依据进行披露)。按照公允价值进行后续计量,公允价值变动形成的利得或损失以及与该金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

其他金融负债,(根据实际情况进行披露具体金融负债内容)。采用实际利率法,按照摊余成本进行后续计量。除下列各项外,本集团将金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债:①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。②不符合终止确认条件的金融资产转移或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债。③不属于以上①或②情形的财务担保合同,以及不属于以上①情形的以低于市场利率贷款的贷款承诺。

本集团将在非同一控制下的企业合并中作为购买方确认的或有对价形成金融负债的,按照以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理。

2) 金融负债终止确认条件

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时,终止确认该金融负债或义务已解除的部分。本集团与债权人之间签订协议,以承担新金融负债方式替换现存金融负债,且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的,终止确认现存金融负债,并同时确认新金融负债。本集团对现存金融负债全部或部分的合同条款作出实质性修改的,终止确认现存金融负债或其一部分,同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额,计入当期损益。

(3) 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

本集团以主要市场的价格计量金融资产和金融负债的公允价值,不存在主要市场的,以最有利市场的价格计量金融资产和金融负债的公允价值,并且采用当时适用并且有足够

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

可利用数据和其他信息支持的估值技术。公允价值计量所使用的输入值分为三个层次,即第一层次输入值是计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价;第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值;第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。本集团优先使用第一层次输入值,最后再使用第三层次输入值,本集团优先使用第一层次输入值,最后再使用第三层次输入值。公允价值计量结果所属的层次,由对公允价值计量整体而言具有重大意义的输入值所属的最低层次决定。

本集团对权益工具的投资以公允价值计量。但在有限情况下,如果用以确定公允价值的近期信息不足,或者公允价值的可能估计金额分布范围很广,而成本代表了该范围内对公允价值的最佳估计的,该成本可代表其在该分布范围内对公允价值的恰当估计。

(4) 金融资产和金融负债的抵销

本集团的金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示,不相互抵销。但同时满足下列条件时,以相互抵销后的净额在资产负债表内列示:(1)本集团具有抵销已确认金额的法定权利,且该种法定权利是当前可执行的;(2)本集团计划以净额结算,或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

(5) 金融负债与权益工具的区分及相关处理方法

本集团按照以下原则区分金融负债与权益工具:(1)如果本集团不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务,则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件,但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。(2)如果一项金融工具须用或可用本集团自身权益工具进行结算,需要考虑用于结算该工具的本集团自身权益工具,是作为现金或其他金融资产的替代品,还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者,该工具是发行方的金融负债;如果是后者,该工具是发行方的权益工具。在某些情况下,一项金融工具合同规定本集团须用或可用自身权益工具结算该金融工具,其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值,则无论该合同权利或义务的金额是固定的,还是完全或部分地基于除本集团自身权益工具的市场价格以外的变量(例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格)的变动而变动,该合同分类为金融负债。

本集团在合并报表中对金融工具(或其组成部分)进行分类时,考虑了集团成员和金融工具持有方之间达成的所有条款和条件。如果集团作为一个整体由于该工具而承担了交付现金、其他金融资产或者以其他导致该工具成为金融负债的方式进行结算的义务,则该工具应当分类为金融负债。

金融工具或其组成部分属于金融负债的,相关利息、股利(或股息)、利得或损失,以及赎回或再融资产生的利得或损失等,本集团计入当期损益。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

金融工具或其组成部分属于权益工具的,其发行(含再融资)、回购、出售或注销时,本集团作为权益的变动处理,不确认权益工具的公允价值变动。

11. 应收票据

本集团对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计提损失准备。基于应收票据的信用风险特征,将其划分为不同组合:

项目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
银行承兑汇票	承兑人为商业银行	不确认预期信用损失
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分,与“应收账款”组合划分相同	参照应收账款确定预期信用损失率计提坏账准备

12. 应收账款

本集团对于《企业会计准则第14号-收入准则》规范的交易形成且不含重大融资成分的应收款项,始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

信用风险自初始确认后是否显著增加的判断。本集团通过比较金融工具在初始确认时所确定的预计存续期内的违约概率额该工具在资产负债表日所确定的预计存续期内的违约概率,来判定金融工具信用风险是否显著增加。但是,如果本集团确定金融工具在资产负债表日只具有较低的信用风险的,可以假设该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。通常情况下,如果逾期超过30日,则表明金融工具的信用风险已经显著增加。除非本集团在无须付出不必要的额外成本或努力的情况下即可获得合理且有依据的信息,证明即使逾期超过30日,信用风险自初始确认后仍未显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时,本集团考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息,包括前瞻性信息。

以组合为基础的评估。对于应收账款,本集团在单项工具层面无法以合理成本获得关于信用风险显著增加的充分证据,而在组合的基础上评估信用风险是否显著增加是可行,所以本集团按照金融工具类型为共同风险特征,对应收账款进行分组并以组合为基础考虑评估信用风险是否显著增加。

预期信用损失计量。预期信用损失,是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失,是指本集团按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额,即全部现金短缺的现值。

本集团在资产负债表日计算应收账款预期信用损失,如果该预期信用损失大于当前应收账款减值准备的账面金额,本集团将其差额确认为应收账款减值损失,借记“信用减值损失”,贷记“坏账准备”。相反,本集团将差额确认为减值利得,做相反的会计记录。

本集团实际发生信用损失,认定相关应收账款无法收回,经批准予以核销的,根据批准的核销金额,借记“坏账准备”,贷记“应收票据”或“应收账款”。若核销金额大于已

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

计提的损失准备,按期差额借记“信用减值损失”。

本集团根据以前年度的实际信用损失,并考虑本年的前瞻性信息,计量预期信用损失的会计估计政策为:本集团对信用风险显著不同的应收账款单项确定预期信用损失率;除了单项确定预期信用损失率的应收账款外,本集团采用以账龄特征、无风险特征等为基础的预期信用损失模型,通过应收账款违约风险敞口和预期信用损失率计算应收账款预期信用损失,并基于违约概率和违约损失率确定预期信用损失率。

13. 应收款项融资

当本集团收取银行承兑汇票且背书或贴现的交易发生频繁,或资产负债表日后存在背书或贴现的,表明管理该应收票据的业务模式可能是既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标,在“应收款项融资”项目列报。

本集团认为银行承兑汇票的承兑人具有较高的信用评级,在短期内履行支付合同现金流量义务的能力很强,应收款项融资信用风险极低,无需计提预期信用减值准备。

14. 其他应收款

本集团按照下列情形计量其他应收款损失准备:①信用风险自初始确认后未显著增加的金融资产,本集团按照未来12个月的预期信用损失的金额计量损失准备;②信用风险自初始确认后已显著增加的金融资产,本集团按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备;③购买或源生已发生信用减值的金融资产,本集团按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

信用风险自初始确认后是否显著增加的判断。本集团通过比较金融工具在初始确认时所确定的预计存续期内的违约概率与该工具在资产负债表日所确定的预计存续期内的违约概率,来判定金融工具信用风险是否显著增加。但是,如果本集团确定金融工具在资产负债表日只具有较低的信用风险的,可以假设该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。通常情况下,如果逾期超过30日,则表明金融工具的信用风险已经显著增加。除非本集团在无须付出不必要的额外成本或努力的情况下即可获得合理且有依据的信息,证明即使逾期超过30日,信用风险自初始确认后仍未显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时,本集团考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息,包括前瞻性信息。

预期信用损失计量。预期信用损失,是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失,是指本集团按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额,即全部现金短缺的现值。

本集团在资产负债表日计算其他应收款预期信用损失,如果该预期信用损失大于当前其他应收款减值准备的账面金额,本集团将其差额确认为其他应收款减值损失,借记“信用减值损失”,贷记“坏账准备”。相反,本集团将差额确认为减值利得,做相反的会计记录。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

本集团实际发生信用损失,认定相关其他应收款无法收回,经批准予以核销的,根据批准的核销金额,借记“坏账准备”,贷记“其他应收款”。若核销金额大于已计提的损失准备,按期差额借记“信用减值损失”。

本集团根据以前年度的实际信用损失,并考虑本年的前瞻性信息,计量预期信用损失的会计估计政策为:本集团参考历史信用损失经验,结合当前状况以及对未来经济状况的预测,通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率,计算预期信用损失。

15. 存货

本集团存货主要包括库存商品、原材料、周转材料(含低值易耗品和包装物)、房地产开发成本、房地产开发产品等。

存货实行永续盘存制,存货在取得时按实际成本计价;领用或发出存货,库存商品及原材料采用先进先出法确定其实际成本,开发产品发出时采用个别计价法确定其实际成本。低值易耗品和包装物采用五五摊销法进行摊销。

土地、房屋、配套设施的开发成本按实际成本入账。区域内非营业性的文教、卫生、行政管理、市政公用配套设施,其所需建设费用即公用配套设施费用,按实际成本计入开发成本。开发项目竣工验收时按实际成本转入开发产品。

期末存货按成本与可变现净值孰低原则计价,对于存货因遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因,预计其成本不可收回的部分,提取存货跌价准备。库存商品及大宗原材料的存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取;其他数量繁多、单价较低的原辅材料按类别提取存货跌价准备。

库存商品、在产品、房地产开发产品、房地产开发成本和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货,其可变现净值按该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定;用于生产而持有的材料存货,其可变现净值按所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定。

16. 发放贷款及垫款

(1) 发放贷款及垫款风险分类

正常贷款:借款人能够履行合同,一直能正常还本付息,不存在任何影响贷款本息及时全额偿还的消极因素,本公司对借款人按时足额偿还贷款本息有充分把握。

关注贷款:尽管借款人目前有能力偿还贷款本息,但存在一些可能对偿还产生不利影响的因素,如这些因素继续下去,借款人的偿还能力将受到影响。

次级贷款:借款人的还款能力出现明显问题,依靠其正常营业收入无法足额偿还贷款本息,需要通过处分资产或对外融资乃至执行抵押担保来还款付息。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

可疑贷款:借款人无法足额偿还贷款本息,即使执行抵押或担保,也可能要造成一部分损失,只是因为存在借款人重组、兼并、合并、抵押物处理和未决诉讼等特定因素,损失金额的多少还不能确定。

损失贷款:借款人已无偿还本息的可能,无论采取什么措施和履行什么程序,贷款都注定要损失了,或者虽然能收回极少部分。

(2) 单项金额重大并单项计提贷款损失准备的发放贷款及垫款

单项金额重大的判断依据或金额标准	期末同一法人或自然人的单项金额占期末发放贷款及垫款余额 10%及以上的
单项金额重大并单项计提贷款损失准备的计提方法	单独进行减值测试,当存在客观证据表明将无法按原有条款收回款项时,根据其预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提贷款损失准备

(3) 风险特征组合计提贷款损失准备的发放贷款及垫款

采用风险特征分析法的发放贷款及垫款损失准备计提比例如下:

贷款分类	计提比例 (%)
正常类	1
关注类	10
次级类	50
可疑类	80
损失类	100

(4) 金额虽不重大但单项计提贷款损失准备的发放贷款及垫款

单项计提贷款损失准备的理由	发放贷款及垫款的未来现金流量现值与以逾期状态为信用风险特征的发放贷款及垫款组合的未来现金流量现值存在显著差异,具体包括借款人经营困难、处于停产状况,无其他收入来源,且担保措施不足;借款人经营不善已进入破产或重组程序;借款人已经被本公司起诉;本金或息费逾期九十天以上
贷款损失准备的计提方法	单独进行减值测试,根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提贷款损失准备

17. 长期股权投资

本集团长期股权投资主要是对子公司的投资、对联营企业的投资和对合营企业的投资。

本集团对共同控制的判断依据是所有参与方或参与方组合集体控制该安排,并且该安排相关活动的政策必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

本集团直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20% (含) 以上但低于 50% 的表决权时,通常认为对被投资单位具有重大影响。持有被投资单位 20% 以下表决权的,还需要综合考虑在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表、或参与被投资单位财务和经营政策制定过程、或与被投资单位之间发生重要交易、或向被投资单位派出管理人员、或向被投资单位提供关键技术资料等事实和情况判断对被投资单位具有重大影响。

对被投资单位形成控制的,为本集团的子公司。通过同一控制下的企业合并取得的长期股权投资,在合并日按照取得被合并方在最终控制方合并报表中净资产的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。被合并方在合并日的净资产账面价值为负数的,长期股权投资成本按零确定。

通过多次交易分步取得同一控制下被投资单位的股权,最终形成企业合并,属于一揽子交易的,本集团将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于一揽子交易的,在合并日,根据合并后享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额,调整资本公积,资本公积不足冲减的,冲减留存收益。

通过非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资,以合并成本作为初始投资成本。

通过多次交易分步取得非同一控制下被投资单位的股权,最终形成企业合并,属于一揽子交易的,本集团将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于一揽子交易的,按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和,作为改按成本法核算的初始投资成本。购买日之前持有的股权采用权益法核算的,原权益法核算的相关其他综合收益暂不做调整,在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。购买日之前持有的股权在可供出售金融资产中采用公允价值核算的,原计入其他综合收益的累计公允价值变动在合并日转入当期投资损益。

除上述通过企业合并取得的长期股权投资外,以支付现金取得的长期股权投资,按照实际支付的购买价款作为投资成本;以发行权益性证券取得的长期股权投资,按照发行权益性证券的公允价值作为投资成本;投资者投入的长期股权投资,按照投资合同或协议约定的价值作为投资成本;公司如有以债务重组、非货币性资产交换等方式取得的长期股权投资,应根据相关企业会计准则的规定并结合公司的实际情况披露确定投资成本的方法。

本集团对子公司投资采用成本法核算,对合营企业及联营企业投资采用权益法核算。

后续计量采用成本法核算的长期股权投资,在追加投资时,按照追加投资支付的成本额公允价值及发生的相关交易费用增加长期股权投资成本的账面价值。被投资单位宣告分派的现金股利或利润,按照应享有的金额确认为当期投资收益。

后续计量采用权益法核算的长期股权投资,随着被投资单位所有者权益的变动相应调整增加或减少长期股权投资的账面价值。其中在确认应享有被投资单位净损益的份额时,

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，按照本集团的会计政策及会计期间，并抵销与联营企业及合营企业之间发生的内部交易损益按照持股比例计算归属于投资企业的部分，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期投资收益。采用权益法核算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期投资损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按可供出售金融资产核算，剩余股权在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

因处置部分长期股权投资丧失了对被投资单位控制的，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，处置股权账面价值和处置对价的差额计入投资收益，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按可供出售金融资产的有关规定进行会计处理，处置股权账面价值和处置对价的差额计入投资收益，剩余股权在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期投资损益。

本集团对于分步处置股权至丧失控股权的各项交易不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理，但是，在丧失控制权之前每一次交易处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

18. 投资性房地产

本集团投资性房地产采用公允价值模式进行后续计量，不对其计提折旧或进行摊销，并以资产负债表日投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益，同时考虑递延所得税资产或递延所得税负债的影响。

采用公允价值模式计量的投资性房地产转换为自用房地产时，以其转换当日的公允价值作为自用房地产的账面价值，公允价值与原账面价值的差额计入当期损益。

对于在建投资性房地产（包括首次取得的在建投资性房地产），如果其公允价值无法可靠确定但预期该房地产完工后的公允价值能够持续可靠取得的，应该以成本计量该在建投资性房地产，其公允价值能够可靠计量时或完工后（两者孰早），再以公允价值计量。

自用房地产或存货转换为采用公允价值模式计量的投资性房地产时，投资性房地产按照转换当日的公允价值计价，转换当日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

益；转换当日的公允价值大于原账面价值的，其差额计入所有者权益。

已采用公允价值模式计量的投资性房地产，不得从公允价值模式转为成本模式。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

19. 固定资产

本集团固定资产是指同时具有以下特征，即为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一年，单位价值超过 2000 元的有形资产。

固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本集团、且其成本能够可靠计量时予以确认。本集团固定资产

包括房屋及建筑物、运输设备、电子设备等。

除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地外，本集团对所有固定资产计提折旧。计提折旧时采用平均年限法。对单位价值不超过 5,000 元的固定资产，在计提折旧时一次性进入当期成本费用，不再分年度计算折旧。本集团固定资产的分类折旧年限、预计净残值率、折旧率如下：

序号	类别	折旧年限(年)	预计残值率(%)	年折旧率(%)
1	房屋建筑物	10-40	3	9.7-2.43
2	房屋建筑物装修	5-10	3	19.40-9.70
3	电子、电器设备	5-12	3	19.40-8.08
4	运输设备	8-10	3	12.13-9.70
5	通用设备	5-12	3	19.40-8.08
6	其他	5-15	3	19.40-6.46

本集团于每年年度终了，对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变，则作为会计估计变更处理。

本集团融资租入的固定资产包括房屋建筑物、装修工程和运输及其他设备，将其确认为融资租入固定资产的依据是实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁。

融资租入固定资产以租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值两者中的较低者作为租入资产的入账价值。租入资产的入账价值与最低租赁付款额之间的差额作为未确认融资费用。

融资租入的固定资产采用与自有固定资产相一致的折旧政策。能够合理确定租赁期届满时将取得租入资产所有权的，租入固定资产在其预计使用寿命内计提折旧；否则，租入

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

固定资产在租赁期与该资产预计使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

20. 在建工程

(1) 在建工程的类别

在建工程以立项项目分类核算。

(2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出,作为固定资产的入账价值。

在建工程已达到可使用状态但尚未办理竣工决算的,在交付使用后,按工程预算造价或工程实际成本等估计的价值暂估入账,确认为固定资产;如与竣工决算办理后的实际成本价值有差额,则调整原来的暂估价值。

(3) 在建工程的减值测试方法、减值准备计提方法

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见本附注“四、23.长期资产减值”。

21. 借款费用

发生的可直接归属于需要经过1年以上的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等的借款费用,在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时,开始资本化;当购建或生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时,停止资本化,其后发生的借款费用计入当期损益。如果符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月,暂停借款费用的资本化,直至资产的购建或生产活动重新开始。

专门借款当期实际发生的利息费用,扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化;一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率,确定资本化金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

22. 无形资产

本集团无形资产包括土地使用权、计算机软件及商标使用权,按取得时的实际成本计量,其中,购入的无形资产,按实际支付的价款和相关的其他支出作为实际成本;投资者投入的无形资产,按投资合同或协议约定的价值确定实际成本,但合同或协议约定价值不公允的,按公允价值确定实际成本;对非同一控制下合并中取得被购买方拥有的但在其财务报表中未确认的公允价值可以可靠计量、能够从企业中分离或者划分出来,并能单独或者与相关合同、资产、负债一起,用于出售、转移、授予许可、租赁或者交换的无形资产,在对被购买方资产进行初始确认时,按公允价值确认为无形资产。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

土地使用权从出让起始日起,按其出让年限平均摊销;其他无形资产按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者分期平均摊销。摊销金额按其受益对象计入相关资产成本和当期损益。对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核,如发生改变,则作为会计估计变更处理。

在每个会计期间对使用寿命不确定的无形资产的预计使用寿命进行复核,如有证据表明无形资产的使用寿命是有限的,则估计其使用寿命并在预计使用寿命内摊销。

23. 长期资产减值

本集团于每一资产负债表日对长期应收款、长期股权投资、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等项目进行检查,当存在减值迹象时,本集团进行减值测试。对商誉和使用寿命不确定的无形资产,无论是否存在减值迹象,每期末均进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本集团以单项资产为基础估计其可收回金额;难以对单项资产的可收回金额进行估计的,以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定,以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时,本集团将其账面价值减记至可收回金额,减记的金额计入当期损益,同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言,对于因企业合并形成的商誉的账面价值,自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组;难以分摊至相关的资产组的,将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合,是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合,且不大于本集团确定的报告分部。

减值测试时,如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的,首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试,计算可收回金额,确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试,比较其账面价值与可收回金额,如可收回金额低于账面价值的,确认商誉的减值损失。

减值测试后,若该资产的账面价值超过其可收回金额,其差额确认为减值损失,上述资产的减值损失一经确认,在以后会计期间不予转回。

24. 长期待摊费用

本集团长期待摊费用包括经营租入固定资产改良支出、租地自建经营场所支出、趸付房屋租赁费、自有经营场所装修支出、冠名使用费及其他已经支出但应由当期及以后各期承担的摊销期限在1年以上(不含1年)的各项费用。该等费用在受益期内平均摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益,则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

25. 职工薪酬

本集团职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期福利。

短期薪酬主要包括职工工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、社会保险费及住房公积金、工会经费和职工教育经费等与获得职工提供的服务相关的支出，在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并按照受益对象计入当期损益或相关资产成本。

离职后福利主要包括基本养老保险费、失业金等，按照公司承担的风险和义务，分类为设定提存计划。对于设定提存计划根据在资产负债表日为换取职工在会计期间提供的服务而向单独主体缴存的提存金确认为负债，并按照受益对象计入当期损益或相关资产成本。

本集团辞退福利包含辞退员工补偿及内退福利，内退福利是由于职工内部退休计划产生，在办理内部退休日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

辞退员工补偿系本集团在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿，在本集团不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

其他长期福利是按照会计准则将超过一年后支付的辞退福利重分类而来。

26. 预计负债

当与对外担保、商业承兑汇票贴现、未决诉讼或仲裁、产品质量保证等或有事项相关的业务同时符合以下条件时，本集团将其确认为负债：该义务是本集团承担的现时义务；该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，如有改变则对账面价值进行调整以反映当前最佳估计数。

27. 股份支付

用以换取职工提供服务的以权益结算的股份支付，以授予职工权益工具在授予日的公允价值计量。该公允价值的金额在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的情况下，在等待期内以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按直线法计算计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

以现金结算的股份支付，按照本集团承担的以股份或其他权益工具为基础确定的负债的公允价值计量。如授予后立即可行权，在授予日以承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债；如需完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权，在等

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

待期的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本集团承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用，相应调整负债。

在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

本集团在等待期内取消所授予权益工具的（因未满足可行权条件而被取消的除外），作为加速行权处理，即视同剩余等待期内的股权支付计划已经全部满足可行权条件，在取消所授予权益工具的当期确认剩余等待期内的所有费用。

28. 收入确认原则和计量方法

本集团的营业收入主要包括销售商品收入、提供劳务收入、让渡资产使用权收入，收入确认原则如下：

(1) 本集团在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方、本集团既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权、也没有对已售出的商品实施有效控制、收入的金额能够可靠地计量、相关的经济利益很可能流入企业、相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认销售商品收入的实现。

(2) 本集团在劳务总收入和总成本能够可靠地计量、与劳务相关的经济利益很可能流入本集团、劳务的完成进度能够可靠地确定时，确认劳务收入的实现。在资产负债表日，提供劳务交易的结果能够可靠估计的，按完工百分比法确认相关的劳务收入，完工百分比按已完工作的测量确定；提供劳务交易结果不能够可靠估计、已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按已经发生的能够得到补偿的劳务成本金额确认提供劳务收入，并结转已经发生的劳务成本；提供劳务交易结果不能够可靠估计、已经发生的劳务成本预计全部不能得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

(3) 与交易相关的经济利益很可能流入本集团、收入的金额能够可靠地计量时，确认让渡资产使用权收入的实现。

(4) 主要营业收入确认原则

1) 百货超市业务收入：以商品已经销售，商品风险及报酬已经转移，并收到销售款或取得收取价款的凭证，且对应发生成本可以可靠计量时确认销售收入的实现。

2) 房地产销售收入：对于房地产开发产品销售收入，在买卖双方签订销售合同并在国土部门备案；房地产开发产品已建造完工并达到预期可使用状态并验收合格，达到了销售合同约定的交付条件；卖方收到全部购房款或取得收取全部购房款权利，相关经济利益能全部流入公司；买卖双方办理了交房手续，或者可以根据购房合同约定的条件视同客户接收时，且对应发生成本可以可靠计量时，确认销售收入的实现。公司将已收到但未达到收入确认条件的房款计入预收款项科目，待符合上述收入确认条件后转入营业收入科目，同时结转相关成本。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

3) 连锁经营加盟收入:对于机构加盟方加盟费的确认原则为与机构加盟方签订加盟合同,约定加盟权利以及义务,机构加盟方交付完整加盟实体信息,经本公司核实确认,并按照加盟合同履行各自加盟的权利、义务,经过本公司、机构加盟方、机构加盟方所引入的全部加盟实体三方按照合同约定的权利与义务共同验收确认几方加盟权利与义务已履行完毕,且在全额收到加盟费后确认加盟费收入。如加盟合同约定加盟期限,则在满足上述条件前提下,按照加盟期限进行摊销确认加盟费收入;实体店直接加盟费的确认原则为与直接加盟实体店签订加盟合同,约定加盟权利以及义务,双方按照加盟合同履行加盟权利、义务,并经过本公司、直接加盟实体店按照合同约定权利、义务共同验收确认双方加盟权利与义务已履行完毕,且在全额收到加盟费后确认加盟费收入。如加盟合同约定加盟期限,则在满足上述条件前提下,按照加盟期限进行摊销确认加盟费收入。

4) 金融类业务:贷款业务及保理业务收入系让渡资产使用权收入,包括贷款利息收入及保理手续费收入,按照他人使用本集团货币资金的时间和实际利率计算确定;手续费及佣金收入在提供相关服务时,根据权责发生制的原则确认。

29. 政府补助

本集团的政府补助包括与资产相关的政府补助、与收益相关的政府补助。其中,与资产相关的政府补助,是指本集团取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助;与收益相关的政府补助,是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。如果政府文件中未明确规定补助对象,本集团按照上述区分原则进行判断,难以区分的,整体归类为与收益相关的政府补助。

政府补助为货币性资产的,按照实际收到的金额计量,对于按照固定的定额标准拨付的补助,或对期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时,按照应收的金额计量;政府补助为非货币性资产的,按照公允价值计量,公允价值不能可靠取得的,按照名义金额(1元)计量。

与资产相关的政府补助,冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益(由企业选择一种方式确认),确认为递延收益的与资产相关的政府补助,在相关资产使用寿命内按照合理方法分期计入当期损益。

相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的,将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

与收益相关的政府补助,用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的,确认为递延收益,并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益或冲减相关成本(由企业选择一种方式确认)。与日常活动相关的政府补助,按照经济业务实质,计入其他收益或冲减相关成本费用。与日常活动无关的政府补助,计入营业外收支。

本集团取得政策性优惠贷款贴息的,区分财政将贴息资金拨付给贷款银行和财政将贴息资金直接拨付给本集团两种情况,分别按照以下原则进行会计处理:

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行,由贷款银行以政策性优惠利率向本集团提供贷款的,本集团以实际收到的借款金额作为借款的入账价值,按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用(或以借款的公允价值作为借款的入账价值并按照实际利率法计算借款费用,实际收到的金额与借款公允价值之间的差额确认为递延收益。递延收益在借款存续期内采用实际利率法摊销,冲减相关借款费用)。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给本集团的,本集团将对应的贴息冲减相关借款费用。

本集团已确认的政府补助需要退回的,在需要退回的当期分情况按照以下规定进行会计处理:

- 1) 初始确认时冲减相关资产账面价值的,调整资产账面价值。
- 2) 存在相关递延收益的,冲减相关递延收益账面余额,超出部分计入当期损益。
- 3) 属于其他情况的,直接计入当期损益。

30. 递延所得税资产和递延所得税负债

本集团递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损,确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异,不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异,不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日,递延所得税资产和递延所得税负债,按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限,确认递延所得税资产。

31. 租赁

本集团租赁业务为经营租赁、融资租赁。

本集团作为融资租赁承租方时,在租赁开始日,按租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者,作为融资租入固定资产的入账价值,将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值,将两者的差额记录为未确认融资费用。

本集团作为经营租赁承租方的租金在租赁期内的各个期间按直线法计入相关资产成本或当期损益。

32. 持有待售

(1) 本集团将同时符合下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售: 1) 根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例,在当前状况下即可立即出售; 2) 出售极可能发

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

生，即已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的需要获得相关批准。本集团将非流动资产或处置组首次划分为持有待售类别前，按照相关会计准则规定计量非流动资产或处置组中各项资产和负债的账面价值。初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

(2) 本集团专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的规定条件，且短期（通常为3个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，在取得日将其划分为持有待售类别。在初始计量时，比较假定其不划分为持有待售类别情况下的初始计量金额和公允价值减去出售费用后的净额，以两者孰低计量。除企业合并中取得的非流动资产或处置组外，由非流动资产或处置组以公允价值减去出售费用后的净额作为初始计量金额而产生的差额，计入当期损益。

(3) 本集团因出售对子公司的投资等原因导致丧失对子公司控制权的，无论出售后本集团是否保留部分权益性投资，在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在母公司个别财务报表中将子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

(4) 后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

(5) 对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

(6) 后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用相关计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

(7) 持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，根据处置组中除商誉外，各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

(8) 持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

(9) 持有待售的非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件，而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：1) 划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；2) 可收回金额。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

(10) 终止确认持有待售的非流动资产或处置组时,将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

33. 终止经营

终止经营,是指本集团满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分,且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别:(1)该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区;(2)该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分;(3)该组成部分是专为转售而取得的子公司。

34. 重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量(修订)》、《企业会计准则第 23 号——金融资产转移(修订)》、《企业会计准则第 24 号——套期会计(修订)》、《企业会计准则第 37 号——金融工具列报(修订)》。该准则的执行构成了重大会计政策变更,且相关金额的调整已经确认在财务报表中。	2019年4月30日第九届董事会第二十三次会议审议通过	注 1
2019年4月,财政部发布《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》财会[2019]6号。2019年9月,财政部发布《关于修订印发合并财务报表格式(2019版)的通知》财会[2019]16号,已执行新金融准则但未执行新收入准则和新租赁准则的企业,应当结合该通知附件的要求对合并财务报表项目进行相应调整。	执行财政部发布的通知要求	注 2
财政部分别于2019年5月9日、5月16日发布修订了《企业会计准则第 7 号—非货币性资产交换》、《企业会计准则第 12 号—债务重组》。根据《企业会计准则第 7 号—非货币性资产交换》自2019年6月10日施行,《企业会计准则第 12 号—债务重组》自2019年6月17日施行。	2020年4月29日第九届董事会第三十一次会议审议通过	注 3

注 1: 本集团按照新金融工具准则的要求进行衔接调整,涉及前期比较财务报表数据与金融工具准则要求不一致的,本集团不进行调整;将上年末分类为可供出售金融资产核算的金融工具投资按照企业管理该类金融资产的业务模式指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产,金融工具原账面价值和在新金融工具准则施行的新账面价值之间的差额,计入2019年1月1日的其他综合收益。调整情况详见本附注“四、35.(2)”。

注 2: 本集团根据财政部《关于修订印发2019年一般企业财务报表格式的通知》(财会[2019]6号)的要求编制财务报表,2018年度财务报表受重要影响的报表项目和金额如

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

下:

原列报报表项目及金额		新列报报表项目及金额	
应收票据及应收账款	540,558,092.77	应收票据	400,000.00
		应收账款	540,158,092.77
应付票据及应付账款	3,206,257,597.45	应付票据	56,977,121.88
		应付账款	3,149,280,475.57

注3:《企业会计准则第12号——债务重组》及《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的修订对本集团2019年1月1日财务报表无影响。

(2) 重要会计估计变更

本集团本年无重要会计估计变更。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

35. 上年度财务报表调整的相关项目情况

(1) 同一控制下企业合并

2019年10月30日,本公司第九届董事会第二十五次会议审议通过《关于购买湖南天玺大酒店有限公司100%股权的议案》,本公司以31,599.30万元购买本公司之关联公司海航股权管理有限公司持有的湖南天玺大酒店有限公司(以下简称“天玺大酒店”)90%股权,并于2019年12月13日签署股权收购协议,本公司于2019年12月23日完成股权转让及工商变更登记,持有天玺大酒店90%股份。

根据《企业会计准则第2号—长期股权投资》、《企业会计准则第20号—企业合并》的相关规定,同一控制下的企业合并,在编制合并当期期末的比较报表时,应视同参与合并各方在最终控制方开始实施控制时即以目前的状态存在。提供比较报表时,应对前期比较报表进行调整。因企业合并实际发生在当期,以前期间合并方账面上并不存在对被合并方的长期股权投资,在编制比较报表时,应将被合并方的有关资产、负债并入后,因合并而增加的净资产在比较报表中调整所有者权益项下的资本公积(资本溢价或股本溢价)。

(2) 新财务报表格式调整及2019年(首次)起执行新金融工具准则调整

本集团于2019年1月1日起执行新金融工具准则,将原“可供出售金融资产”调整至“其他权益工具投资”,因此事项,“可供出售金融资产”调减人民币60,060,563.56元,“其他权益工具投资”调增人民币60,060,563.56元。

上述事项本集团2019年1月1日财务报表变动如下:

1) 合并资产负债表

项目	2018年12月31日	重述及调整事项			2019年1月1日
		同一控制下企业合并影响	新报表格式影响	金融工具准则影响	
流动资产:					
货币资金	14,620,193,257.25	4,414,550.46	0.00	0.00	14,624,607,807.71

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	2018年12月31日	重述及调整事项			2019年1月1日
		同一控制下企业合并影响	新报表格式影响	金融工具准则影响	
应收票据	0.00	0.00	400,000.00	0.00	400,000.00
应收账款	0.00	10,788,346.21	540,158,092.77	0.00	550,946,438.98
应收票据及应收账款	540,558,092.77	0.00	-540,558,092.77	0.00	0.00
预付款项	513,112,025.15	38,588.64	0.00	0.00	513,150,613.79
其他应收款	1,002,183,842.14	1,140,216.03	-3,564,326.28	0.00	999,759,731.89
存货	6,419,551,352.22	991,929.23	0.00	0.00	6,420,543,281.45
一年内到期的非流动资产	2,013,080,000.00	0.00	0.00	0.00	2,013,080,000.00
其他流动资产	5,392,888,622.70	0.00	0.00	0.00	5,392,888,622.70
流动资产合计	30,501,567,192.23	17,373,630.57	-3,564,326.28	0.00	30,515,376,496.52
非流动资产：					
发放贷款和垫款	331,405,567.71	0.00	3,564,326.28	0.00	334,969,893.99
可供出售金融资产	60,060,563.56	0.00	0.00	-60,060,563.56	0.00
长期应收款	193,808,962.30	0.00	0.00	0.00	193,808,962.30
长期股权投资	238,979,617.39	0.00	0.00	0.00	238,979,617.39
其他权益工具投资	0.00	0.00	0.00	60,060,563.56	60,060,563.56
投资性房地产	14,072,674,507.85	139,524,600.00	0.00	0.00	14,212,199,107.85
固定资产	4,368,572,728.09	203,385,556.66	0.00	0.00	4,571,958,284.75
在建工程	244,912,720.11	0.00	0.00	0.00	244,912,720.11

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

项目	2018年12月31日	重述及调整事项			2019年1月1日
		同一控制下企业合并影响	新报表格式影响	金融工具准则影响	
无形资产	1,124,711,429.19	529,338.84	0.00	0.00	1,125,240,768.03
商誉	1,865,269,578.45	0.00	0.00	0.00	1,865,269,578.45
长期待摊费用	321,864,526.31	0.00	0.00	0.00	321,864,526.31
递延所得税资产	100,267,495.42	0.00	0.00	0.00	100,267,495.42
其他非流动资产	2,051,365,447.54	0.00	0.00	0.00	2,051,365,447.54
非流动资产合计	24,973,893,143.92	343,439,495.50	3,564,326.28	0.00	25,320,896,965.70
资产总计	55,475,460,336.15	360,813,126.07	0.00	0.00	55,836,273,462.22
流动负债:					
短期借款	8,956,269,859.35	0.00	0.00	0.00	8,956,269,859.35
应付票据	0.00	0.00	56,977,121.88	0.00	56,977,121.88
应付账款	0.00	3,507,218.82	3,149,280,475.57	0.00	3,152,787,694.39
应付票据及应付账款	3,206,257,597.45	0.00	-3,206,257,597.45	0.00	0.00
预收款项	1,756,162,744.63	1,444,293.30	0.00	0.00	1,757,607,037.93
应付职工薪酬	126,494,334.51	1,143,731.40	0.00	0.00	127,638,065.91
应交税费	1,159,776,242.20	227,780.84	0.00	0.00	1,160,004,023.04
其他应付款	1,989,236,260.90	22,906,505.38	0.00	0.00	2,012,142,766.28
一年内到期的非流动负债	1,065,701,336.62	0.00	0.00	0.00	1,065,701,336.62
其他流动负债	3,769,527.94	0.00	0.00	0.00	3,769,527.94

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	2018年12月31日	重述及调整事项			2019年1月1日
		同一控制下企业合并影响	新报表格式影响	金融工具准则影响	
流动负债合计	18,263,667,903.60	29,229,529.74	0.00	0.00	18,292,897,433.34
非流动负债：					
长期借款	2,672,111,656.12	0.00	0.00	0.00	2,672,111,656.12
长期应付款	1,506,207.39	0.00	0.00	0.00	1,506,207.39
长期应付职工薪酬	26,598,478.40	0.00	0.00	0.00	26,598,478.40
预计负债	94,746,670.24	0.00	0.00	0.00	94,746,670.24
递延收益	119,072,353.72	0.00	0.00	0.00	119,072,353.72
递延所得税负债	2,478,289,029.79	42,137,630.17	0.00	0.00	2,520,426,659.96
非流动负债合计	5,392,324,395.66	42,137,630.17	0.00	0.00	5,434,462,025.83
负债合计	23,655,992,299.26	71,367,159.91	0.00	0.00	23,727,359,459.17
股东权益：					
股本	6,007,828,231.00	0.00	0.00	0.00	6,007,828,231.00
其他权益工具	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其中：优先股	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
永续债	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
资本公积	24,428,465,183.73	316,804,865.07	0.00	0.00	24,745,270,048.80
减：库存股	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他综合收益	468,048,060.31	0.00	0.00	0.00	468,048,060.31

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

项目	2018年12月31日	重述及调整事项			2019年1月1日
		同一控制下企业合并影响	新报表格式影响	金融工具准则影响	
盈余公积	168,038,335.63	0.00	0.00	0.00	168,038,335.63
未分配利润	95,235,903.13	-56,303,495.53	0.00	0.00	38,932,407.60
归属于母公司股东权益合计	31,167,615,713.80	260,501,369.54	0.00	0.00	31,428,117,083.34
少数股东权益	651,852,323.09	28,944,596.62	0.00	0.00	680,796,919.71
股东权益合计	31,819,468,036.89	289,445,966.16	0.00	0.00	32,108,914,003.05
负债和股东权益总计	55,475,460,336.15	360,813,126.07	0.00	0.00	55,836,273,462.22

2) 母公司资产负债表

项目	2018年12月31日	重述及调整事项			2019年1月1日
		同一控制下企业合并影响	新报表格式影响	金融工具准则影响	
资产总计	32,105,176,231.30	0.00	0.00	0.00	32,105,176,231.30
其中主要变动项目:					
货币资金	224,837,519.96	0.00	0.00	0.00	224,837,519.96
应收票据	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
应收账款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
应收票据及应收账款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他应收款	744,651,996.02	0.00	0.00	0.00	744,651,996.02

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

项目	2018年12月31日	重述及调整事项			2019年1月1日
		同一控制下企业合并影响	新报表格式影响	金融工具准则影响	
可供出售金融资产	33,060,563.56	0.00	0.00	-33,060,563.56	0.00
其他权益工具投资	0.00	0.00	0.00	33,060,563.56	33,060,563.56
投资性房地产	440,819,307.67	0.00	0.00	0.00	440,819,307.67
固定资产	1,414,606,286.19	0.00	0.00	0.00	1,414,606,286.19
无形资产	387,544,460.74	0.00	0.00	0.00	387,544,460.74
负债总计	4,334,880,078.45	0.00	0.00	0.00	4,334,880,078.45
其中主要变动项目:					
应付票据	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
应付账款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
应付票据及应付账款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
应交税费	2,763,589.78	0.00	0.00	0.00	2,763,589.78
其他应付款	60,345,640.51	0.00	0.00	0.00	60,345,640.51
一年内到期的非流动负债	352,000,000.00	0.00	0.00	0.00	352,000,000.00
长期借款	216,000,000.00	0.00	0.00	0.00	216,000,000.00
股东权益总计	27,770,296,152.85	0.00	0.00	0.00	27,770,296,152.85
其中主要变动项目:					
股本	6,007,828,231.00	0.00	0.00	0.00	6,007,828,231.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	2018年12月31日	重述及调整事项			2019年1月1日
		同一控制下企业合并影响	新报表格式影响	金融工具准则影响	
资本公积	21,023,381,902.23	0.00	0.00	0.00	21,023,381,902.23
其他综合收益	35,853,115.00	0.00	0.00	0.00	35,853,115.00
盈余公积	151,001,064.49	0.00	0.00	0.00	151,001,064.49
未分配利润	552,231,840.13	0.00	0.00	0.00	552,231,840.13

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

3) 合并利润表

项目	2018年度调整前	同一控制下企业合并影响	2018年度调整后
一、营业总收入	16,316,046,847.50	35,426,244.81	16,351,473,092.31
其中:营业收入	16,153,012,026.68	35,426,244.81	16,188,438,271.49
利息收入	163,034,820.82	0.00	163,034,820.82
二、营业总成本	16,026,165,516.68	43,810,612.40	16,069,976,129.08
其中:营业成本	13,310,546,405.08	13,010,420.78	13,323,556,825.86
税金及附加	201,859,116.89	2,668,863.78	204,527,980.67
销售费用	1,152,964,973.57	7,772,993.03	1,160,737,966.60
管理费用	1,020,191,656.17	20,210,282.80	1,040,401,938.97
研发费用	5,258,652.65	0.00	5,258,652.65
财务费用	335,344,712.32	148,052.01	335,492,764.33
加:其他收益	358,210,226.35	2,478.41	358,212,704.76
投资收益(损失以“-”号填列)	677,622,493.12	0.00	677,622,493.12
汇兑收益(损失以“-”号填列)	0.00	0.00	0.00
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	0.00	0.00	0.00
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	886,446,821.32	3,231,200.00	889,678,021.32
信用减值损失(损失以“-”号填列)	0.00	0.00	0.00
资产减值损失(损失以“-”号填列)	-649,278,618.45	-469,984.56	-649,748,603.01
资产处置收益(损失以“-”号填列)	-54,937,073.30	0.00	-54,937,073.30
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	1,507,945,179.86	-5,620,673.74	1,502,324,506.12
加:营业外收入	70,227,080.54	11,048.13	70,238,128.67
减:营业外支出	69,064,348.12	76,120.00	69,140,468.12
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	1,509,107,912.28	-5,685,745.61	1,503,422,166.67
减:所得税费用	750,021,854.74	72,331.85	750,094,186.59
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	759,086,057.54	-5,758,077.46	753,327,980.08

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

五、 税项

1. 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	应纳税增值额	16%、13%、11%、10%、9%、6%、5%、3%、0%
消费税	应纳税销售额	5%
城市维护建设税	应缴流转税税额	5%、7%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育费附加	应缴流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%、25%
土地增值税	土地增值额	30%-60%
土地使用税	土地面积按大、中、小城市、县城等分别规定	0.60 元-27.00 元/平方米
房产税	自用房产以房产原值的 70%、80%或租赁房产之租赁收入	1.2%、12%
香港利得税	应纳税利得额	16.5%

不同企业所得税税率纳税主体说明:

纳税主体名称	所得税税率
宝鸡商场	15%
家乐连锁	15%
商业运营	15%
大集数科	15%
佛山顾客隆商业	15%
除上述公司外其他公司	25%

2. 税收优惠

(1) 根据2013年3月11日陕西省发展和改革委员会公布的“陕发改产业确认函(2013)028号”《关于陕西高速绿化有限公司等178户符合国家鼓励类目录企业年审(第一批)的批复》,本公司下属子公司宝鸡商场、家乐连锁、商业运营符合《产业结构调整指导目录(2011年本)》鼓励类条目中第三十三项(商贸服务业)第5条“商贸企业的统一配送和分销网络建设”所规定的内容。根据财政部、海关总署、国家税务总局颁布的“财税〔2011〕58号”《关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》之规定,自备案之日起日至2020年12月31日,对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

得税,因此本公司下属子公司宝鸡商场、家乐连锁及商业运营可按15%的税率缴纳企业所得税。

(2) 本公司下属子公司佛山顾客隆商业于2019年12月2日取得高新技术认证证书,系经认定的国家需要重点扶持的高新技术企业,根据《企业所得税法》,自2019年度至2021年度享受税收优惠,企业所得税税率为15%。

(3) 本公司下属公司大集数科于2018年11月29日取得高新技术认证证书,系经认定的国家需要重点扶持的高新技术企业,根据《国务院关于经济特区和上海浦东新区新设立高新技术企业实行过渡性税收优惠的通知》(国发[2007]40号)同时享受两免三减半政策,自2018年度至2020年度享受税收优惠,企业所得税税率为15%。

(4) 根据《中华人民共和国增值税暂行条例》第十五条规定以及财政部、国家税务总局颁布(财税[2011]137号)《关于免征蔬菜流通环节增值税有关问题的通知》和财政部、国家税务总局颁布(财税[2012]75号)《关于免征部分鲜活肉蛋产品流通环节增值税政策的通知》,本集团销售的计生用品、部分鲜活肉蛋产品、蔬菜、图书免征增值税。

(5) 根据财政部、税务总局关于物流企业承租用于大宗商品仓储设施的土地城镇土地使用税优惠政策的通知(财税[2018]62号)。本公司下属子公司湘中投资、湘中物流自2018年5月1日起至2019年12月31日止,对物流企业承租用于大宗商品仓储设施的土地,减按所属土地等级适用税额标准的50%计征城镇土地使用税。

六、合并财务报表主要项目注释

下列所披露的财务报表数据,除特别注明之外,“年初”系指2019年1月1日,“年末”系指2019年12月31日,“本年”系指2019年1月1日至12月31日,“上年”系指2018年1月1日至12月31日,货币单位为人民币元。

1. 货币资金

项目	年末余额	年初余额
现金	1,009,058.86	3,736,329.57
银行存款	892,917,607.33	9,306,876,784.51
其他货币资金	4,928,310,821.02	5,313,994,693.63
合计	5,822,237,487.21	14,624,607,807.71

(1) 本年年末本集团其他货币资金中包含本集团在关联公司在新生支付有限公司款项100,539.92元,易生支付有限公司的款项15,784.44元。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

(2) 其他货币资金明细

项目	年末余额
尚未到期的定期存款	4,430,800,000.00
尚未到期之银行承兑汇票保证金	400,000,000.00
用于取得借款而质押的定期存单	46,798,201.60
司法冻结款	18,089,282.54
房地产开发企业施工保证金、房屋贷款保证金和房地产监管户	17,824,069.01
银联卡、信用卡等消费款	6,939,824.83
借款履约保函保证金	5,432,000.00
发行预付卡监管资金	1,356,825.57
第三方托管平台保证金	1,007,354.29
其他	63,263.18
合计	4,928,310,821.02

2. 应收票据

(1) 应收票据种类

项目	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	100,000.00	400,000.00
合计	100,000.00	400,000.00

(2) 年末已经背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	年末余额终止确认金额	年末余额未终止确认金额
银行承兑汇票	400,000,000.00	0.00
合计	400,000,000.00	0.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

3. 应收账款

(1) 应收账款分类

类别	年末余额			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	43,434,905.03	4.02	43,434,905.03	100.00
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	1,024,694,617.53	94.90	365,507,775.10	35.67
其中：账龄组合	746,993,275.93	69.19	128,032,920.48	17.14
无风险组合	18,186,598.65	1.68	0.00	0.00
应收保理款	259,514,742.95	24.03	237,474,854.62	91.51
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款	11,669,275.14	1.08	11,669,275.14	100.00
合计	1,079,798,797.70	100.00	420,611,955.27	—

(续)

类别	年初余额			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	39,314,661.59	6.41	39,314,661.59	100.00
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	561,622,069.47	91.54	10,675,630.49	1.90
其中：账龄组合	98,344,746.25	16.03	8,153,331.70	8.29
无风险组合	211,047,444.12	34.40	0.00	0.00
应收保理款	252,229,879.10	41.11	2,522,298.79	1.00
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款	12,564,539.62	2.05	12,564,539.62	100.00
合计	613,501,270.68	100.00	62,554,831.70	—

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

1) 年末余额单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款

单位名称	年末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
单位1	19,496,887.00	19,496,887.00	100.00	预计无法收回
单位2	6,783,353.00	6,783,353.00	100.00	预计无法收回
单位3	5,106,994.25	5,106,994.25	100.00	预计无法收回
单位4	4,030,613.86	4,030,613.86	100.00	预计无法收回
单位5	1,877,127.62	1,877,127.62	100.00	预计无法收回
单位6	1,811,004.85	1,811,004.85	100.00	预计无法收回
单位7	1,570,200.00	1,570,200.00	100.00	预计无法收回
单位8	1,449,380.00	1,449,380.00	100.00	预计无法收回
单位9	1,309,344.45	1,309,344.45	100.00	预计无法收回
合计	43,434,905.03	43,434,905.03	—	—

2) 信用风险特征组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	年末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	528,110,237.57	26,405,511.93	5.00
1-2年	19,184,048.73	1,918,404.87	10.00
2-3年	992,850.60	297,855.19	30.00
3-4年	198,584,000.00	99,292,000.00	50.00
4-5年	14,952.71	11,962.17	80.00
5年以上	107,186.32	107,186.32	100.00
合计	746,993,275.93	128,032,920.48	—

3) 信用风险特征组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款

组合名称	年末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
关联方	15,206,235.65	0.00	0.00
其他无回收风险的应收账款	2,980,363.00	0.00	0.00
合计	18,186,598.65	0.00	—

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

注：无风险组合款项性质主要为尚在信用期内款项或期后已收回等无回收风险之款项，因此未计提坏账准备。

4) 信用风险特征组合中，采用其他方法计提坏账的应收保理款

账龄	年末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)
正常类	22,262,513.46	222,625.13	1.00
损失类	237,252,229.49	237,252,229.49	100.00
合计	259,514,742.95	237,474,854.62	—

5) 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款

单位名称	年末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
单位1	865,694.40	865,694.40	100.00	预计无法收回
单位2	692,545.24	692,545.24	100.00	预计无法收回
单位3	656,000.00	656,000.00	100.00	预计无法收回
单位4	637,497.00	637,497.00	100.00	预计无法收回
单位5	637,327.48	637,327.48	100.00	预计无法收回
单位6	541,300.00	541,300.00	100.00	预计无法收回
单位7	451,545.00	451,545.00	100.00	预计无法收回
单位8	443,101.00	443,101.00	100.00	预计无法收回
单位9	628,560.00	628,560.00	100.00	预计无法收回
单位10	381,372.00	381,372.00	100.00	预计无法收回
单位11	365,281.65	365,281.65	100.00	预计无法收回
单位12	350,182.12	350,182.12	100.00	预计无法收回
单位13	321,040.00	321,040.00	100.00	预计无法收回
单位14	298,780.00	298,780.00	100.00	预计无法收回
单位15	268,680.00	268,680.00	100.00	预计无法收回
单位16	254,270.00	254,270.00	100.00	预计无法收回
单位17	246,700.00	246,700.00	100.00	预计无法收回
单位18	229,472.80	229,472.80	100.00	预计无法收回
单位19	202,688.00	202,688.00	100.00	预计无法收回
单位20	200,000.00	200,000.00	100.00	预计无法收回

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

单位名称	年末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
其他杂项小计	2,997,238.45	2,997,238.45	100.00	预计无法收回
合计	11,669,275.14	11,669,275.14	—	—

(2) 应收账款按账龄列示

账龄	年末余额
1年以内(含1年)	574,035,478.05
1-2年	263,087,917.07
2-3年	6,194,515.68
3-4年	200,698,665.90
4-5年	151,417.71
5年以上	35,630,803.29
合计	1,079,798,797.70

(3) 本年应收账款坏账准备情况

类别	年初余额	本年变动金额				年末余额
		计提	转销或核销	外币报表折算	转入持有待售	
坏账准备	62,554,831.70	363,958,688.38	2,504,266.85	-15,003.15	3,382,294.81	420,611,955.27
合计	62,554,831.70	363,958,688.38	2,504,266.85	-15,003.15	3,382,294.81	420,611,955.27

(4) 本年实际核销的应收账款

项目	核销金额
实际核销的应收账款	2,504,266.85

上述应收账款核销,已履行管理层审批手续。

(5) 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

按欠款方归集的年末余额前五名应收账款汇总金额 921,081,091.48 元,占应收账款年末余额合计数的 85.30%,相应计提的坏账准备年末余额汇总金额 360,806,472.64 元。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

4. 预付款项

(1) 预付款项账龄

项目	年末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1年以内	426,946,275.23	83.72	471,821,287.04	91.94
1—2年	66,550,948.11	13.05	11,406,667.12	2.22
2—3年	1,411,226.74	0.28	23,225,724.47	4.53
3年以上	15,054,971.22	2.95	6,696,935.16	1.31
合计	509,963,421.30	100.00	513,150,613.79	100.00

(2) 按预付对象归集的年末余额前五名的预付款情况

按预付对象归集的年末余额前五名预付款项汇总金额 389,879,201.67 元, 占预付款项年末余额合计数的 76.45%。

5. 其他应收款

项目	年末余额	年初余额
应收利息	52,453,939.82	46,918,025.27
其他应收款	2,677,636,194.95	952,841,706.62
合计	2,730,090,134.77	999,759,731.89

5.1 应收利息

项目	年末余额	年初余额
定期存款利息	52,453,939.82	46,918,025.27
合计	52,453,939.82	46,918,025.27

5.2 其他应收款

(1) 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	年末余额	年初余额
理财款(注)	2,095,147,480.53	0.00
往来款	405,460,388.66	446,981,382.38
租金	182,447,509.21	84,527,262.60

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

款项性质	年末余额	年初余额
股权转让款	94,000,000.00	425,000,000.00
定金押金保证金	77,805,878.20	127,512,486.86
备用金	4,896,133.27	6,934,837.66
其他	150,374,167.83	113,150,094.33
合计	3,010,131,557.70	1,204,106,063.83

注：理财款系本集团下属公司霍尔果斯金融 2018 年 8 月购入五矿证券腾乾定向资产管理计划，期间为 16 个月，用于购买应收账款收益权，该定向资产管理计划于 2019 年 12 月 20 日到期尚未收回委托资产，因此年末自一年内到期的非流动资产转入其他应收款核算。截止 2020 年 1 月 10 日，上述委托资产本息已全部收回。

(2) 其他应收款坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
年初余额	13,054,778.22	11,655,688.91	226,553,890.08	251,264,357.21
年初其他应收款账面余额在本年	—	—	—	—
--转入第二阶段	0.00	0.00	0.00	0.00
--转入第三阶段	0.00	0.00	0.00	0.00
--转回第二阶段	0.00	0.00	0.00	0.00
--转回第一阶段	0.00	0.00	0.00	0.00
本年计提	-3,331,077.87	9,964,444.19	95,563,043.37	102,196,409.69
本年核销	725.49	193,816.54	11,227,533.11	11,422,075.14
其他变动	257,338.88	886,920.21	8,399,069.92	9,543,329.01
年末余额	9,465,635.98	20,539,396.35	302,490,330.42	332,495,362.75

(3) 其他应收款按账龄列示

账龄	年末余额
1 年以内 (含 1 年)	2,472,699,953.52
1-2 年	236,672,648.15
2-3 年	61,406,209.40

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

账龄	年末余额
3-4年	19,096,243.90
4-5年	41,866,808.41
5年以上	178,389,694.32
合计	3,010,131,557.70

(4) 其他应收款坏账准备情况

类别	年初余额	本年变动金额				年末余额
		计提	转销或核销	外币报表折算	转入持有待售	
坏账准备	251,264,357.21	102,196,409.69	11,422,075.14	88.94	9,543,417.95	332,495,362.75
合计	251,264,357.21	102,196,409.69	11,422,075.14	88.94	9,543,417.95	332,495,362.75

(5) 本年实际核销的其他应收款

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	11,422,075.14

上述其他应收款核销，已履行管理层审批手续。

(6) 按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	年末余额	账龄	占其他应收款年末余额合计数的比例(%)	坏账准备年末余额
单位1	理财款	1,466,607,399.44	1年以内	48.72	0.00
单位2	理财款	628,540,081.09	1年以内	20.88	0.00
单位3	租金	94,950,407.27	1年以内、1-2年	3.15	0.00
单位4	股权款	94,000,000.00	1-2年	3.12	6,800,000.00
单位5	政府补助	81,200,000.00	1年以内	2.70	4,060,000.00
合计	—	2,365,297,887.80	—	78.57	10,860,000.00

(7) 涉及政府补助的应收款项

单位名称	补助项目	年末余额	账龄	预计收取		
				时间	金额	依据

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

娄底市财政局经济开发区	运营补贴资金	81,200,000.00	1年以内	2020年	81,200,000.00	娄经开【2017】78号、娄经开财指【2020】82号
合计	—	81,200,000.00	—	—	81,200,000.00	—

6. 存货

(1) 存货分类

项目	年末余额			
	账面余额	其中：借款费用资本化金额	跌价准备	账面价值
开发成本	3,196,274,669.04	1,063,263.39	0.00	3,196,274,669.04
开发产品	2,616,233,673.14	72,752,326.58	113,995,383.65	2,502,238,289.49
库存商品	227,379,387.35	0.00	2,907,613.53	224,471,773.82
周转材料	20,087,496.23	0.00	0.00	20,087,496.23
原材料	1,324,558.38	0.00	1,065,943.91	258,614.47
合计	6,061,299,784.14	73,815,589.97	117,968,941.09	5,943,330,843.05

(续)

项目	年初余额			
	账面余额	其中：借款费用资本化金额	跌价准备	账面价值
开发成本	3,349,024,534.37	1,063,263.39	0.00	3,349,024,534.37
开发产品	2,877,726,616.40	86,845,762.70	120,834,425.98	2,756,892,190.42
库存商品	293,714,279.48	0.00	2,907,613.53	290,806,665.95
周转材料	22,881,889.03	0.00	0.00	22,881,889.03
原材料	2,003,945.59	0.00	1,065,943.91	938,001.68
合计	6,545,351,264.87	87,909,026.09	124,807,983.42	6,420,543,281.45

(2) 开发成本

项目名称	开工时间	预计竣工时间	预计总投资(亿元)	年末余额	年初余额
天津宁河易生大集项目	2014.06	2022.12	48.09	1,299,595,350.15	1,302,428,281.17
天津宁河易 OD 现代产业孵化园项目	2017.06	2021.12	28.37	553,494,386.40	553,323,899.36
湖南湘中国际物流园-家居家居展示交易中心	尚未开工	—	14.86	427,063,581.28	407,868,143.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

项目名称	开工时间	预计竣工时间	预计总投资(亿元)	年末余额	年初余额
湖南湘中国际物流园-工业原料及产品展示交易中心	2015.08	2020.06	7.10	424,847,702.68	367,656,160.33
湖南湘中国际物流园-五金机电展示交易中心	尚未开工	—	4.74	328,176,353.23	328,176,353.23
天津宁河海航社区项目	2015.08	—	16.41	146,548,823.58	288,693,344.88
大连自贸大厦项目	尚未开工	—	13.88	16,548,471.72	10,706,916.29
西咸新区秦汉新城周陵新兴产业园工程 6#项目	2017.04	—	1.12	0.00	56,689,081.23
湖南湘中国际物流园-信息服务中心二期	尚未开工	—	3.01	0.00	33,482,354.88
合计	—	—	—	3,196,274,669.04	3,349,024,534.37

注1: 尚未开工之开发项目发生的开发成本主要系土地购置支出及前期设计、勘察以及拆迁等支出。

注2: 开发成本的减少主要系出售在建项目及处置公司所致。

(3) 开发产品

项目名称	竣工时间	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
湖南湘中国际物流园多式联运中心	2017.11	1,042,191,141.71	0.00	0.00	1,042,191,141.71
天津宁河海航社区一期	2016.12	625,391,103.45	5,289,551.55	76,745,961.33	553,934,693.67
湖南湘中国际物流园大宗陶瓷展示交易中心	2016.12	642,912,931.91	0.00	90,481,492.76	552,431,439.15
天津宁河海航社区二期	2017.12	171,998,666.33	20,691,583.60	75,714,645.81	116,975,604.12
山东海航万邦中心	2011.01	386,354,149.81	0.00	44,531,978.51	341,822,171.30
湖南湘中国际物流园-信息服务中心一期临街商铺	2016.08	8,878,623.19	0.00	0.00	8,878,623.19
合计	—	2,877,726,616.40	25,981,135.15	287,474,078.41	2,616,233,673.14

(4) 存货跌价准备

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

项目	年初余额	本年增加		本年减少		年末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
开发产品	120,834,425.98	4,252,353.43	0.00	0.00	11,091,395.76	113,995,383.65
库存商品	2,907,613.53	0.00	0.00	0.00	0.00	2,907,613.53
原材料	1,065,943.91	0.00	0.00	0.00	0.00	1,065,943.91
合计	124,807,983.42	4,252,353.43	0.00	0.00	11,091,395.76	117,968,941.09

(5) 存货年末余额中包含有借款费用资本化金额情况如下:

项目名称	年初余额	本年增加	本年减少		年末余额	本年确认资本化金额的资本化率(%)
			出售减少	其他减少		
天津宁河海航社区一期	63,209,703.39	0.00	9,794,542.62	0.00	53,415,160.77	0.00
山东海航万邦中心	14,133,907.60	0.00	1,629,103.62	0.00	12,504,803.98	0.00
湖南湘中国国际物流园大宗陶瓷展示交易中心	5,383,881.39	0.00	740,819.56	0.00	4,643,061.83	0.00
天津宁河海航社区二期	4,118,270.32	0.00	1,928,970.32	0.00	2,189,300.00	0.00
湖南湘中国国际物流园-工业原料及产品展示交易中心	1,063,263.39	0.00	0.00	0.00	1,063,263.39	0.00
合计	87,909,026.09	0.00	14,093,436.12	0.00	73,815,589.97	—

7. 持有待售资产与负债

(1) 持有待售处置组

单位: 万元

项目	类别	年末账面价值	年末公允价值	预计处置费用	预计处置时间
华平置业处置组	划分为持有待售资产	100,702.80	78,382.28	—	2020年内
	划分为持有待售负债	68,003.52			
华城置业处置组	划分为持有待售资产	64,166.88	40,231.47	—	
	划分为持有待售负债	9,507.09			
持有待售资产组合计	划分为持有待售资产	164,869.68	118,613.75	—	
	划分为持有待售负债	77,510.61			

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

经本公司2019年11月第九届第二十六次董事会审议通过,本公司下属公司民生百货、曲江购物中心拟将分别持有的华城置业、华平置业100%股权转让予西安曲江文化产业投资(集团)有限公司(以下简称“曲文投”),转让价格分别为40,231.47万元、78,338.55万元。预计该项股权转让交易在2020年度内可以完成,根据企业会计准则之规定,将华城置业、华平置业的资产、负债转入持有待售资产组。

8. 一年内到期的非流动资产

项目	年末余额	年初余额
定向资产管理计划(注)	2,013,080,000.00	2,013,080,000.00
合计	2,013,080,000.00	2,013,080,000.00

注:定向资产管理计划系本集团之下属公司霍尔果斯金融于2018年10月购入期限为16个月的国融证券琪琳定向资产管理计划,用于购买应收账款收益权。该定向资产管理计划已于2020年到期后收回。

9. 其他流动资产

项目	年末余额	年初余额
理财产品(注)	9,720,000,000.00	5,186,000,000.00
预交增值税及待抵扣进项税	158,510,654.39	158,186,888.03
预交企业所得税	14,132,282.57	42,712,467.94
预交税金及附加	6,214,255.61	5,331,991.96
其他	296,943.31	657,274.77
合计	9,899,154,135.88	5,392,888,622.70

注:理财产品主要系1)本集团下属子公司陕西金投公司向青岛云洲平治股权投资基金合伙企业(有限合伙)FOF私募基金投资47亿元,资金投向为可转股债权;投资30亿元用于购买国民信托有限公司前海55号及前海70号信托计划,该计划用于购入应收账款收益权;投资20亿元自宁夏顺亿资产管理有限公司购入顺亿8号资产收益权产品;2)本集团下属子公司佛山顾客隆商业投资0.2亿元自广东顺德农村商业银行股份有限公司乐从支行购入的保本浮动收益型“顺德农商银行同享丰盛28天开放式人民币理财”理财产品。

10. 发放贷款和垫款

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

(1) 发放贷款和垫款按担保物类别分布情况

项目	年末余额	年初余额
房地产抵押贷款	179,750,125.00	240,200,000.00
财产权利质押贷款	57,628,346.67	98,488,900.00
动产质押贷款	8,752,065.40	18,102,828.18
信用贷款	4,000,000.00	0.00
保证贷款	1,000,000.00	15,487,564.00
发放贷款和垫款小计	251,130,537.07	372,279,292.18
应收利息	883,048.78	3,564,326.28
发放贷款和垫款合计	252,013,585.85	375,843,618.46
减: 贷款减值准备	57,347,513.46	40,873,724.47
贷款净额	194,666,072.39	334,969,893.99

(2) 风险特征分类

类别	年末余额			年初余额		
	账面金额	减值准备	计提比例 (%)	账面金额	减值准备	计提比例 (%)
正常	190,218,355.56	1,902,183.56	1.00	321,407,563.34	3,214,075.63	1.00
关注	995,000.00	99,500.00	10.00	3,739,000.00	373,900.00	10.00
次级	8,242,703.22	4,121,351.61	50.00	3,150,000.00	1,575,000.00	50.00
可疑	2,250,000.00	1,800,000.00	80.00	41,359,900.00	33,087,920.00	80.00
损失	49,424,478.29	49,424,478.29	100.00	2,622,828.84	2,622,828.84	100.00
合计	251,130,537.07	57,347,513.46	—	372,279,292.18	40,873,724.47	—

(3) 已逾期未收回的贷款

类别	年末余额				
	逾期1天至90天(含90天)	逾期90天至360天(含360天)	逾期360天至3年(含3年)	逾期3年以上	合计
房地产抵押贷款	0.00	0.00	200,000.00	0.00	200,000.00
动产质押贷款	0.00	6,342,703.22	0.00	402,828.84	6,745,532.06

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

类别	年末余额				合计
	逾期1天至90天(含90天)	逾期90天至360天(含360天)	逾期360天至3年(含3年)	逾期3年以上	
财产权利质押贷款	995,000.00	6,346,500.00	8,668,400.00	0.00	16,009,900.00
保证贷款	0.00	1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00
合计	995,000.00	13,689,203.22	8,868,400.00	402,828.84	23,955,432.06

11. 可供出售金融资产

(1) 可供出售金融资产情况

项目	2018年12月31日		
	账面余额	减值准备	账面价值
按成本计量的可供出售权益工具	71,614,563.56	11,554,000.00	60,060,563.56
合计	71,614,563.56	11,554,000.00	60,060,563.56

(2) 2018年末按成本计量的可供出售金融资产

被投资单位	账面余额	减值准备	在被投资单位持股比例(%)	2018年现金红利
海航期货股份有限公司	31,124,563.56	0.00	6.00	0.00
四川杨天生物药业股份有限公司	13,440,000.00	11,504,000.00	9.60	0.00
云南海航置业有限公司	10,000,000.00	0.00	10.00	0.00
北京海航基础投资有限公司	6,000,000.00	0.00	0.67	0.00
陕西杨凌农村商业银行股份有限公司	5,000,000.00	0.00	2.50	735,000.00
江苏联宏置业投资有限公司	2,400,000.00	0.00	3.00	0.00
哈尔滨海云供应链管理有 限公司	1,500,000.00	0.00	10.50	0.00
长安银行股份有限公司	1,000,000.00	0.00	0.03	74,942.85
上海海航实业有限公司	500,000.00	0.00	1.70	0.00
常熟市南都置业有限公司	300,000.00	0.00	1.50	0.00
天津海庭置业发展有 限公司	300,000.00	0.00	1.00	0.00
江苏高能时代在线股份有 限公司	50,000.00	50,000.00	0.09	0.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

被投资单位	账面余额	减值准备	在被投资单位持股比例(%)	2018年现金红利
合计	71,614,563.56	11,554,000.00	—	809,942.85

12. 长期应收款

项目	年末余额			折现率(%)	年初余额			折现率(%)
	账面余额	减值准备	账面价值		账面余额	减值准备	账面价值	
分期收款销售商品	0.00	0.00	0.00		193,808,962.30	0.00	193,808,962.30	5.37
合计	0.00	0.00	0.00	—	193,808,962.30	0.00	193,808,962.30	—

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

13. 长期股权投资

被投资单位	年初余额	本年增减变动								年末余额	减值准备年末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、联营企业											
掌合天下（北京）信息技术有限公司	232,907,505.15	0.00	0.00	-9,583,353.34	0.00	13,158,871.54	0.00	236,483,023.35	0.00	0.00	492,667,536.82
湖南友阿电器有限公司	5,340,062.17	0.00	0.00	467,469.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,807,531.22	0.00
长春赛德购物中心有限公司	0.00	136,494,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	136,494,000.00	0.00
华宇仓储有限责任公司（注1）	0.00	1,202,588,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,202,588,000.00	0.00
海南富沃森仓储管理有限公司（注2）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
海南宏迅供应链管理有限公司（注2）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二、合营企业											
海南仕善嘉合商业管理有限公司（注3）	0.00	1,350,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,000,000.00	0.00
海南海粮供应链管理有限公司	732,050.07	1,750,000.00	0.00	-215,022.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,267,027.74	0.00
合计	238,979,617.39	2,690,832,000.00	0.00	-9,330,906.62	0.00	13,158,871.54	0.00	236,483,023.35	0.00	2,697,156,558.96	492,667,536.82

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

（本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示）

注 1：经本公司 2019 年 12 月 12 日第九届董事会第二十七次董事会、2019 年 12 月 30 日第二次临时股东大会审议通过了与关联公司海航云商投资有限公司（以下简称“海航云商”）、海航集团有限公司（以下简称“海航集团”）签订股权转让协议，本公司以 13,858.80 万元受让海航云商全资子公司华宇仓储有限责任公司（以下简称“华宇仓储”）40%的股权，同时实际缴足海航云商尚未实际出资款项 106,400.00 万元。

注 2：本公司之子公司澄迈生茂农业发展有限公司认缴海南宏迅供应链管理有限公司 40%股权、海南供销大集控股有限公司认缴海南富沃森仓储管理有限公司 35%股权，截至 2019 年 12 月 31 日尚未实际缴纳出资。

注 3：2019 年 12 月本公司之子公司网络科技与西安云茂商业发展有限公司共同出资设立海南仕善嘉合商业管理有限公司，网络科技持股 45%，截至 2019 年 12 月 31 日，本公司之子公司网络科技实缴出资 135,000.00 万元。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

14. 其他权益工具投资

(1) 其他权益工具投资情况

项目	年末余额
海航期货股份有限公司	31,124,563.56
云南海航置业有限公司	10,000,000.00
北京海航基础投资有限公司	6,000,000.00
陕西杨凌农村商业银行股份有限公司	5,000,000.00
江苏联宏置业投资有限公司	2,400,000.00
四川杨天生物药业股份有限公司	1,936,000.00
哈尔滨海云供应链管理有限公司	1,500,000.00
长安银行股份有限公司	1,000,000.00
上海海航实业有限公司	500,000.00
天津海庭置业发展有限公司	300,000.00
常熟市南都置业有限公司	300,000.00
合计	60,060,563.56

(2) 本年非交易性权益工具投资

项目	本年确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
陕西杨凌农村商业银行股份有限公司	250,000.00	0.00	0.00	0.00	作为公司战略布局投资单位，公司是非交易目的的持有，故管理层指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产
长安银行股份有限公司	119,908.56	0.00	0.00	0.00	
合计	369,908.56	0.00	0.00	0.00	—

15. 投资性房地产

(1) 采用公允价值模式计量的投资性房地产

项目	房屋、建筑物及土地使用权	在建投资性房产	合计
一、年初余额	14,024,310,315.85	187,888,792.00	14,212,199,107.85
二、本年变动	-1,094,391,117.88	11,393,970.00	-1,082,997,147.88
加：外购	0.00	2,338,183.87	2,338,183.87

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

项目	房屋、建筑物及 土地使用权	在建投资性房产	合计
存货\固定资产\在 建工程转入	5,863,543.76	0.00	5,863,543.76
减: 转入持有待售	1,355,226,800.00	0.00	1,355,226,800.00
其他转出	4,120,398.60	0.00	4,120,398.60
加: 公允价值变动	259,092,536.96	9,055,786.13	268,148,323.09
三、年末余额	12,929,919,197.97	199,282,762.00	13,129,201,959.97

(2) 未办妥产权证书的投资性房地产

项目	账面价值	未办妥产权证书 原因
日月广场1号下沉式广场B1层(负二楼)2017号 商铺	575,652,897.58	尚未办理
天津宁河海航一期自持房产	108,647,875.00	正在办理
宝商中百万客隆	18,985,400.00	正在办理
阳光商城	11,952,867.50	临时建筑, 尚未办理
开源小区7套房产	1,730,500.00	尚未办理

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

16. 固定资产

(1) 固定资产明细表

项目	房屋建筑物	通用设备	运输设备	电子电器设备	其他设备	装修工程	合计
一、账面原值							
1.年初余额	5,483,414,636.67	360,535,067.70	30,721,990.06	287,082,514.27	283,958,207.18	425,528,202.68	6,871,240,618.56
2.本年增加金额	0.00	548,189.88	1,371,391.66	2,164,201.90	4,361,044.28	732,284.03	9,177,111.75
(1) 购置	0.00	539,256.79	1,369,760.14	2,156,523.35	3,078,320.35	732,284.03	7,876,144.66
(2) 存货/在建工程/无形资产转入	0.00	0.00	0.00	0.00	1,279,669.15	0.00	1,279,669.15
(3) 外币报表折算	0.00	8,933.09	1,631.52	7,678.55	3,054.78	0.00	21,297.94
3.本年减少金额	361,757,823.65	167,206,167.48	5,291,671.00	50,836,641.18	22,309,376.21	28,751,624.94	636,153,304.46
(1) 处置或报废	48,755,584.15	167,206,167.48	5,289,534.25	48,521,672.82	22,140,092.18	24,890,327.22	316,803,378.10
(2) 转入投资性房地产	9,077,840.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,077,840.66
(3) 其他减少	0.00	0.00	2,136.75	1,452,959.81	0.00	3,861,297.72	5,316,394.28
(4) 转入持有待售	303,924,398.84	0.00	0.00	862,008.55	169,284.03	0.00	304,955,691.42
4.年末余额	5,121,656,813.02	193,877,090.10	26,801,710.72	238,410,074.99	266,009,875.25	397,508,861.77	6,244,264,425.85
二、累计折旧							
1.年初余额	1,290,122,437.85	277,502,454.56	21,819,645.57	242,615,568.07	226,180,081.26	212,876,025.26	2,271,116,212.57
2.本年增加金额	152,989,852.81	10,096,727.95	2,721,551.82	13,986,918.20	13,729,714.76	27,386,809.46	220,911,575.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

项目	房屋建筑物	通用设备	运输设备	电子电器设备	其他设备	装修工程	合计
(1) 计提	152,989,852.81	10,093,544.38	2,717,389.78	13,985,378.25	13,729,124.92	27,386,809.46	220,902,099.60
(2) 外币报表折算	0.00	3,183.57	4,162.04	1,539.95	589.84	0.00	9,475.40
3.本年减少金额	117,977,132.74	139,615,131.70	3,913,305.72	45,479,134.45	18,419,750.63	15,877,602.01	341,282,057.25
(1) 处置或报废	43,344,069.07	139,615,131.70	3,911,168.97	43,867,864.34	18,372,934.75	15,877,602.01	264,988,770.84
(2) 转入投资性房地产	775,682.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	775,682.49
(3) 其他减少	0.00	0.00	2,136.75	866,155.93	0.00	0.00	868,292.68
(4) 转入持有待售	73,857,381.18	0.00	0.00	745,114.18	46,815.88	0.00	74,649,311.24
4.年末余额	1,325,135,157.92	147,984,050.81	20,627,891.67	211,123,351.82	221,490,045.39	224,385,232.71	2,150,745,730.32
三、减值准备							
1.年初余额	685,816.28	11,751,916.23	743,840.50	3,592,728.52	8,747,359.50	2,644,460.21	28,166,121.24
2.本年增加金额	86,877,348.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	86,877,348.30
(1) 计提	86,877,348.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	86,877,348.30
3.本年减少金额	38,464,276.85	5,939,674.32	531,855.76	129,771.69	2,109,446.70	2,644,460.21	49,819,485.53
(1) 处置或报废	685,816.28	5,939,674.32	531,855.76	129,771.69	2,104,955.53	2,644,460.21	12,036,533.79
(2) 转入持有待售	37,778,460.57	0.00	0.00	0.00	4,491.17	0.00	37,782,951.74
4.年末余额	49,098,887.73	5,812,241.91	211,984.74	3,462,956.83	6,637,912.80	0.00	65,223,984.01
四、账面价值							
1.年末余额	3,747,422,767.37	40,080,797.38	5,961,834.31	23,823,766.34	37,881,917.06	173,123,629.06	4,028,294,711.52
2.年初余额	4,192,606,382.54	71,280,696.91	8,158,503.99	40,874,217.68	49,030,766.42	210,007,717.21	4,571,958,284.75

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

(2) 通过售后租回融资租赁方式租入的固定资产情况

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值
房屋建筑物	40,706,513.66	12,381,454.40	0.00	28,325,059.26
装修工程	30,197,389.40	10,864,156.93	0.00	19,333,232.47
运输及其他设备	31,314,737.99	18,497,148.77	0.00	12,817,589.22
合计	102,218,641.05	41,742,760.10	0.00	60,475,880.95

(3) 未办妥产权证书的固定资产

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
娄底物流园C区多式联运中心	40,232,895.80	尚未办理
世纪阳光连通工程	12,575,407.06	尚未办理
世纪阳光商厦5层	455,153.40	尚未办理
开源小区3套房产	245,626.78	尚未办理

17. 在建工程

(1) 在建工程明细表

项目	年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
怀安新合作综合购物广场项目	156,233,231.55	0.00	156,233,231.55
咸阳蓝海临空项目	82,662,355.57	0.00	82,662,355.57
其他项目	5,889,524.08	0.00	5,889,524.08
合计	244,785,111.20	0.00	244,785,111.20

(续)

项目	年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
怀安新合作综合购物广场项目	152,704,000.40	0.00	152,704,000.40
咸阳蓝海临空项目	88,937,067.78	0.00	88,937,067.78
其他项目	3,271,651.93	0.00	3,271,651.93
合计	244,912,720.11	0.00	244,912,720.11

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

(2) 重大在建工程项目变动情况

工程名称	年初余额	本年增加	本年减少		年末余额
			转入固定资产	其他减少	
怀安新合作综合购物广场项目	152,704,000.40	3,529,231.15	0.00	0.00	156,233,231.55
咸阳蓝海临空项目	88,937,067.78	1,719,492.22	0.00	7,994,204.43	82,662,355.57

(续)

工程名称	预算数 (亿元)	工程累计投入 占预算比例 (%)	工程进度 (%)	利息资本化 累计金额	其中：本年 利息资本化 金额	本年利息 资本化率	资金来源
怀安新合作综合购物广场项目	1.54	97.40	接近完工	7,008,609.31	1,548,463.90	10.03%	自有/借款
咸阳蓝海临空项目	11.30	7.32	在建	0.00	0.00	0.00%	自有

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

18. 无形资产

项目	土地使用权	计算机软件 使用权	非专利技术	合计
一、账面原值				
1.年初余额	1,209,950,344.16	103,158,733.96	119,619,600.00	1,432,728,678.12
2.本年增加金额	883,628.67	3,835,872.85	0.00	4,719,501.52
(1) 购置	883,628.67	3,835,872.85	0.00	4,719,501.52
3.本年减少金额	3,532,701.22	8,221,865.21	0.00	11,754,566.43
(1) 处置	3,532,701.22	7,450,792.37	0.00	10,983,493.59
(2) 转入持有待 售	0.00	771,072.84	0.00	771,072.84
4.年末余额	1,207,301,271.61	98,772,741.60	119,619,600.00	1,425,693,613.21
二、累计摊销				
1.年初余额	235,244,909.38	59,285,988.03	9,469,885.00	304,000,782.41
2.本年增加金额	29,423,770.71	11,427,850.17	5,980,980.00	46,832,600.88
(1) 计提	29,423,770.71	11,427,850.17	5,980,980.00	46,832,600.88
3.本年减少金额	2,452,206.93	6,455,385.31	0.00	8,907,592.24
(1) 处置	2,452,206.93	5,833,333.48	0.00	8,285,540.41
(2) 转入持有待 售	0.00	622,051.83	0.00	622,051.83
4.年末余额	262,216,473.16	64,258,452.89	15,450,865.00	341,925,791.05
三、减值准备				
1.年初余额	0.00	3,487,127.68	0.00	3,487,127.68
2.本年增加金额	0.00	2,687,242.87	18,138,889.39	20,826,132.26
3.本年减少金额	0.00	0.00	0.00	0.00
4.年末余额	0.00	6,174,370.55	18,138,889.39	24,313,259.94
四、账面价值				
1.年末余额	945,084,798.45	28,339,918.16	86,029,845.61	1,059,454,562.22
2.年初余额	974,705,434.78	40,385,618.25	110,149,715.00	1,125,240,768.03

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

19. 商誉

(1) 商誉

项目	年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
商誉	2,193,602,964.32	704,945,238.93	1,488,657,725.39
合计	2,193,602,964.32	704,945,238.93	1,488,657,725.39

(续)

项目	年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
商誉	2,247,747,495.25	382,477,916.80	1,865,269,578.45
合计	2,247,747,495.25	382,477,916.80	1,865,269,578.45

(2) 商誉原值

被投资单位名称	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
华城置业(注)	39,535,083.49	0.00	39,535,083.49	0.00
兴正元购物中心	70,678,838.36	0.00	0.00	70,678,838.36
家乐连锁	56,327,101.77	0.00	0.00	56,327,101.77
大集供销链(注)	904,972,930.45	0.00	14,609,447.44	890,363,483.01
大集控股	1,176,233,541.18	0.00	0.00	1,176,233,541.18
合计	2,247,747,495.25	0.00	54,144,530.93	2,193,602,964.32

注：报告期内商誉减少系华城处置组和大集供销链下属公司华平置业处置组转入持有待售资产 5,414.45 万元。

(3) 商誉减值准备

被投资单位名称	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
家乐连锁	56,327,101.77	0.00	0.00	56,327,101.77
大集供销链	290,912,131.97	59,374,836.26	0.00	350,286,968.23
大集控股	35,238,683.06	263,092,485.87	0.00	298,331,168.93
合计	382,477,916.80	322,467,322.13	0.00	704,945,238.93

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

(4) 本期商誉减值测试情况

本公司期末对商誉相关的各项资产组进行了减值测试,首先将该商誉及归属于少数股东权益的商誉包括在内,调整各资产组的账面价值,然后将调整后的各资产组账面价值与可回收金额进行比较,以确认各资产组(包括商誉)是否发生了减值。具体计算如下

被投资单位名称 资产组名称	兴正元购物中心	大集供销链				
		天津国际	重庆通茂	上海家乐	长春美丽方	酷铺商业管理
商誉账面余额①	70,678,838.36	561,359,758.50	232,430,808.02	39,996,748.39	38,680,000.00	15,893,415.63
商誉减值准备余额②	0.00	279,636,944.65	11,275,187.32	0.00	0.00	0.00
商誉的账面价值③=①-②	70,678,838.36	281,722,813.85	221,155,620.70	39,996,748.39	38,680,000.00	15,893,415.63
未确认归属少数股东权益的商誉价值④	0.00	88,040,690.35	0.00	0.00	0.00	3,973,353.91
包含未确认归属少数股权权益的商誉价值⑤=③+④	70,678,838.36	369,763,504.20	221,155,620.70	39,996,748.39	38,680,000.00	19,866,769.54
资产组的账面价值⑥	916,139,348.14	465,241,217.65	1,742,280,666.19	356,218,121.69	811,141,172.10	0.00
包含整体商誉的资产组的公允价值⑦=⑤+⑥	986,818,186.50	835,004,721.85	1,963,436,286.89	396,214,870.08	849,821,172.10	19,866,769.54
资产组预计可回收金额⑧	1,842,417,700.00	833,059,690.00	1,989,465,653.98	355,700,967.66	944,328,668.65	0.00
商誉减值损失(大于0时)⑨=⑦-⑧	-855,599,513.50	1,945,031.85	-26,029,367.09	40,513,902.42	-94,507,496.55	19,866,769.54
不包含归属少数股东权益的商誉减值损失	0.00	1,481,919.77	0.00	39,996,748.39	0.00	15,893,415.63

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

(续)

被投资单位名称	大集供销链		大集控股			
	广东乐万家	小计	沾化商贸	赤峰商贸	兖州商贸	十堰尚诚
资产组名称						
商誉账面余额①	2,002,752.47	890,363,483.01	20,480,035.36	11,995,911.42	33,337,146.92	123,159,100.31
商誉减值准备余额②	0.00	290,912,131.97	0.00	0.00	0.00	0.00
商誉的账面价值③=①-②	2,002,752.47	599,451,351.04	20,480,035.36	11,995,911.42	33,337,146.92	123,159,100.31
未确认归属少数股东权益的商誉价值④	1,924,213.16	93,938,257.41	0.00	0.00	0.00	0.00
包含未确认归属少数股权权益的商誉价值⑤=③+④	3,926,965.63	693,389,608.45	20,480,035.36	11,995,911.42	33,337,146.92	123,159,100.31
资产组的账面价值⑥	17,637,221.61	3,392,518,399.24	126,424,637.92	45,447,005.72	122,754,279.36	581,930,418.23
包含整体商誉的资产组的公允价值⑦=⑤+⑥	21,564,187.24	4,085,908,007.69	146,904,673.28	57,442,917.14	156,091,426.28	705,089,518.54
资产组预计可回收金额⑧	13,270,958.55	4,135,825,938.83	152,853,478.47	58,717,796.84	159,785,653.10	726,705,400.00
商誉减值损失(大于0时)⑨=⑦-⑧	8,293,228.69	-49,917,931.14	-5,948,805.19	-1,274,879.70	-3,694,226.82	-21,615,881.46
不包含归属少数股东权益的商誉减值损失	2,002,752.47	59,374,836.26	0.00	0.00	0.00	0.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

(续)

被投资单位名称	大集控股					
	泰安商贸	延边商贸	郑州商贸	涿鹿商贸	湘中投资	湘中物流
资产组名称						
商誉账面余额①	156,107,577.69	41,213,089.03	22,951,244.67	42,011,508.81	150,260,552.37	91,094,494.33
商誉减值准备余额②	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商誉的账面价值③=①-②	156,107,577.69	41,213,089.03	22,951,244.67	42,011,508.81	150,260,552.37	91,094,494.33
未确认归属少数股东权益的商誉价值④	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
包含未确认归属少数股权权益的商誉价值⑤=③+④	156,107,577.69	41,213,089.03	22,951,244.67	42,011,508.81	150,260,552.37	91,094,494.33
资产组的账面价值⑥	925,882,206.32	163,040,065.61	91,579,410.58	205,299,048.05	2,003,360,298.68	1,008,923,456.55
包含整体商誉的资产组的公允价值⑦=⑤+⑥	1,081,989,784.01	204,253,154.64	114,530,655.25	247,310,556.86	2,153,620,851.05	1,100,017,950.88
资产组预计可回收金额⑧	1,108,895,741.51	206,286,264.04	115,933,300.00	250,584,124.59	2,286,830,940.83	1,100,922,875.00
商誉减值损失(大于0时)⑨=⑦-⑧	-26,905,957.50	-2,033,109.40	-1,402,644.75	-3,273,567.73	-133,210,089.78	-904,924.13
不包含归属少数股东权益的商誉减值损失	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

(续)

被投资单位名称	大集控股						合计
	怀安商贸	江苏合益	高淳悦达	芜湖置业	中国顾客隆	小计	
资产组名称							
商誉账面余额①	18,355,207.79	191,958,883.93	5,998,618.13	6,111,398.49	261,198,771.92	1,176,233,541.17	2,137,275,862.54
商誉减值准备余额②	0.00	35,238,683.06	0.00	0.00	0.00	35,238,683.06	326,150,815.03
商誉的账面价值③=①-②	18,355,207.79	156,720,200.87	5,998,618.13	6,111,398.49	261,198,771.92	1,140,994,858.11	1,811,125,047.51
未确认归属少数股东权益的商誉价值④	0.00	0.00	0.00	2,567,099.79	109,716,837.17	112,283,936.96	206,222,194.38
包含未确认归属少数股权权益的商誉价值⑤=③+④	18,355,207.79	156,720,200.87	5,998,618.13	8,678,498.28	370,915,609.09	1,253,278,795.07	2,017,347,241.89
资产组的账面价值⑥	155,241,706.16	789,913,720.28	312,312,193.51	383,384,397.53	356,402,900.00	7,271,895,744.49	11,580,553,491.87
包含整体商誉的资产组的公允价值⑦=⑤+⑥	173,596,913.95	946,633,921.15	318,310,811.64	392,062,895.81	727,318,509.09	8,525,174,539.56	13,597,900,733.76
资产组预计可回收金额⑧	171,703,200.00	951,061,765.59	321,803,500.00	407,227,395.91	356,402,900.00	8,375,714,335.88	14,353,957,974.71
商誉减值损失(大于0时)⑨=⑦-⑧	1,893,713.95	-4,427,844.44	-3,492,688.36	-15,164,500.10	370,915,609.09	149,460,203.69	-756,057,240.95
不包含归属少数股东权益的商誉减值损失	1,893,713.95	0.00	0.00	0.00	261,198,771.92	263,092,485.87	322,467,322.13

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

(3) 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

上述公司商誉减值测试的资产组或资产组组合构成情况如下

资产组名称	资产组或资产组组合构成
兴正元购物中心	商业综合体
天津国际	商业综合体
重庆通茂	商业综合体
上海家乐	超市业务(不含有息负债)
长春美丽方	商业综合体
酷铺商业管理	超市业务
广东乐万家	超市业务(不含有息负债)
沾化商贸	出租物业
赤峰商贸	出租物业
兖州商贸	出租物业
十堰尚诚	出租物业
泰安商贸	出租物业
延边商贸	出租物业
郑州商贸	出租物业
涿鹿商贸	出租物业
湘中投资	物流园项目
湘中物流	物流园项目
怀安商贸	商业综合体
江苏合益	商业综合体
高淳悦达	商业综合体
芜湖置业	商业综合体
中国顾客隆	超市业务

评估基准日的评估范围,是形成商誉的资产组,各资产组与购买日所确定的资产组一致。

(4) 商誉减值测试过程、参数及商誉减值损失的确认方法

1) 重要假设及依据

①交易假设:假定所有待评估资产已经处在交易过程中,评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

②公开市场假设:公开市场假设是对资产拟进入的市场的条件以及资产在这样的市场条件下接受何种影响的一种假定。公开市场是指充分发达与完善的市场条件,是指一个有自愿的买方和卖方的竞争性市场,在这个市场上,买方和卖方的地位平等,都有获取足够市场信息的机会和时间,买卖双方的交易都是在自愿的、理智的、非强制性或不受限制的条件下进行。

③持续使用假设:持续使用假设是对资产拟进入市场的条件以及资产在这样的市场条件下的资产状态的一种假定。首先被评估资产正处于使用状态,其次假定处于使用状态的资产还将继续使用下去。在持续使用假设条件下,没有考虑资产用途转换或者最佳利用条件,其评估结果的使用范围受到限制。

2) 各资产组可回收金额的确认

资产组名称	资产组或资产组组合可回收金额确认方法
存货尾盘的项目	采用市场价值倒扣法进行评估。已经签定商品房销售(预售)合同的根据合同确定开发产品销售金额,尚未签定商品房销售(预售)合同的主要采用市场法确定开发产品销售金额,在此基础上扣除处置费用确认资产组可回收金额。
存货开发中项目	采用假设开发法-动态分析法,运用现金流折现法原理,预测开发项目按评估基准日的房产市场价格、销售进度、开发进度安排,测算未来各年房产销售现金流入和后续开发成本、销售费用、管理费用和税金(销售税费、土地增值税)的现金流出,得出每年的净现金流量,采用适当的折现率将各期净现金流折现并加和确认资产组可回收金额。
无明确开发计划、尚未开发的房地产项目	首先采用选用适宜的方法评估土地使用权价值,再扣减增值税、税金及附加、土地增值税,加计账面已发生的合理前期费用及其他费用,确认资产组可回收金额。
投资性房地产	房屋建筑物采用收益法是预测估价对象的未来正常收益,已签定租赁合同的采用合同租金,尚未签定租赁合同的采用市场租金,选择适当的报酬率或资本化率、收益乘数将其折现到估价时点后累加,以此估算估价对象的客观合理价格或价值的方法确认资产组可回收金额。
固定资产-房屋建筑物	主要为综合体等商业主要采用市场法和收益法进行评估,部分房屋及构筑物采用重置成本法确认资产组可回收金额。
在建工程	已完工程且计划用于自营租赁为主,采用收益法预测估价对象的未来正常收益,选择适当的报酬率或资本化率、收益乘数将其折现到估价时点后累加,以此估算待估对象的客观合理价格或价值的方法确认资产组可回收金额。
超市、商贸业务	酷铺商业管理采用成本法;广东乐万家、上海家乐采用收益法;中国顺客隆采用市场法。

各资产组在确认可回收金额时管理层利用了北京天健兴业资产评估有限公司2020年4月28日出具的天兴评报字(2020)第0295号《供销大集集团股份有限公司商誉减值测

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

试项目之供销大集集团股份有限公司与商誉相关的资产组(房地产)可收回金额资产评估报告》,对采用收益法确认的资产组公允价值等于资产组可回收金额;采用市场价值倒扣法、假设开发法-动态分析法等方法确定资产组公允价值扣除处置费用后净值确认可回收金额。

(5) 收益法评估采用的关键参数

1) 收入综合增长率

广东乐万家超市业务拟处置,在考虑到处置超市业务过程中谈判的时间因素,预计2020年6月后处置完成来确定预测期限,2020年1-6月相关门店收入综合增长率选用区间在-3%至-14%之间;上海家乐超市业务处置方案为门店租赁到期前采取门店整体承包形式经营,门店租期结束后不再经营,承包期内租金增长率为5%。

各资产组中涉及投资性房地产的资产评估选用房地产收益法,已签定租赁合同的采用合同约定租金,尚未签定租赁合同的采用市场租金,选择适当的报酬率或资本化率、收益乘数将其折现到估价时点后累加,以此估算估价对象的客观合理价格或价值的方法。其中未签订合同的市场租金增长率考虑出租物业所在区域的市场环境、出租物业的楼层等因素,出租物业后续持有期间不同年度的租金增长率选用区间在3%-6%之间。

2) 预测期综合毛利率

广东乐万家2020年1-6月各门店预期综合毛利率区间为7%至11%。

(6) 折现系数说明

各资产组中收益法、假设开发法—动态分析法采用的折现率区间为5%-11.41%。

1) 投资性房地产按照有合同租约和无合同租约采用的折现率区间为5%-6.5%,关键的参数依据:安全利率为1.50%(人民银行1年期存款利率),投资风险补偿率区间2.4%-3.9%,管理负担补偿率0.10%,缺乏流动性补偿率2%,不动产增值预期带来的折扣-1%。

2) 存货开发项目采用的折现率为10.41%-21.15%,关键的参数依据:无风险报酬率2.69%-2.82%(3-5年无风险报酬率),无财务杠杆的 β 系数0.7397(取中国可比上市公司的有财务杠杆的 β 均值),市场风险溢价7.29%(评估机构内部研究数据)。

3) 广东乐万家、上海家乐采用的折现率分别为8.91%、8.57%,关键的参数依据:无风险报酬率分别为2.17%、2.89%(6个月、5年无风险报酬率),无财务杠杆的 β 系数0.7956(取国内可比上市公司的 β L值),市场风险溢价7.29%(评估机构内部研究数据)。

20. 长期待摊费用

项目	年初余额	本年增加	本年摊销	本年其他减少	年末余额
经营租赁固定 资产改良	115,259,554.78	6,195,246.66	49,537,267.85	1,858,081.24	70,059,452.35

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	年初余额	本年增加	本年摊销	本年其他减少	年末余额
冠付房屋租赁费	28,336,655.57	0.00	1,905,510.41	26,431,145.16	0.00
租地自建营业场所	119,044,338.26	330,063.35	18,837,294.45	45,469,135.97	55,067,971.19
自有经营场所装修费	41,828,662.00	21,260,486.80	15,686,362.37	8,000.00	47,394,786.43
冠名使用费	16,941,666.71	0.00	1,899,999.96	0.00	15,041,666.75
其他	453,648.99	0.00	13,968.82	415,673.54	24,006.63
合计	321,864,526.31	27,785,796.81	87,880,403.86	74,182,035.91	187,587,883.35

经营租入固定资产改良为经营租入营业场地发生的改造支出；租地自建营业场所为在租赁土地上自建营业场所发生的支出，摊销期限为各营业场所受益期；冠名使用费系本公司之子公司湖南新合作湘国际物流园投资开发有限公司红星美凯龙家居广场使用“红星美凯龙”品牌支付的冠名费，在使用期限内摊销。

21. 递延所得税资产和递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

项目	年末余额		年初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
坏账准备	284,137,499.37	70,909,926.85	108,104,348.22	21,741,404.52
贷款减值准备	54,836,208.09	13,709,052.02	40,873,724.47	10,218,431.12
存货跌价准备	30,281,011.45	7,570,252.87	27,094,601.93	6,773,650.49
房地产项目相关税收	15,783,266.45	3,945,816.61	39,606,911.32	9,901,727.84
预计应付之费用	6,978,342.34	1,692,790.10	56,157,347.76	13,156,585.06
可抵扣广告宣传费	5,342,574.60	1,335,643.65	5,341,318.07	1,335,329.52
固定资产减值准备	465,884.24	116,471.06	16,096,726.62	3,821,198.43
未弥补亏损	0.00	0.00	76,988,901.35	16,581,959.76
租赁期递增租金	0.00	0.00	33,933,859.57	6,808,708.80
内退职工辞退福利	0.00	0.00	25,954,078.88	5,275,874.88
递延收益	0.00	0.00	7,056,500.00	1,764,125.00
可供减值准备	0.00	0.00	11,554,000.00	2,888,500.00
合计	397,824,786.54	99,279,953.16	448,762,318.19	100,267,495.42

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

(2) 未经抵销的递延所得税负债

项目	年末余额		年初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
资产评估增值	5,450,122,315.17	1,326,397,192.70	6,537,469,612.20	1,595,248,651.26
投资性房地产公允价值变动	4,211,649,498.27	1,042,195,774.19	3,748,799,568.39	925,178,008.70
合计	9,661,771,813.44	2,368,592,966.89	10,286,269,180.59	2,520,426,659.96

(3) 未确认递延所得税资产明细

项目	年末余额	年初余额
资产减值准备	484,574,014.88	107,397,740.62
未弥补亏损	428,703,002.43	82,680,205.68
预计应付之费用	20,834,421.29	8,047,230.62
合计	934,111,438.60	198,125,176.92

22. 其他非流动资产

项目	年末余额	年初余额
定向资产管理计划(注)	25,000,000.00	2,013,080,000.00
房地产企业预交税金	14,225,429.81	38,285,447.54
合计	39,225,429.81	2,051,365,447.54

注：定向资产管理计划为本集团下属公司湘中投资公司认购的湖南省娄底经济技术开发区投资建设集团有限公司资产支持收益权交易计划5期，存续期不超过24个月。

23. 短期借款

(1) 短期借款分类

借款类别	年末余额	年初余额
抵押借款(注1)	4,909,048,536.26	5,054,952,919.16
质押借款(注2)	1,896,960,578.00	3,529,926,449.11
保证借款(注3)	694,152,372.22	344,390,491.08
信用借款	0.00	27,000,000.00
合计	7,500,161,486.48	8,956,269,859.35

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

注1: 本集团年末抵押借款全部以本集团之房产及土地为抵押物,部分借款同时以本集团的定期存单及保证金作为质押物,详见本附注“六、60”,同时部分抵押借款由本公司关联公司提供担保,详见本附注“十一、(二)15”所述。

注2: 本集团年末质押借款以本集团保证金、保函保证金、股权、存货为质押物,详见本附注“六、60”所述。另由关联公司提供担保,详见本附注“十一、(二)15”所述。

注3: 本集团年末保证借款均由关联公司提供担保,担保详见本财务报表附注“十一、(二)15”所述。

(2) 已逾期未偿还的短期借款

年末已逾期未偿还的短期借款总额为 230,000,000.00 元,具体如下:

借款单位	年末余额	借款利率 (%)	逾期时间 (天)	逾期利率 (%)
西部信托有限公司	150,000,000.00	13.00	133.00	19.50
西部信托有限公司	80,000,000.00	13.00	131.00	19.50
合计	230,000,000.00	—	—	—

24. 应付票据

票据种类	年末余额	年初余额
商业承兑汇票	36,230,773.58	50,000,000.00
银行承兑汇票	400,000,000.00	6,977,121.88
合计	436,230,773.58	56,977,121.88

注: 年末已到期未支付的应付票据总额为 36,230,773.58 元。

25. 应付账款

(1) 应付账款分类

项目	年末余额	年初余额
应付供应商货款	1,955,593,155.79	1,877,634,259.56
应付工程款	981,261,040.64	1,150,860,793.58
应付购房款	87,862,923.33	88,049,063.33
其他	26,352,270.00	36,243,577.92
合计	3,051,069,389.76	3,152,787,694.39

(2) 账龄超过1年的重要应付账款

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

单位名称	年末余额	未偿还或结转的原因
单位1	498,730,244.02	尚未结算
单位2	92,606,880.00	尚未结算
单位3	88,225,576.31	尚未结算
单位4	58,010,039.00	尚未结算
单位5	48,294,337.26	尚未结算
合计	785,867,076.59	—

26. 预收款项

(1) 预收账款

项目	年末余额	年初余额
储值卡款	623,909,642.48	782,556,330.36
房屋预售款	626,229,267.07	671,890,997.18
股权转让款	276,000,000.00	0.00
租金	89,205,774.17	70,453,154.88
货款	29,919,038.52	175,678,827.81
其他	48,732,855.65	57,027,727.70
合计	1,693,996,577.89	1,757,607,037.93

注：如本附注“六、7”所述，本集团下属公司民生百货、曲江购物中心将分别持有的华城置业、曲江华平100%股权转让予曲文投，因该项股权转让事宜，本集团收到曲文投预付的股权转让款27,600.00万元。

(2) 账龄超过1年的重要预收账款

项目	年末余额	未偿还或结转的原因
房屋预售款	445,590,476.38	预收房款，尚未达到收入确认条件
单位1	5,166,320.90	尚未结算
单位2	4,480,000.04	尚未结算
单位3	4,000,000.00	尚未结算
单位4	2,829,540.37	尚未结算
合计	462,066,337.69	—

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

27. 应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	其他减少	年末余额
短期薪酬	108,305,642.47	553,666,221.39	559,789,518.22	518,295.41	101,664,050.23
离职后福利-设定提存计划	8,621,967.57	74,870,737.96	76,412,550.40	326,123.04	6,754,032.09
辞退福利	10,710,455.87	123,120,986.33	114,156,533.16	0.00	19,674,909.04
合计	127,638,065.91	751,657,945.68	750,358,601.78	844,418.45	128,092,991.36

(2) 短期薪酬

项目	年初余额	本年增加	本年减少	其他减少	年末余额
工资、奖金、津贴和补贴	63,156,897.61	451,658,590.44	459,242,586.79	0.00	55,572,901.26
职工福利费	1,123,564.51	25,317,178.02	25,665,686.36	1,899.85	773,156.32
社会保险费	3,025,463.75	33,112,498.45	33,590,638.99	122,994.59	2,424,328.62
其中: 医疗保险费	2,864,302.79	28,666,548.20	29,168,029.64	114,536.47	2,248,284.88
工伤保险费	-161,832.86	1,585,438.23	1,539,309.91	4,967.79	-120,672.33
生育保险费	322,993.82	2,860,512.02	2,883,299.44	3,490.33	296,716.07
住房公积金	6,767,122.24	36,738,057.70	37,249,100.71	12,088.08	6,243,991.15
工会经费和职工教育经费	34,232,594.36	6,839,896.78	4,041,505.37	381,312.89	36,649,672.88
合计	108,305,642.47	553,666,221.39	559,789,518.22	518,295.41	101,664,050.23

(3) 设定提存计划

项目	年初余额	本年增加	本年减少	其他减少	年末余额
基本养老保险	7,128,804.42	72,049,621.82	73,443,333.97	315,741.88	5,419,350.39
失业保险费	970,332.32	2,764,181.46	2,768,050.89	10,381.16	956,081.73
企业年金缴费	522,830.83	56,934.68	201,165.54	0.00	378,599.97
合计	8,621,967.57	74,870,737.96	76,412,550.40	326,123.04	6,754,032.09

28. 应交税费

项目	年末余额	年初余额
企业所得税	919,516,236.65	847,865,773.64
土地增值税	99,226,563.04	102,236,698.21

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	年末余额	年初余额
增值税	94,479,568.48	119,266,276.77
房产税	45,717,357.55	35,202,521.25
契税	17,137,736.49	17,138,420.49
城市维护建设税	13,737,447.56	15,727,223.46
土地使用税	8,275,674.06	8,121,267.88
教育费附加	6,590,412.72	7,856,678.28
个人所得税	2,199,390.40	1,461,062.37
消费税	514,220.36	577,234.68
其他	3,412,123.20	4,550,866.01
合计	1,210,806,730.51	1,160,004,023.04

29. 其他应付款

项目	年末余额	年初余额
应付利息	210,034,489.93	77,396,226.92
应付股利	13,838,308.16	13,838,308.16
其他应付款	1,659,249,338.28	1,920,908,231.20
合计	1,883,122,136.37	2,012,142,766.28

29.1 应付利息

(1) 应付利息分类

项目	年末余额	年初余额
短期借款利息	185,611,187.62	68,449,257.99
分期付息到期还本的长期借款利息	11,076,857.47	8,904,303.52
应付资金拆借利息	13,304,234.90	29,110.34
应付融资租赁款利息	42,209.94	13,555.07
合计	210,034,489.93	77,396,226.92

(2) 重要的已逾期未支付的利息

借款单位	逾期金额	逾期原因
西部信托有限公司	33,231,652.42	尚未支付
中国民生银行股份有限公司深圳皇岗支行	16,610,995.31	尚未支付
东亚银行(中国)有限公司西安分行	9,503,263.61	尚未支付

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

借款单位	逾期金额	逾期原因
步步高投资集团股份有限公司	5,300,000.00	尚未支付
东亚银行(中国)有限公司珠海分行	4,857,496.24	尚未支付
合计	69,503,407.58	—

29.2 应付股利

项目	年末余额	年初余额
应付股利	9,999,233.00	9,999,233.00
普通股股利	3,839,075.16	3,839,075.16
合计	13,838,308.16	13,838,308.16

29.3 其他应付款

(1) 其他应付款按款项性质分类

款项性质	年末余额	年初余额
往来款	782,911,021.12	1,178,694,809.61
租金	226,898,479.45	143,762,934.97
押金保证金	218,949,278.07	301,125,893.41
代收款	37,671,856.87	35,702,064.91
工程款	23,603,876.47	55,264,123.51
其他	369,214,826.30	206,358,404.79
合计	1,659,249,338.28	1,920,908,231.20

(2) 账龄超过1年的重要其他应付款

单位名称	年末余额	未偿还或结转的原因
单位1	337,619,811.50	往来款
单位2	85,000,000.00	往来款
单位3	50,986,500.00	往来款
合计	473,606,311.50	—

30. 一年内到期的非流动负债

(1) 一年内到期的非流动负债分类

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	年末余额	年初余额
一年内到期的长期借款（注1）	1,007,545,599.50	1,048,850,518.03
一年内到期的长期应付款（注2）	1,779,346.38	16,850,818.59
合计	1,009,324,945.88	1,065,701,336.62

注1：本集团一年内到期的长期借款年末余额全部以本集团之房产及土地为抵押物，同时以经营收益权、定期存单为质押物，详见本附注“六、60”所述；保证借款由本公司关联公司提供担保，详见本附注“十一、（二）15”所述

注2：本公司一年内到期的长期应付款为应付海通恒信国际租赁有限公司的融资租赁款，详见本附注“六、33”所述。

（2）已逾期未偿还的一年内到期的非流动负债

年末已逾期未偿还的一年内到期的非流动负债总额为122,894,109.87元，具体如下：

借款单位	年末余额	借款利率 (%)	逾期时 间 (天)	逾期利 率 (%)
东亚银行（中国）有限公司西安分行	91,075,659.11	6.18	2.00	9.26
汉中市汉台区农村信用合作联社	9,498,449.30	5.32	10.00	7.98
东亚银行（中国）有限公司珠海分行	4,964,166.95	5.88	5.00	8.82
东亚银行（中国）有限公司珠海分行	4,939,961.15	5.88	35.00	8.82
东亚银行（中国）有限公司珠海分行	4,915,873.36	5.88	66.00	8.82
中国光大银行股份有限公司海口分行	3,750,000.00	5.49	103.00	8.24
中国光大银行股份有限公司海口分行	3,750,000.00	5.49	12.00	8.24
合计	122,894,109.87	—	—	—

31. 其他流动负债

（1）其他流动负债分类

项目	年末余额	年初余额
政府补助	0.00	3,769,527.94
合计	0.00	3,769,527.94

（2）政府补助

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	年初余额	本年增加	本期计入其他收益金额	年末余额
湖南湘中国际物流园项目补贴款	1,966,577.42	0.00	1,966,577.42	0.00
高淳悦达置业广场项目补贴款	1,019,450.52	0.00	1,019,450.52	0.00
民生百货无线 WIFI 建设项目	500,000.00	0.00	500,000.00	0.00
绿色低碳流通体系建设项目	125,000.00	0.00	125,000.00	0.00
解放路后院停车楼项目	158,500.00	0.00	158,500.00	0.00
合计	3,769,527.94	0.00	3,769,527.94	0.00

32. 长期借款

借款类别	年末余额	年初余额
抵押借款（注1）	1,489,612,203.68	2,616,111,656.12
保证借款	111,000,000.00	56,000,000.00
合计	1,600,612,203.68	2,672,111,656.12

注1：年末抵押及质押借款全部以本集团及关联方海南望海商务酒店有限公司之房产及土地为抵押物，同时以股权、定期存单、经营收益权为质押物，详见本附注“六、60”。另部分抵押借款及质押借款由本公司关联公司提供担保，详见本附注“十一、（二）15”所述。

注2：本集团长期借款的利率区间为4.7%-6.37%。

33. 长期应付款

款项性质	年末余额	年初余额
应付融资租赁款（注）	1,779,346.38	16,850,818.59
其他	1,506,207.39	1,506,207.39
减：一年内到期的应付融资租赁款	1,779,346.38	16,850,818.59
合计	1,506,207.39	1,506,207.39

注：长期应付款中应付融资租赁款系应付海通恒信国际租赁有限公司的融资租赁款，该款项由海航基础设施投资集团股份有限公司提供担保，截至2019年12月31日该款项已经逾期。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

34. 长期应付职工薪酬

项目	年末余额	年初余额
辞退福利	49,803,458.81	26,598,478.40
合计	49,803,458.81	26,598,478.40

35. 预计负债

项目	年末余额	年初余额
会员卡积分兑换	63,872,435.35	60,825,763.10
未决诉讼(注)	41,703,261.58	32,821,526.50
合同违约金	37,524,900.00	1,099,380.64
预计闭店人员解约支出	1,863,021.50	0.00
合计	144,963,618.43	94,746,670.24

注：未决诉讼主要系2019年度本公司之下属公司上海家得利、大集网贸，因供应商合同纠纷等多宗未决诉讼，根据上述未决诉讼标的计提预计损失41,703,261.58元。

36. 递延收益

(1) 递延收益分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	形成原因
政府补助	119,072,353.72	460,000.00	11,335,402.67	108,196,951.05	—
合计	119,072,353.72	460,000.00	11,335,402.67	108,196,951.05	—

(2) 政府补助项目

政府补助项目	年初余额	本年新增补助金额	本期计入其他收益金额	年末余额	与资产相关/与收益相关
湖南湘中国际物流园项目补偿款	72,731,403.91	0.00	11,312,402.67	61,419,001.24	与资产相关
怀安新网工程	7,785,350.00	0.00	0.00	7,785,350.00	与资产相关
高淳悦达置业广场项目补偿款	32,282,599.81	0.00	0.00	32,282,599.81	与资产相关

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

政府补助项目	年初余额	本年新增补助金额	本期计入其他收益金额	年末余额	与资产相关/与收益相关
西安解放路停车楼项目	6,023,000.00	0.00	0.00	6,023,000.00	与资产相关
汉中绿色低碳流通体系建设项目	250,000.00	0.00	0.00	250,000.00	与资产相关
民生百货燃气锅炉低氮改造	0.00	460,000.00	23,000.00	437,000.00	与资产相关
合计	119,072,353.72	460,000.00	11,335,402.67	108,196,951.05	—

37. 股本

单位：万元

项目	年初余额	本年变动增减(+、-)					年末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
一、有限售条件股份	411,909.05	0.00	0.00	0.00	-11,715.81	-11,715.81	400,193.24
1、国家持股	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2、国有法人持股	118,321.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	118,321.74
3、其他内资持股	293,587.31	0.00	0.00	0.00	-11,715.81	-11,715.81	281,871.50
其中：境内法人持股	284,428.47	0.00	0.00	0.00	-11,715.81	-11,715.81	272,712.66
境内自然人持股	9,158.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,158.84
二、无限售条件股份	188,873.77	0.00	0.00	0.00	11,715.81	11,715.81	200,589.58
1、人民币普通股	188,873.77	0.00	0.00	0.00	11,715.81	11,715.81	200,589.58
三、股份总数	600,782.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	600,782.82

38. 资本公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
股本溢价(注)	24,651,847,234.48	67,717,289.60	383,710,259.58	24,335,854,264.50
原制度资本公积转入	20,740,707.19	0.00	0.00	20,740,707.19
其他资本公积	72,682,107.13	13,158,871.54	0.00	85,840,978.67
合计	24,745,270,048.80	80,876,161.14	383,710,259.58	24,442,435,950.36

注1：本附注“四、35（1）”所述，本公司以同一控制下合并的方式取得天玺大酒店

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

90%股权所支付的价款与合并日应享有该公司账面净资产之差额6,690.54万元冲减本集团之资本公积之股本溢价。

根据《企业会计准则第20号-企业合并》的规定,本公司自本报告期年初将该公司纳入财务报表的合并范围,本年年初合并时,将2018年末该公司归属于本公司净资产26,050.14万元列入本公司期初资本公积之股本溢价,同时将2018年末留存收益中归属于本公司的-5,630.35万元自本公司资本公积-股本溢价转入留存收益,因此使得资本公积-股本溢价年初余额较上年报表增加31,680.49万元,本年度收购完成将其转出。

根据《企业会计准则第20号-企业合并》的规定,本集团在编制合并报表时,将本年初至合并日天玺大酒店应归属于本公司的留存收益-6,771.73万元,自本公司资本公积-股本溢价转入留存收益。

注2:本公司之联营企业掌合天下(北京)信息技术有限公司(以下简称“掌合天下”)吸收新股东哈尔滨商纵秋歌投资企业(有限合伙)投资入股,本公司未参与此次增资,此次增资后本公司之子公司网络科技对掌合天下持股比例由47.25%变更为45.48%,因此事项,本集团增加资本公积之其他资本公积1,315.89万元。

39. 其他综合收益

单位:万元

项目	年初余额	本年发生额					年末余额
		本年所得税前发生额	减:前期计入其他综合收益当期转入损益	减:所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
以后将重分类进损益的其他综合收益							
外币报表折算差额	-8,810.47	-1,310.00	1,583.04	0.00	-1,335.68	25.68	-10,146.14
非投资性房地产重分类至投资性房地产	55,615.27	-294.79	0.00	-114.27	-127.12	-53.40	55,488.15
其他综合收益合计	46,804.80	-1,604.79	1,583.04	-114.27	-1,462.80	-27.72	45,342.01

40. 盈余公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积	168,038,335.63	0.00	0.00	168,038,335.63
合计	168,038,335.63	0.00	0.00	168,038,335.63

41. 未分配利润

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	本年	上年
上年年末余额	95,235,903.13	-595,289,869.67
加：上年未分配利润调整数	-56,303,495.53	-51,121,225.82
其中：同一控制合并范围变更	-56,303,495.53	-51,121,225.82
会计政策变更	0.00	0.00
本年年初余额	38,932,407.60	-646,411,095.49
加：本年归属于母公司所有者的净利润	-1,220,216,560.60	757,263,827.25
减：提取法定盈余公积	0.00	11,842,041.85
提取任意盈余公积	0.00	0.00
应付普通股股利	0.00	60,078,282.31
转作股本的普通股股利	0.00	0.00
本年年末余额	-1,181,284,153.00	38,932,407.60

42. 营业收入、营业成本

项目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	5,166,111,984.40	4,252,642,404.53	15,372,495,015.15	13,273,286,090.90
其他业务	594,065,426.20	13,870,357.68	815,943,256.34	50,270,734.96
合计	5,760,177,410.60	4,266,512,762.21	16,188,438,271.49	13,323,556,825.86

43. 利息净收入

项目	本年发生额	上年发生额
利息收入	69,187,948.12	163,034,820.82
—发放贷款及垫款	69,187,948.12	163,034,820.82
利息支出	0.00	0.00
利息净收入	69,187,948.12	163,034,820.82

44. 税金及附加

项目	本年发生额	上年发生额
房产税	92,142,202.74	93,016,095.50
土地增值税	16,932,240.05	31,804,668.39
土地使用税	11,764,899.12	14,545,541.19

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	本年发生额	上年发生额
城市维护建设税	9,857,163.08	23,758,025.52
消费税	7,650,361.86	8,721,825.15
教育费附加	7,123,352.58	16,373,774.50
印花税	5,597,449.40	11,119,340.28
水利基金	1,011,734.77	2,393,421.35
营业税(注)	253,993.70	2,226,959.33
防洪费	0.00	345,614.00
其他	240,032.38	222,715.46
合计	152,573,429.68	204,527,980.67

注：报告期内，本集团发生的营业税系本集团下属房地产企业2016年5月以前按照预售房款缴纳的营业税计入其他非流动资产，本年将实现销售收入对应的营业税转入当期损益所致。

45. 销售费用

项目	本年发生额	上年发生额
职工薪酬	299,125,930.68	404,400,337.58
租赁费	240,396,360.76	289,400,371.42
物业水电费	99,410,739.08	156,811,744.12
折旧	53,076,892.01	73,501,983.61
广告及促销费用	40,598,271.55	93,883,532.49
长期待摊费用	18,944,987.39	60,686,464.30
运输费	10,934,216.19	19,578,561.20
咨询费、法律服务费	8,260,671.04	9,084,354.25
修理费	3,648,503.88	10,632,996.33
包装费	3,241,670.72	4,558,969.65
商品损耗费	1,118,009.43	13,938,950.40
其他	19,134,589.16	24,259,701.25
合计	797,890,841.89	1,160,737,966.60

46. 管理费用

项目	本年发生额	上年发生额
职工薪酬	440,483,352.48	474,213,659.14

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	本年发生额	上年发生额
折旧	163,411,055.16	199,388,065.45
物业水电费	71,113,737.78	95,375,797.71
长期待摊费用	64,194,536.66	35,925,388.32
无形资产摊销	44,182,448.16	47,108,178.66
审计、咨询费	24,640,434.39	52,466,967.90
差旅、办公、通讯费	14,693,621.73	27,424,297.04
修理费	14,537,279.07	13,054,614.04
租赁费	9,598,168.97	21,697,886.21
信息服务费	7,772,541.06	9,878,047.56
环卫费	6,483,120.02	7,740,599.11
燃料费	5,996,333.67	7,179,936.14
业务活动费	5,079,416.58	7,104,142.29
车辆使用费	3,162,976.98	5,294,897.72
其他	43,795,880.81	36,549,461.68
合计	919,144,903.52	1,040,401,938.97

47. 研发费用

项目	本年发生额	上年发生额
职工薪酬	10,038,597.83	5,088,291.14
折旧费	91,091.03	29,467.53
其他	812,226.46	140,893.98
合计	10,941,915.32	5,258,652.65

48. 财务费用

项目	本年发生额	上年发生额
利息支出	784,086,469.25	694,091,410.28
减：利息收入	201,658,436.58	405,651,336.31
加：汇兑损失	-42,209,426.74	1,719,933.37
加：其他支出	22,844,247.15	45,332,756.99
合计	563,062,853.08	335,492,764.33

49. 其他收益

(1) 其他收益明细

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	本年发生额	上年发生额
政府补助	126,320,734.21	358,212,704.76
合计	126,320,734.21	358,212,704.76

(2) 政府补助

项目	本年发生额	与资产相关 /与收益相关
湖南湘中物流园园区运营补贴(注1)	81,200,000.00	与收益相关
稳岗补贴	29,951,707.94	与收益相关
与资产相关的政府补助摊销(注2)	15,104,930.61	与资产相关
进项税减免税款	64,095.66	与收益相关
合计	126,320,734.21	—

注1: 2019年12月, 本集团之下属公司湘中投资根据《娄底经济技术开发区管理委员会娄底经济技术开发区关于支持湘中国际物流园运营发展的意见》(娄经开【2017】78号), 娄底经济技术开发区管理委员会《关于支持湘中国际物流园运营发展的补充意见》、娄底经济技术开发区财政金融局关于下达企业运营补贴资金的通知(娄经开财指【2020】82号)等政府补助文件确认其他收益8,120万元。

注2: 与资产相关的政府补助摊销均为其他流动负债及递延收益摊销转入。

50. 投资收益

项目	本年发生额	上年发生额
理财产品收益	675,389,781.25	218,795,322.81
处置长期股权投资产生的投资收益	26,001,074.29	490,365,626.94
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	369,908.56	0.00
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	0.00	809,942.85
权益法核算的长期股权投资收益	-9,330,906.62	-32,348,399.48
合计	692,429,857.48	677,622,493.12

51. 公允价值变动收益

项目	本年发生额	上年发生额
采用公允价值计量的投资性房地产	268,148,323.09	889,678,021.32
合计	268,148,323.09	889,678,021.32

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

52. 信用减值损失

项目	本年发生额	上年发生额
应收账款坏账损失	-363,958,688.38	0.00
其他应收款坏账损失	-102,196,409.69	0.00
贷款减值损失	-16,473,788.99	0.00
合计	-482,628,887.06	0.00

53. 资产减值损失

项目	本年发生额	上年发生额
商誉减值损失	-322,467,322.13	-326,150,815.03
长期股权投资减值损失	-236,483,023.35	-66,621,120.08
固定资产减值损失	-86,877,348.30	-1,742,533.48
无形资产减值损失	-20,826,132.26	-3,487,127.68
存货跌价损失	-4,252,353.43	-121,864,438.45
坏账损失	0.00	-95,912,922.64
贷款减值损失	0.00	-33,969,645.65
合计	-670,906,179.47	-649,748,603.01

54. 资产处置收益

项目	本年发生额	上年发生额
处置未划分为持有待售的固定资产、在建工程、生产性生物资产及无形资产而产生的处置收益	14,271,538.52	-54,937,073.30
其中：固定资产	6,496,299.39	-9,249,934.70
无形资产	7,775,239.13	-42,580,447.70
在建工程	0.00	-3,106,690.90
合计	14,271,538.52	-54,937,073.30

55. 营业外收入

(1) 营业外收入明细

项目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
政府补助	28,005,915.46	32,896,473.86	28,005,915.46

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
债务重组利得	14,495,525.50	0.00	14,495,525.50
股东分红退回款(注)	14,279,973.82	0.00	14,279,973.82
违约赔偿款	4,069,670.63	23,911,534.55	4,069,670.63
无需支付的款项	1,159,424.07	6,596,043.78	1,159,424.07
罚没收入	907,561.82	2,341,049.11	907,561.82
其他	9,413,663.58	4,493,027.37	9,413,663.58
合计	72,331,734.88	70,238,128.67	72,331,734.88

注：2019年4月28日第九届董事会第二十三次会议、2019年6月6日2018年年度股东大会审议通过了《关于2016年重大资产重组2018年度业绩补偿方案的议案》，同意公司以1元总价回购注销海航商业控股有限公司及其一致行动人、新合作商贸连锁集团有限公司及其一致行动人合计22名股东所持有的公司合计446,249,182股股份，同时各方退回已收到的以前年度分红款。各盈利补偿方已于2019年7月返还2016-2017年度现金分红合计14,279,973.82元。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

(2) 政府补助明细

序号	项目	本年发生额	上年发生额	来源和依据	与资产相关/ 与收益相关
1	娄底市税金返还	10,250,854.42	0.00	娄经开财指【2019】44号	与收益相关
2	海口市支持总部经济发展若干政策奖励	4,570,189.28	0.00	海口市人民政府文件海府【2018】58号	与收益相关
3	上海市徐汇区财政局企业发展专项补贴	3,030,000.00	6,990,000.00	企业发展专项资金申请表	与收益相关
4	娄底市困难企业房产税和土地使用税的 税收减免款项	2,631,251.53	0.00	娄经税通【2019】13374号	与收益相关
5	宝鸡市土地使用税税收返还	1,350,502.20	0.00	宝税函【2019】169号	与收益相关
6	佛山市顺德区2019年度价格调控项目补 助资金	1,250,000.00	0.00	佛山市顺德区发展规划和统计局(发展改革统计文件顺发统通【2019】21号)顺德区发展规划和统计局(发展改革统计)关于开展2019年度价格调控项目补助资金申报的通知	与收益相关
7	重庆市创建星级楼宇奖励	600,000.00	300,000.00	渝中府办【2019】41号、渝中府办【2017】27号	与收益相关
8	海口市社保返还补贴	546,260.24	0.00	琼工信信产【2019】32号	与收益相关
9	2017年度青岛市南区区级税收五十强	500,000.00	0.00	中共市南区委市南区人民政府关于表彰2017年度市南区促进经济经济发展先进单位的通报	与收益相关
10	娄底市司机之家奖补资金	500,000.00	0.00	湘财预【2019】164号文件	与收益相关
11	海口市高新技术产业发展专项资金	500,000.00	0.00	琼科【2019】126号:海南省科学技术厅关于申报2019年度海南省技术创新引导计划高新技术产业发展专项资金【第一批】的通知	与收益相关
12	2017年度西安市推动商贸业转型升级奖 励资金	350,000.00	0.00	《西安市财政局关于下达2017年度推动商贸业转型升级奖励资金的通知》(市财函【2018】2907号)和《西安市航务局关于下达2017年度推动商贸业转	与收益相关

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

序号	项目	本年发生额	上年发生额	来源和依据	与资产相关/ 与收益相关
				型升级奖励资金计划的通知》(市商发【2018】248号)	
13	宝鸡市企业所得税退税	330,000.00	0.00	宝税一分通【2019】11727号	与收益相关
14	海口市科学技术工业信息化局关于2018年互联网产业发展专项资金	295,762.00	0.00	海口市科学技术工业信息化局关于2018年互联网产业发展专项资金社保补贴发放个人明细及相关要求的补充通知(海科工信字【2019】209号)	与收益相关
15	2018年佛山市扶持商贸流通业创新发展专项资金	221,400.00	0.00	佛山市商务局文件佛商务内贸字【2018】27号佛山市商务局关于印发《佛山市扶持商贸流通业创新发展专项资金使用方案【试行】》的通知	与收益相关
16	延安市财政局奖励费	200,000.00	0.00	延财办企【2019】24号	与收益相关
17	佛山市禅城区三项建设扶持资金	103,462.68	189,930.00	佛山市禅城区发展和改革局文件-《佛山市禅城区发展和改革局关于发放2018年度禅城区“三项建设”扶持资金的公示》禅发改通【2019】55号、佛山市禅城区发展规划和统计局文件禅发规统通【2018】94号	与收益相关
18	西安市2018年度优秀企业和优秀企业家奖励款	100,000.00	0.00	《中共西安市委碑林区委西安市碑林区人民政府关于表彰2018年度优秀企业和优秀企业家的决定》【碑字【2018】66号】	与收益相关
19	宝鸡市促销费活动项目补贴款	100,000.00	0.00	渭滨区商务局关于2019年省级商贸流通专项资金促销费项目申报报告	与收益相关
20	经开区创业示范典型评选奖励	100,000.00	0.00	娄人社经开分发【2019】4号文件	与收益相关
21	佛山市顺德区省级粮食应急体系建设维护补助资金	100,000.00	0.00	佛山市顺德区粮食和物资储备局顺德区粮食和物资储备局关于提醒加强省级粮食应急体系建设维护补助资金使用管理的通知	与收益相关

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

序号	项目	本年发生额	上年发生额	来源和依据	与资产相关/ 与收益相关
22	佛山市顺德区粮食产业发展扶持资金	70,000.00	60,000.00	《顺德区粮食和物资储备局关于公示 2019 年度粮食产业扶持拟定项目名单的通知》顺发改粮管【2019】10 号、佛山市顺德区发展规划和统计局【发展改革统计】文件顺发统通【2018】76 号	与收益相关
23	2018 年佛山市三水区保供稳价单位绩效评价扶持资金	60,000.00	0.00	三水区保供稳价项目单位 2018 年度绩效评价初评结果	与收益相关
24	2018 年佛山市南海区农副产品价格调控服务补贴	50,000.00	0.00	佛山市南海区发展规划和统计局文件南发改费【2018】53 号佛山市南海区发展规划和统计局关于公布 2018 年度南海区平价商店绩效评价结果的通知	与收益相关
25	娄底市园区运营奖励	0.00	20,246,098.00	关于下达企业运营补贴资金的通知娄经开财指【2018】58 号、娄底市财政局《关于解决湘中国际物流园有关问题的请示》的建议意见	与收益相关
26	顺德区发展规划和统计局 2018 年度价格调控项目补助资金	0.00	1,230,000.00	顺德区发展规划和统计局【发展改革统计】关于开展 2018 年度价格调控项目补助资金申报的通知【顺发统通【2018】22 号】	与收益相关
27	南京市高淳县服务业发展专项资金	0.00	1,200,000.00	宁发改服务宁【2017】679 号	与收益相关
28	湖南娄底经营性补贴收入	0.00	580,000.00	娄经开财函【2018】3 号	与收益相关
29	宝鸡市稳岗补贴	0.00	743,500.00	陕人社发【2015】30 号、宝人社发【2015】54 号	与收益相关
30	湖南就业补贴款	0.00	208,280.20	长沙市就业服务局	与收益相关
31	筑梦星园购物节补贴	0.00	170,863.96	——	与收益相关
32	宝鸡市夜间经济补助款	0.00	140,000.00	宝市商发【2017】186 号	与收益相关
33	湖南雨花区促进区域产业发展扶持奖励	0.00	100,000.00	雨花区政府	与收益相关

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

序号	项目	本年发生额	上年发生额	来源和依据	与资产相关/ 与收益相关
34	宝鸡市纳税贡献奖	0.00	80,000.00	宝渭政发【2018】9号/宝渭政发【2017】4号	与收益相关
35	佛山市三水区财政局2017年区扶持“三项建设”保供稳价项目的扶持资金	0.00	80,000.00	——	与收益相关
36	长春市服务业专项资金	0.00	80,000.00	长发改服务【2017】489号、长发改服务【2017】439号	与收益相关
37	零星政府补助	196,233.11	497,801.70	——	与收益相关
合计		28,005,915.46	32,896,473.86	—	—

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

56. 营业外支出

项目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	18,331,507.05	1,245,159.44	18,331,507.05
违约金及赔偿款	79,994,555.59	50,941,757.85	79,994,555.59
闭店赔偿损失	17,870,165.17	1,597,230.52	17,870,165.17
罚款	2,965,381.31	4,917,640.68	2,965,381.31
对外捐赠	147,052.47	259,193.97	147,052.47
债务重组损失	118,231.01	0.00	118,231.01
其他	3,444,259.82	10,179,485.66	3,444,259.82
合计	122,871,152.42	69,140,468.12	122,871,152.42

57. 所得税费用

(1) 所得税费用

项目	本年发生额	上年发生额
当年所得税费用	217,821,606.58	613,662,109.47
递延所得税费用	96,555,100.66	136,432,077.12
合计	314,376,707.24	750,094,186.59

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本年发生额
本年合并利润总额	-983,665,377.75
按法定/适用税率计算的所得税费用	-245,916,344.44
子公司适用不同税率的影响	50,740,794.69
调整以前期间所得税的影响	-12,471,426.17
非应税收入的影响	-7,142,525.80
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	106,491,653.55
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	36,132,292.85
本年未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	386,421,390.28
其他	120,872.28
所得税费用	314,376,707.24

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

58. 其他综合收益

详见本附注“六、39”其他综合收益”相关内容。

59. 现金流量表项目

(1) 收到/支付的其他与经营/投资/筹资活动有关的现金

1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本年发生额	上年发生额
收到的房屋及场地租金、商户杂项收入、各项押金及质保金、商标使用权款项等	553,165,514.14	708,036,625.45
罚没收入、政府补助收入	235,645,485.10	259,101,735.57
房地产开发企业施工保证金、房屋贷款保证金及房地产监管户保证金	145,598,100.58	38,778,643.69
代收代付款	12,336,505.98	23,373,775.58
往来款	0.00	909,885,058.87
土地回购款	0.00	26,054,354.00
发行预付卡监管资金	0.00	5,975,460.77
其他	17,294,295.08	21,327,984.74
合计	964,039,900.88	1,992,533,638.67

2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本年发生额	上年发生额
租赁费	323,737,872.32	343,466,408.70
往来款	178,734,033.15	0.00
水电物业保洁费	164,568,564.44	238,199,502.75
违约及赔偿款	42,468,816.26	14,773,318.72
广告宣传促销费	37,181,662.03	96,241,718.33
维修及零星备件	19,682,367.95	16,867,316.74
审计咨询费	25,018,735.43	42,363,183.71
运输费	14,007,971.22	7,554,750.30
司法冻结款	13,516,269.51	4,566,636.73
业务招待、差旅、办公、通讯费等费用	12,777,886.26	25,716,174.15
信息服务费	8,559,714.36	11,376,208.68
发行预付卡监管资金	1,133,771.91	0.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	本年发生额	上年发生额
其他经营及管理费用	153,006,043.57	188,216,536.20
合计	994,393,708.41	989,341,755.01

3) 收到的其他与投资活动有关的现金

项目	本年发生额	上年发生额
理财产品	5,186,137,200.00	0.00
理财产品收益	593,322,300.70	218,795,322.81
预收股权转让款	247,740,000.00	0.00
定期存单利息收入	94,392,776.53	0.00
定期存单	0.00	3,436,140,000.00
合计	6,121,592,277.23	3,654,935,322.81

4) 支付的其他与投资活动有关的现金

项目	本年发生额	上年发生额
理财产品	9,745,658,400.00	7,432,297,200.00
理财产品管理费及托管费等	23,000,000.00	5,840,000.00
定期存单	1,513,240,000.00	0.00
第三方托管平台保证金	3,566.79	0.00
合计	11,281,901,966.79	7,438,137,200.00

5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

项目	本年发生额	上年发生额
借款履约保函保证金	1,223,328,175.43	961,561,666.67
票据保证金	271,341,673.00	540,115,126.56
股东分红退回款	14,279,973.82	0.00
融资保证金	0.00	5,500,000.00
合计	1,508,949,822.25	1,507,176,793.23

6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本年发生额	上年发生额
融资租赁还款	15,039,274.71	28,633,700.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

项目	本年发生额	上年发生额
商圈贷保证金及服务费	3,962,000.00	1,837,703.31
信托借款保障金	920,000.00	0.00
质押的定期存单	638,201.60	0.00
合计	20,559,476.31	30,471,403.31

(2) 合并现金流量表补充资料

项目	本年金额	上年金额
1.将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	-1,298,042,084.99	753,327,980.08
加: 资产减值准备	1,153,535,066.53	649,748,603.01
固定资产折旧摊销	220,902,099.60	273,828,595.67
无形资产摊销	46,832,600.88	49,275,338.42
长期待摊费用摊销	87,880,403.86	99,010,533.71
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”填列)	-14,271,538.52	54,937,073.30
固定资产报废损失(收益以“-”填列)	18,331,507.05	1,245,159.44
公允价值变动损益(收益以“-”填列)	-268,148,323.09	-889,678,021.32
财务费用(收益以“-”填列)	682,201,805.67	694,091,410.28
投资损失(收益以“-”填列)	-692,429,857.48	-677,622,493.12
递延所得税资产的减少(增加以“-”填列)	-29,333,873.20	-20,419,407.46
递延所得税负债的增加(减少以“-”填列)	125,888,973.86	158,441,843.12
存货的减少(增加以“-”填列)	393,865,541.65	491,501,045.05
经营性应收项目的减少(增加以“-”填列)	957,301,634.44	745,055,253.59
经营性应付项目的增加(减少以“-”填列)	-942,136,014.19	1,596,324,111.86
其他	0.00	0.00
经营活动产生的现金流量净额	442,377,942.07	3,979,067,025.63
2.不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本	0.00	0.00
一年内到期的可转换公司债券	0.00	0.00
融资租入固定资产	0.00	0.00
3.现金及现金等价物净变动情况:		
现金的年末余额	1,108,129,099.61	9,796,525,935.50

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	本年金额	上年金额
减：现金的年初余额	9,796,525,935.50	7,423,769,824.89
加：现金等价物的年末余额	0.00	0.00
减：现金等价物的年初余额	0.00	0.00
现金及现金等价物净增加额	-8,688,396,835.89	2,372,756,110.61

(3) 当年支付的取得子公司的现金净额

项目	本年金额
湖南天玺大酒店有限公司	315,992,970.00
取得子公司支付的现金净额	315,992,970.00

(4) 当年收到的处置子公司的现金净额

项目	本年金额
本年处置子公司于本年收到的现金或现金等价物	26,933,041.59
其中：	0.00
西咸新区蓝海置业有限公司	26,933,041.59
减：丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物	218,883.93
其中：娄底新合作投资置业有限公司	265.52
西咸新区蓝海置业有限公司	218,618.41
加：以前期间发生的处置子公司于本年收到的现金或现金等价物	331,000,000.00
其中：黑龙江省新合作置业有限公司	331,000,000.00
处置子公司收到的现金净额	357,714,157.66

(5) 现金和现金等价物

项目	年末余额	年初余额
现金	1,101,929,754.20	9,796,525,935.50
其中：库存现金	1,009,058.86	3,736,329.57
可随时用于支付的银行存款	892,917,607.33	9,306,876,784.51
可随时用于支付的其他货币资金	208,003,088.01	485,912,821.42
现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
年末余额现金和现金等价物余额	1,101,929,754.20	9,796,525,935.50

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	年末余额	年初余额
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

注：上述现金及现金等价物期末余额未包含持有待售的现金及现金等价物金额6,199,345.41元。

(6) 非现金等价物

项目	年末余额
到期日超过三个月且管理层明确持有至到期意图的定期存单	4,429,800,000.00
借款履约保函保证金	5,432,000.00
超过三个月到期的银行承兑汇票保证金	200,000,000.00
用于取得借款而质押的定期存单	46,798,201.60
房地产开发企业施工保证金、房屋贷款保证金及房地产监管户保证金	17,824,069.01
司法冻结资金	18,089,282.54
第三方托管平台保证金	1,007,354.29
发行预付卡监管资金	1,356,825.57
合计	4,720,307,733.01

由于此部分款项使用受限，因此不作为现金流量表中的现金及现金等价物，作为支付的其他与筹投资活动有关的现金，由此造成现金流量表年末现金及现金等价物与年末货币资金余额存在差异。

60. 所有权或使用权受到限制的资产

项目	年末账面价值	受限原因
货币资金	490,507,733.01	借款质押、承兑汇票保证金、房地产开发企业施工保证金、房屋贷款保证金和房地产监管户等
存货	2,581,653,708.80	短期借款、长期借款抵押
投资性房地产	6,343,654,844.51	短期借款、长期借款抵押
固定资产	2,427,473,036.68	短期借款、长期借款抵押
无形资产	761,532,452.69	短期借款、长期借款抵押
持有待售的投资性房地产	1,263,189,467.35	短期借款、长期借款抵押
持有待售的固定资产	66,282,335.20	短期借款、长期借款抵押

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

61. 外币货币性项目

项目	年末外币余额	折算汇率	年末折算人民币余额
货币资金			
其中：美元	536,936.25	6.9762	3,745,774.67
欧元	49,885.70	7.8155	389,881.69
港币	36,258,259.73	0.8958	32,480,149.07
澳门币	1,743,880.19	0.8703	1,517,698.93
应收账款			
其中：美元	21,518,950.53	6.9762	150,120,502.69
澳门币	60,000.00	0.8703	52,218.00
其他应收款			
其中：澳门币	1,017,441.20	0.8703	885,479.08
应付账款			
其中：澳门币	3,187,220.26	0.8703	2,773,837.79
应交税费			
其中：澳门币	160,129.21	0.8703	139,360.45
应付利息			
其中：欧元			
其他应付款			
其中：港币	2,218,731.91	0.8958	1,987,540.04
澳门币	577,180.02	0.8703	502,319.77

七、 合并范围的变化

1. 非同一控制下企业合并：

本公司本年未发生非同一控制下企业合并。

2. 同一控制下企业合并：

(1) 本年发生的同一控制下企业合并

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据
天玺大酒店	90.00%	均受海航集团有限公司控制	2019年12月31日	完成交割

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

(续)

被合并方名称	合并当年年初至合并日被合并方的收入	合并当年年初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润
天玺大酒店	36,042,644.21	12,681,993.41	35,426,244.81	-5,758,077.46

(2) 合并成本

项目	天玺大酒店
现金	315,992,970.00
合并成本合计	315,992,970.00

(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

项目	天玺大酒店	
	合并日	上年年末
资产总额	340,870,784.69	360,813,126.07
负债总额	64,106,811.94	71,367,159.91
所有者权益	276,763,972.75	289,445,966.16
其中：实收资本	10,000,000.00	10,000,000.00
资本公积	342,005,405.64	342,005,405.64
未分配利润	-75,241,432.89	-62,559,439.48

3. 处置子公司

(1) 处置子公司

如本财务报表附注二所述，本集团将持有的娄底新合作置业 100% 股权、蓝海置业 100% 股权分别转让给北京新合作商业发展有限公司、陕西多彩新天地实业有限公司。

单位：万元

公司名称	股权处置价款	股权处置比例 (%)	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据
娄底新合作投资置业有限公司	4,901.35	100.00	转让	2019年2月2日	股权变更
西咸新区蓝海置业有限公司	3,727.81	100.00	转让	2019年3月31日	股权变更

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

(续)

公司名称	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额的差额	丧失控制权之日剩余股权的比例	丧失控制权之日剩余股权的账面价值	丧失控制权之日剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益的金额
娄底新合作投资置业有限公司	1,720.54	0.00	0.00	0.00	0.00	N/A	0.00
西咸新区蓝海置业有限公司	879.58	0.00	0.00	0.00	0.00	N/A	0.00

(2) 其他原因的合并范围变动

序号	公司名称	其他合并范围变动原因	变动日期
1	肇庆市蜜蜂网络科技有限公司	注销	2019年5月
2	常熟市常合置业有限公司	注销	2019年8月
3	哈尔滨智丰投资有限公司	注销	2019年11月
4	哈尔滨信航投资有限公司	注销	2019年11月
5	哈尔滨义言投资有限公司	注销	2019年11月
6	哈尔滨仁恒投资有限公司	注销	2019年11月
7	哈尔滨礼汇投资有限公司	注销	2019年11月

八、 在其他主体中的权益

1. 在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成：如本附注“二、合并财务报表范围”所述。

(2) 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东持股比例	本年归属于少数股东的损益	年末少数股东权益余额	本年向少数股东宣告分派的股利
易生大集	0.06%	-37,552.04	92,618.66	0.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

子公司名称	少数股东持股比例	本年归属于少数股东的损益	年末少数股东权益余额	本年向少数股东宣告分派的股利
宁河置业	7.01%	978,298.46	102,758,777.12	0.00
酷铺商业管理	20.00%	-12,741,756.39	-6,232,889.62	0.00
广东乐万家	49.00%	-28,244,304.90	9,623,587.30	0.00
天津国际	23.81%	576,148.24	272,463,412.25	0.00
世纪阳光	16.49%	-2,855,340.32	36,666,998.46	0.00
中国顾客隆	29.58%	-34,232,602.90	159,136,619.53	0.00
泾阳茯茶	40.00%	-215.20	-229.36	0.00
天玺大酒店	10.00%	-1,268,199.34	27,676,397.28	0.00
合计	—	-77,825,524.39	602,185,291.62	

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：万元

子公司名称	年末余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
易生大集	174,145	203	174,348	161,117	0	161,117
宁河置业	223,925	17,145	241,070	93,474	1,235	94,709
酷铺商业管理	131,257	2,170	133,427	136,788	0	136,788
广东乐万家	13,885	1,870	15,755	12,818	973	13,791
天津国际	53,273	111,914	165,187	41,536	9,218	50,754
世纪阳光	30,071	55,927	85,998	58,960	3,346	62,306
中国顾客隆	44,469	42,011	86,480	26,879	6,108	32,987
天玺大酒店	1,498	32,589	34,087	2,406	4,004	6,410

(续)

子公司名称	年初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
易生大集	164,689	245	164,934	146,338	0	146,338
宁河置业	225,182	19,579	244,761	98,768	1,207	99,975
酷铺商业管理	142,742	10,554	153,296	150,041	0	150,041

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

子公司名称	年初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
广东乐万家	21,133	2,723	23,856	15,283	845	16,128
天津国际	44,644	112,466	157,110	19,849	23,071	42,920
世纪阳光	32,654	57,101	89,755	62,537	3,251	65,788
中国顾客隆	45,029	53,358	98,387	26,419	6,743	33,162
天玺大酒店	1,740	34,344	36,084	2,926	4,214	7,140

(续)

子公司名称	本年发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动产生的现金流量净额
易生大集	0	-5,365	-5,365	-10,220
宁河置业	47,277	1,576	1,576	3,346
酷铺商业管理	8,332	-6,615	-6,615	-4,369
广东乐万家	19,376	-5,764	-5,764	-406
天津国际	41,536	242	242	10,657
世纪阳光	20,044	-276	-276	912
中国顾客隆	97,677	-11,593	0	-777
天玺大酒店	3,604	-1,268	-1,268	191

(续)

子公司名称	上年发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动产生的现金流量净额
易生大集	0	-4,833	-4,833	-37,608
宁河置业	30,999	-3,647	-3,647	-29,800
酷铺商业管理	93,063	-8,992	-8,992	15,107
广东乐万家	34,028	-2,899	-2,899	-632
天津国际	54,945	8,771	8,771	-19,552
世纪阳光	27,774	1,131	1,131	611

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

子公司名称	上年发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动产生的现金流量净额
中国顾客隆	103,538	-328	-105	1,800
天玺大酒店	3,543	-576	-576	-237

2. 在合营企业或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例 (%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
海南仕善嘉合商业管理有限公司	海口	海口	有限责任	45.00	—	权益法核算
长春赛德购物中心有限公司	长春	长春	有限责任	45.00	—	权益法核算
华宇仓储有限责任公司	陕西	陕西	有限责任	40.00	—	权益法核算
掌合天下(北京)信息技术有限公司	北京	北京	有限责任	45.48	—	权益法核算

(1) 重要的合营企业的主要财务信息

项目	年末余额/本年发生额
	海南仕善嘉合商业管理有限公司
流动资产	1,450,016,600.00
其中：现金和现金等价物	16,600.00
非流动资产	0.00
资产合计	1,450,016,600.00
流动负债	20,000.00
非流动负债	0.00
负债合计	20,000.00
少数股东权益	0.00
归属于母公司股东权益	1,449,996,600.00
按持股比例计算的净资产份额	1,349,946,834.60
对合营企业权益投资的账面价值	1,350,000,000.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	年末余额/本年发生额
	海南仕善嘉合商业管理有限公司
少数股东损益	0.00
归属于母公司所有者的净利润	-3,400.00
综合收益总额	-3,400.00
本年收到的来自合营企业的股利	0.00

(2) 重要的联营企业的财务信息

项目	年末余额/本年发生额	
	华宇仓储有限责任公司	掌合天下(北京)信息技术有限公司
流动资产	4,891,092,883.87	51,573,007.36
其中：现金和现金等价物	324,487,028.62	193,578.95
非流动资产	810,054,037.08	18,147,185.04
资产合计	5,701,146,920.95	69,720,192.40
流动负债	1,301,778,359.96	254,348,128.37
非流动负债	1,476,617.56	1,316,675.42
负债合计	1,303,254,977.52	255,664,803.79
少数股东权益	1,452,163,290.51	0.00
归属于母公司股东权益	2,945,728,652.92	-185,944,611.39
按持股比例计算的净资产份额	1,178,291,461.17	-84,567,609.26
对联营企业权益投资的账面价值	1,202,588,000.00	0.00
营业总收入	938,611,011.48	3,251,582.84
营业总成本	961,546,586.17	21,750,832.29
所得税费用	-6,614,373.47	0.00
少数股东损益	-44,289,970.06	0.00
归属于母公司所有者的净利润	-44,340,302.20	-20,798,309.89
综合收益总额	-88,630,272.26	-20,798,309.89
本年收到的来自联营企业的股利	0.00	0.00

(3) 不重要的合营企业和联营企业的的汇总财务信息

项目	年末余额/本年发生额
投资账面价值合计	144,568,558.96

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

项目	年末余额/本年发生额
下列各项按持股比例计算的合计数	252,446.72
-净利润	252,446.72
-其他综合收益	0.00
-综合收益总额	0.00

九、与金融工具相关风险

本集团的主要金融工具包括借款、应收款项、应付款项等,各项金融工具的详细情况说明见本附注四。

本集团从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡,将风险对本公司经营业绩的负面影响降低到最低水平,使股东及其它权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标,本公司风险管理的基本策略是确定和分析本公司所面临的各种风险,建立适当的风险承受底线并进行风险管理,并及时可靠地对各种风险进行监督,将风险控制在限定的范围之内。

1. 市场风险

(1) 汇率风险

本集团承受汇率风险主要与美元、港币和欧元、日元、英镑、加币、澳元有关,除本集团个别下属子公司以美元进行采购和销售外,本集团的其它主要业务活动以人民币计价结算。于2019年12月31日,除本附注“六、61”所述的外币余额的资产、负债外,本集团的资产及负债均为人民币余额。该等外币余额的资产和负债产生的汇率风险可能对本集团的经营业绩产生影响。

本集团密切关注汇率变动对本集团的影响。

(2) 利率风险

本公司的利率风险产生于银行借款。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险,固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。于年末,本公司的带息债务主要为人民币计价的固定利率和浮动利率借款合同,金额合计为1,011,009.86万元(年初余额:1,269,408.29万元)。

本公司因利率变动引起金融工具公允价值变动的风险主要与固定利率银行借款有关。对于固定利率借款,本公司的目标是保持其浮动利率。

在现有经济环境下,银行借款利率相对稳定,波动不大,较小的利率变动不会形成较大的利率风险。同时,公司通过建立良好的银企关系,满足公司各类短期融资需求,通过做好资金预算,根据经济环境的变化调整银行借款,降低利率风险。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

2. 信用风险

于年末，可能引起本公司财务损失的最大信用风险敞口主要来自于合同另一方未能履行义务而导致本公司金融资产产生的损失，具体包括：

资产负债表中已确认的金融资产的账面金额；对于以公允价值计量的金融工具而言，账面价值反映了其风险敞口，但并非最大风险敞口，其最大风险敞口将随着未来公允价值的变化而改变。

为降低信用风险，本公司领导对信用管理给予了足够重视，成立专门部门确定信用额度、进行信用审批，做到岗位分离、各司其职，对于重点业务进行逐级审批或会审，同时接受内部和外部的各项监督和检查，落实事后的跟踪监督工作，建立健全信用防范机制，以确保金融资产的安全。此外，本公司于每个资产负债表日审核每一单项金融资产的回收情况，以确保就无法回收的款项计提充分的坏账准备。因此，本公司管理层认为本公司所承担的信用风险已经大为降低。

本公司的流动资金存放在信用评级较高的银行，且分散于多家银行，故流动资金的信用风险较低。

本公司是大型零售企业，除信用良好的大型团购单位有暂时性赊欠货款外，应收账款较少。对于团购采用了赊欠审批制度、对账制度、收款政策、应收账款考核规定等必要的措施以确保所有销售货款能如数回款。除应收款项金额前五名外，本公司无其他重大信用集中风险。

应收账款前五名金额合计：92,108.11 万元。

其他应收款前五名金额合计：236,529.79 万元。

3. 流动风险

流动风险为本公司在到期日无法履行其财务义务的风险。本公司管理流动性风险的方法是确保有足够的资金流动性来履行到期债务，而不至于造成不可接受的损失或对企业信誉造成损害。本公司定期分析负债结构和期限，以确保有充裕的资金。本公司管理层对银行借款的使用情况进行监控并确保遵守借款协议。同时与金融机构进行融资磋商，以保持一定的授信额度，减低流动性风险。

本公司将银行借款作为主要资金来源。于 2019 年 12 月 31 日，本公司尚未使用的银行借款额度为 33,435.00 万元，其中本公司尚未使用的短期银行借款额度为人民币 23,235.00 万元。

本集团截至 2019 年 12 月 31 日持有的主要金融资产和主要金融负债按未折现剩余合同义务的到期期限分析如下： 单位：万元

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	一年以内	一到二年	二到三年	三年以上	合计
主要金融资产					
货币资金	582,223.75	0.00	0.00	0.00	582,223.75
应收票据	10.00	0.00	0.00	0.00	10.00
应收账款	65,916.41	0.00	0.00	0.00	65,916.41
其他应收款	273,009.01	0.00	0.00	0.00	273,009.01
一年内到期的非流动资产	201,308.00	0.00	0.00	0.00	201,308.00
其他流动资产	989,915.41	0.00	0.00	0.00	989,915.41
长期应收款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他非流动资产	0.00	3,922.54	0.00	0.00	3,922.54
合计	2,112,382.58	3,922.54	0.00	0.00	2,116,305.12
主要金融负债					
短期借款	750,016.15	0.00	0.00	0.00	750,016.15
应付票据	43,623.08	0.00	0.00	0.00	43,623.08
应付账款	305,106.94	0.00	0.00	0.00	305,106.94
其他应付款	185,025.87	0.00	0.00	0.00	185,025.87
一年内到期的非流动负债	100,932.49	0.00	0.00	0.00	100,932.49
长期借款	0.00	37,022.72	48,756.70	74,281.80	160,061.22
合计	1,384,704.53	37,022.72	48,756.70	74,281.80	1,544,765.75

十、公允价值的披露

1. 年末以公允价值计量的资产和负债的金额和公允价值计量层次

项目	年末公允价值			合计
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	
一、持续的公允价值计量			13,189,262,523.53	13,189,262,523.53
(一) 投资性房地产			13,129,201,959.97	13,129,201,959.97
1.出租用的房屋、建筑物			12,929,919,197.97	12,929,919,197.97
2.拟出租的在建投资性房产			199,282,762.00	199,282,762.00
(二) 其他权益工具投资			60,060,563.56	60,060,563.56
持续以公允价值计量的资产总额			13,189,262,523.53	13,189,262,523.53
持续以公允价值计量的负债总额				

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

2. 持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

(1) 估值技术和输入值

项目	年末公允价值	估值技术
出租的建筑物及土地使用权	13,129,201,959.97	收益法/市场法
其他权益工具投资	60,060,563.56	成本法

十一、 关联方及关联交易

(一) 关联方关系

1. 控股股东

(1) 控股股东基本情况

公司名称	企业类型	注册地	法人代表
海航商业控股有限公司	有限责任公司	北京	何家福

本公司实际控制人为海南省慈航公益基金会。

(2) 控股股东注册资本及其变化

单位：万元

公司名称	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
海航商业控股有限公司	1,309,755.00	0.00	0.00	1,309,755.00

(3) 控股股权所持股份或权益及其变化

公司名称	持股金额		持股比例(%)	
	年末余额	年初余额	年末余额比例	年初余额比例
海航商业控股有限公司	920,048,318.00	920,048,318.00	15.31	15.31

2. 子公司

子公司情况详见本附注“八、1.(1) 企业集团的构成”相关内容。

3. 合营企业及联营企业

本公司重要的合营或联营企业详见本附注“八、2.(1) 重要的合营企业或联营企业”相关内容。本年与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

合营或联营企业名称	与本公司关系
掌合天下(北京)信息技术有限公司	子公司之联营企业
湖南友阿电器有限公司	子公司之联营企业
长春赛德购物中心有限公司	子公司之联营企业
华宇仓储有限责任公司	本公司之联营企业
海南富沃森仓储管理有限公司	子公司之联营企业
海南宏迅供应链管理有限公司	子公司之联营企业
海南仕善嘉合商业管理有限公司	子公司之合营企业
海南海粮供应链管理有限公司	子公司之合营企业

4. 报告期内与公司发生业务的其他关联方

序号	关联方名称	类型
1	安途商务旅行服务有限责任公司	受实际控制人控制的企业
2	宝鸡市易食国际购物广场有限公司(注)	受实际控制人控制的企业
3	保亭海航旅游开发有限公司	受实际控制人控制的企业
4	北京大集网络科技有限公司	受实际控制人控制的企业
5	北京海航养正地产开发有限公司	受实际控制人控制的企业
6	渤海国际商业保理股份有限公司	受实际控制人控制的企业
7	成都兴海汇投资有限公司	受实际控制人控制的企业
8	大连港连房地产开发有限公司	受实际控制人控制的企业
9	大连长江广场有限公司	受实际控制人控制的企业
10	东方海航投资开发有限公司	受实际控制人控制的企业
11	购宝乐商业(湖南)有限公司	受实际控制人控制的企业
12	广州市潮市场经营有限公司	受实际控制人控制的企业
13	贵州省仁怀市海航怀酒酒业销售有限公司(注)	受实际控制人控制的企业
14	海航创新股份有限公司	受实际控制人控制的企业
15	海航股权管理有限公司	受实际控制人控制的企业
16	海航国际旅游岛开发建设(集团)有限公司	受实际控制人控制的企业
17	海航货运有限公司	受实际控制人控制的企业
18	海航机场集团有限公司	受实际控制人控制的企业
19	海航基础产业集团有限公司	受实际控制人控制的企业

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

序号	关联方名称	类型
20	海航基础控股集团有限公司	受实际控制人控制的企业
21	海航集团财务有限公司	受实际控制人控制的企业
22	海航集团华南总部有限公司	受实际控制人控制的企业
23	海航集团西北总部有限公司	受实际控制人控制的企业
24	海航集团有限公司	受实际控制人控制的企业
25	海航进出口有限公司	受实际控制人控制的企业
26	海航酒店(集团)有限公司	受实际控制人控制的企业
27	海航科技股份有限公司	受实际控制人控制的企业
28	海航科技集团有限公司	受实际控制人控制的企业
29	海航冷链控股股份有限公司	受实际控制人控制的企业
30	海航实业集团有限公司	受实际控制人控制的企业
31	海航思福租赁股份有限公司(注)	受实际控制人控制的企业
32	海航物流集团有限公司	受实际控制人控制的企业
33	海航现代物流集团有限公司	受实际控制人控制的企业
34	海航医生(北京)医疗管理有限公司	受实际控制人控制的企业
35	海航云商投资有限公司	受实际控制人控制的企业
36	海航资产管理集团有限公司	受实际控制人控制的企业
37	海口海航迎宾馆投资有限公司	受实际控制人控制的企业
38	海口海嘉辰贸易有限公司	受实际控制人控制的企业
39	海南百成信息系统有限公司	受实际控制人控制的企业
40	海南海岛临空产业集团有限公司	受实际控制人控制的企业
41	海南海航地产营销管理有限公司	受实际控制人控制的企业
42	海南海航国际酒店管理股份有限公司	受实际控制人控制的企业
43	海南海航航空销售有限公司	受实际控制人控制的企业
44	海南海航华之旅商务管理股份有限公司	受实际控制人控制的企业
45	海南海航基础设施投资集团股份有限公司	受实际控制人控制的企业
46	海南海航经济研究院	受实际控制人控制的企业
47	海南海航免税商业控股有限公司	受实际控制人控制的企业
48	海南海航商务服务有限公司	受实际控制人控制的企业
49	海南海航实业不动产咨询有限公司	受实际控制人控制的企业
50	海南海航望海国际商业管理有限公司	受实际控制人控制的企业

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

序号	关联方名称	类型
51	海南海航物业管理股份有限公司	受实际控制人控制的企业
52	海南海航信息技术有限公司	受实际控制人控制的企业
53	海南海航迎宾馆有限公司	受实际控制人控制的企业
54	海南海建工程管理总承包有限公司	受实际控制人控制的企业
55	海南海建商贸有限公司	受实际控制人控制的企业
56	海南启德盈慧贸易有限公司	受实际控制人控制的企业
57	海南睿航全球教育产业投资有限公司	受实际控制人控制的企业
58	海南尚品易购电子商务有限公司	受实际控制人控制的企业
59	海南天羽飞行训练有限公司	受实际控制人控制的企业
60	海南望海商务酒店有限公司	受实际控制人控制的企业
61	海南新时代基金管理有限公司	受实际控制人控制的企业
62	海南兴业国际联合实业发展有限公司	受实际控制人控制的企业
63	海南英礼建设开发有限公司	受实际控制人控制的企业
64	海南英智建设开发有限公司	受实际控制人控制的企业
65	海越能源集团股份有限公司	受实际控制人控制的企业
66	湖南海润华置业有限公司	受实际控制人控制的企业
67	湖南拓展建设工程有限公司	受实际控制人控制的企业
68	黄海丝路财富投资管理(青岛)有限公司	受实际控制人控制的企业
69	活力天行影业投资(北京)有限公司	受实际控制人控制的企业
70	吉林省旅游集团有限责任公司	受实际控制人控制的企业
71	江苏诺信达电缆科技有限公司	受实际控制人控制的企业
72	金海智造股份有限公司	受实际控制人控制的企业
73	南京华瑞航空产业投资有限公司	受实际控制人控制的企业
74	宁夏供销大集基金管理有限公司	受实际控制人控制的企业
75	前海海航供应链管理(深圳)有限公司	受实际控制人控制的企业
76	青岛海航地产开发有限公司	受实际控制人控制的企业
77	青岛民生国际商业管理有限公司	受实际控制人控制的企业
78	青岛千汇投资有限公司	受实际控制人控制的企业
79	三亚海航欢乐天涯投资开发有限公司	受实际控制人控制的企业
80	三亚红塘湾旅游大学投资有限公司	受实际控制人控制的企业
81	三亚湾海景置业投资有限公司	受实际控制人控制的企业
82	三亚翊航实业有限公司	受实际控制人控制的企业

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

序号	关联方名称	类型
83	山东鲁翔投资管理有限公司	受实际控制人控制的企业
84	陕西海航电子商务有限公司	受实际控制人控制的企业
85	陕西海航思福汽车租赁有限公司(注)	受实际控制人控制的企业
86	陕西尚鸿商业保理有限公司	受实际控制人控制的企业
87	陕西长安货运航空有限责任公司	受实际控制人控制的企业
88	上海海航物联网有限公司	受实际控制人控制的企业
89	上海海航优悦电子商务有限公司	受实际控制人控制的企业
90	上海华势信息科技有限公司	受实际控制人控制的企业
91	上海尚融供应链管理有限公司	受实际控制人控制的企业
92	上海辛辰商贸有限公司	受实际控制人控制的企业
93	上海旭玺投资管理有限公司	受实际控制人控制的企业
94	深圳天海认知数据科技有限公司	受实际控制人控制的企业
95	苏州饭店有限责任公司	受实际控制人控制的企业
96	天津海航建筑设计有限公司	受实际控制人控制的企业
97	天津航空有限责任公司	受实际控制人控制的企业
98	天津开发区艺豪建筑环境设计有限公司	受实际控制人控制的企业
99	天津市大通物业管理有限公司	受实际控制人控制的企业
100	天津市大通装饰工程有限公司	受实际控制人控制的企业
101	无锡市尚融电缆有限公司	受实际控制人控制的企业
102	五指山海航旅游开发有限公司	受实际控制人控制的企业
103	西北海航置业有限公司	受实际控制人控制的企业
104	新华昊宇文化传媒(北京)股份有限公司	受实际控制人控制的企业
105	新生支付有限公司	受实际控制人控制的企业
106	延边琵岩山旅游开发有限公司	受实际控制人控制的企业
107	易航科技股份有限公司	受实际控制人控制的企业
108	易生支付有限公司	受实际控制人控制的企业
109	云南海航置业有限公司	受实际控制人控制的企业
110	长春海航投资有限公司	受实际控制人控制的企业
111	长春市宏图房地产开发有限公司	受实际控制人控制的企业
112	中南海航投资有限公司	受实际控制人控制的企业
113	重庆海航供应链管理有限公司	受实际控制人控制的企业
114	重庆海航酒店投资有限公司	受实际控制人控制的企业

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

序号	关联方名称	类型
115	海南海口通茂果蔬专业合作社	受实际控制人控制的企业
116	北京新合作瑞通商贸有限公司	受本公司一致行动人股东控制的企业
117	北京新合作商业发展有限公司	受本公司一致行动人股东控制的企业
118	赤峰新合作超市连锁有限公司	受本公司一致行动人股东控制的企业
119	河南省新合作商贸有限责任公司	受本公司一致行动人股东控制的企业
120	河南省新合作实业有限公司	受本公司一致行动人股东控制的企业
121	黑龙江省亿发房地产开发有限责任公司	受本公司一致行动人股东控制的企业
122	湖南新合作实业投资有限公司	受本公司一致行动人股东控制的企业
123	济宁市兖州区新合作百意商贸有限公司	受本公司一致行动人股东控制的企业
124	江苏新合作常客隆连锁超市有限公司	受本公司一致行动人股东控制的企业
125	江苏信一房产开发有限公司	受本公司一致行动人股东控制的企业
126	山东泰山新合作商贸连锁有限公司	受本公司一致行动人股东控制的企业
127	山东新合作超市连锁有限公司	受本公司一致行动人股东控制的企业
128	十堰市新合作超市有限公司	受本公司一致行动人股东控制的企业
129	新合作商贸连锁集团有限公司	受本公司一致行动人股东控制的企业
130	延边新合作连锁超市有限公司	受本公司一致行动人股东控制的企业
131	张家口新合作元丰商贸连锁有限公司	受本公司一致行动人股东控制的企业
132	北京凯撒国际旅行社有限责任公司	其他关联关系的关联方
133	北京优联美汇门诊部有限公司	其他关联关系的关联方
134	北京优联医院有限公司	其他关联关系的关联方
135	滨州供销大集电子商务有限公司	其他关联关系的关联方
136	渤海人寿保险股份有限公司	其他关联关系的关联方
137	常熟市新合作常客隆购物广场有限公司	其他关联关系的关联方
138	大新华(北京)会展控股有限公司	其他关联关系的关联方
139	福州航空有限责任公司	其他关联关系的关联方
140	广西北部湾航空有限责任公司	其他关联关系的关联方
141	广州市城建天誉房地产开发有限公司	其他关联关系的关联方
142	国付宝信息科技有限公司(注)	其他关联关系的关联方
143	海航航空地面服务有限公司	其他关联关系的关联方
144	海口美兰国际机场客运有限责任公司	其他关联关系的关联方
145	海口美兰国际机场有限责任公司	其他关联关系的关联方
146	海南高和房地产开发有限公司	其他关联关系的关联方

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

序号	关联方名称	类型
147	海南海岛一卡通支付网络有限公司	其他关联关系的关联方
148	海南海航海免商业管理有限公司	其他关联关系的关联方
149	海南海航航空信息系统有限公司	其他关联关系的关联方
150	海南海航日月广场商业管理有限公司	其他关联关系的关联方
151	海南海航中免免税品有限公司	其他关联关系的关联方
152	海南航空控股股份有限公司	其他关联关系的关联方
153	海南美兰国际空港股份有限公司	其他关联关系的关联方
154	海南美兰机场旅游服务有限公司	其他关联关系的关联方
155	海南美亚实业有限公司	其他关联关系的关联方
156	海南易生大集农业科技有限公司	其他关联关系的关联方
157	湖南沃乐福商贸有限公司(注)	其他关联关系的关联方
158	湖南湘乐商贸有限公司	其他关联关系的关联方
159	华安财产保险股份有限公司	其他关联关系的关联方
160	江苏悦达南方控股有限公司	其他关联关系的关联方
161	娄底新合作投资置业有限公司	其他关联关系的关联方
162	孟州新合作超市有限公司	其他关联关系的关联方
163	青春潮娱乐有限公司	其他关联关系的关联方
164	三亚航空旅游职业学院	其他关联关系的关联方
165	陕西凯撒世嘉国际旅行社有限公司	其他关联关系的关联方
166	泰安新合作供销云仓物流有限公司	其他关联关系的关联方
167	天津市艺豪广告文化发展有限公司	其他关联关系的关联方
168	粤开证券股份有限公司	其他关联关系的关联方
169	长安航空有限责任公司	其他关联关系的关联方
170	掌合蜂尚(北京)便利店有限公司	其他关联关系的关联方
171	掌合极速(北京)供应链管理有限公司	其他关联关系的关联方
172	重庆凯撒世嘉国际旅行社有限公司	其他关联关系的关联方

注:国付宝信息科技有限公司、湖南沃乐福商贸有限公司、宝鸡市易食国际购物广场有限公司、海航思福租赁股份有限公司等公司因股权变更等事项,截至2019年12月31日为本集团之非关联方。

(二) 关联交易

以下关联交易本年发生额、上年发生额中包含有本集团因同一控制企业合并取得的天

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

玺大酒店在合并日前发生的关联交易。

1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

(1) 采购商品/接受劳务

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
湖南湘乐商贸有限公司	采购商品	356,786,143.76	224,767,358.12
湖南沃乐福商贸有限公司	采购商品	2,418,333.32	1,708,498.28
北京新合作瑞通商贸有限公司	采购商品	362,825.88	4,901,486.14
海南海航中免免税品有限公司	采购商品	12,672.17	139,057.72
深圳天海认知数据科技有限公司	采购商品	0.00	3,962,264.15
天津市大通物业管理有限公司	接受劳务	4,566,765.13	9,976,022.40
天津海航建筑设计有限公司	接受劳务	3,416,438.22	5,818,283.49
易航科技股份有限公司	接受劳务	1,619,854.34	3,262,308.69
延边新合作连锁超市有限公司	接受劳务	1,581,594.70	0.00
海南海航物业管理股份有限公司	接受劳务	1,285,806.23	8,335,279.71
海南海航航空信息系统有限公司	接受劳务	802,616.07	18,014.98
海南海航国际酒店管理股份有限公司	接受劳务	745,054.04	19,080.00
海南海航航空销售有限公司	接受劳务	404,207.88	0.00
江苏信一房产开发有限公司	接受劳务	120,000.00	850,000.00
海南海建工程管理总承包有限公司	接受劳务	0.00	9,451,008.93
天津市大通装饰工程有限公司	接受劳务	0.00	4,287,471.30
江苏新合作常客隆连锁超市有限公司	接受劳务	0.00	1,300,000.00
天津开发区艺豪建筑环境设计有限公司	接受劳务	0.00	118,197.00
天津市艺豪广告文化发展有限公司	接受劳务	0.00	101,133.98
其他关联方	接受劳务/采购商品	540,124.89	3,324,821.89
合计	—	374,662,436.63	282,340,286.78

(2) 销售商品/提供劳务

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
上海尚融供应链管理有限公司	销售商品	42,378,539.71	171,174,105.68
海南海航日月广场商业管理有限公司	销售商品	1,194,690.27	92,886,337.29

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
张家口新合作元丰商贸连锁有限公司	销售商品	584,118.64	0.00
前海海航供应链管理(深圳)有限公司	销售商品	0.00	241,425,469.67
江苏悦达南方控股有限公司	销售商品	0.00	58,217,025.78
购宝乐商业(湖南)有限公司	销售商品	0.00	52,058,083.93
山东泰山新合作商贸连锁有限公司	销售商品	0.00	41,842,737.82
海南海航物业管理股份有限公司	销售商品	0.00	4,580,806.47
海南航空控股股份有限公司	提供劳务	7,644,360.82	10,052,818.87
广西北部湾航空有限责任公司	提供劳务	4,668,616.98	1,239,437.74
常熟市新合作常客隆购物广场有限公司	提供劳务	623,007.25	0.00
福州航空有限责任公司	提供劳务	7,018.87	54,711.32
购宝乐商业(湖南)有限公司	提供劳务	0.00	4,749,981.13
海南海航物业管理股份有限公司	提供劳务	0.00	1,245,387.49
其他关联方	销售商品/提供劳务	464,408.92	1,389,032.06
合计	—	57,564,761.46	680,915,935.25

2. 资金存放

(1) 本年

关联方	存入关联方资金	自关联方取出资金
海航集团财务有限公司	9,100,316.01	9,100,316.01
易生支付有限公司	1,565,495.69	1,561,860.19
新生支付有限公司	1,399,686.20	1,431,929.66
国付宝信息科技有限公司	0.00	263,029.00
合计	12,065,497.90	12,357,134.86

(2) 上年

关联方	存入关联方资金	自关联方取出资金
海航集团财务有限公司	74,003,483.32	74,003,483.32
新生支付有限公司	1,826,030.75	1,772,352.20
国付宝信息科技有限公司	668,316.34	531,715.31
易生支付有限公司	100,136.86	98,425.45

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

关联方	存入关联方资金	自关联方取出资金
合计	76,597,967.27	76,405,976.28

海航集团财务有限公司为经中国银行业监督管理委员会批准成立的非银行金融机构，其主要经营范围为协助成员单位实现交易款项的收付等业务及办理中国银行业监督管理委员会批准的其他业务。

因资金存放于海航集团财务公司，本年度确认利息收入 0.03 万元，上年度确认利息收入 0.35 万元。

3. 典当业务

关联方	本年		上年	
	发生额	余额	发生额	余额
中南海航投资有限公司	125,000,000.00	0.00	125,000,000.00	0.00
上海尚融供应链管理有限公司	25,600,000.00	0.00	40,000,000.00	40,000,000.00
湖南湘乐商贸有限公司	0.00	0.00	125,000,000.00	0.00
合计	150,600,000.00	0.00	290,000,000.00	40,000,000.00

4. 小额贷款业务

关联方	本年发生额		上年发生额	
	发生额	余额	发生额	余额
海南启德盈慧贸易有限公司	28,000,000.00	0.00	56,000,000.00	0.00
海南易生大集农业科技有限公司	28,000,000.00	0.00	28,000,000.00	0.00
海南海口通茂果蔬专业合作社	26,000,000.00	0.00	26,000,000.00	0.00
海南新时代基金管理有限公司	0.00	0.00	28,000,000.00	0.00
合计	82,000,000.00	0.00	138,000,000.00	0.00

5. 保理业务

关联方	本年		上年	
	发生额	余额	发生额	余额
上海尚融供应链管理有限公司	67,173,313.46	18,373,313.46	367,240,000.00	0.00
湖南湘乐商贸有限公司	0.00	0.00	41,000,000.00	0.00
海南启德盈慧贸易有限公司	0.00	0.00	38,000,000.00	0.00
购宝乐商业（湖南）有限公司	0.00	0.00	18,821,700.00	18,821,700.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

关联方	本年		上年	
	发生额	余额	发生额	余额
重庆海航供应链管理有限公司	0.00	0.00	2,166,000.00	2,166,000.00
合计	67,173,313.46	18,373,313.46	467,227,700.00	20,987,700.00

(续)

关联方	保理手续费	
	本年发生额	上年发生额
购宝乐商业(湖南)有限公司	2,908,736.04	991,901.13
上海尚融供应链管理有限公司	1,232,012.44	27,580,213.84
湖南湘乐商贸有限公司	0.00	20,371,855.35
海南启德盈慧贸易有限公司	0.00	3,943,396.23
重庆海航供应链管理有限公司	0.00	46,998.11
合计	4,140,748.48	52,934,364.66

6. 资金拆借

(1) 拆入资金

单位：万元

关联方	本年发生额		上年发生额	
	归还资金	拆入资金	归还资金	拆入资金
湖南新合作实业投资有限公司	12,901.35	1,000.00	8,000.00	23,000.00
新合作商贸连锁集团有限公司	2,000.00	0.00	0.00	2,000.00
海南海航日月广场商业管理有限公司	250.00	250.00	0.00	0.00
陕西尚鸿商业保理有限公司	194.00	388.00	0.00	0.00
渤海国际商业保理股份有限公司	0.00	2,700.00	0.00	0.00
合计	15,345.35	4,338.00	8,000.00	25,000.00

(2) 拆出资金

单位：万元

关联方	本年发生额		上年发生额	
	拆出资金	收回资金	拆出资金	收回资金
海南海粮供应链管理有限公司	80.00	80.00	0.00	0.00
合计	80.00	80.00	0.00	0.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

7. 资金利息

关联方	本年发生额	上年发生额
一、典当及小额贷款利息收入		
中南海航投资有限公司	12,446,226.41	17,688,679.23
上海尚融供应链管理有限公司	9,494,314.44	2,792,452.83
海南易生大集农业科技有限公司	2,912,000.00	3,483,857.46
海南海口通茂果蔬专业合作社	2,466,666.67	3,671,069.19
海南启德盈慧贸易有限公司	2,450,777.78	4,490,566.04
海南海粮供应链管理有限公司	2,755.00	0.00
湖南湘乐商贸有限公司	0.00	18,551,886.78
海南新时代基金管理有限公司	0.00	2,773,584.92
合计	29,772,740.30	53,452,096.45
二、资金拆借利息支出		
湖南新合作实业投资有限公司	6,067,902.34	2,158,112.44
新合作商贸连锁集团有限公司	1,941,888.89	1,145,277.78
渤海国际商业保理股份有限公司	1,568,700.00	0.00
陕西尚鸿商业保理有限公司	143,833.33	0.00
海南海航日月广场商业管理有限公司	42,050.00	0.00
合计	9,764,374.56	3,303,390.22

注：本集团除海航财务公司存款遵照中国人民银行公布之同期存款基准利率执行外，其他资金利息利率区间为1.2%-24.00%。

8. 关联方往来

单位：万元

关联方	本年发生额		上年发生额	
	付关联方款项	收关联方款项	付关联方款项	收关联方款项
湖南湘乐商贸有限公司	40,205.77	41,421.74	18,000.00	18,000.00
购宝乐商业（湖南）有限公司	7,367.19	5,226.96	0.00	0.00
海航股权管理有限公司	6,494.04	379.00	0.00	6,114.74
上海辛辰商贸有限公司	3,771.95	3,870.94	99.00	3.37
海航现代物流集团有限公司	3,715.66	3,079.89	2.77	691.65
海航酒店（集团）有限公司	1,755.82	0.00	0.00	1,755.82
延边琵砮山旅游开发有限公司	1,400.96	1,400.96	0.00	0.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

关联方	本年发生额		上年发生额	
	付关联方款项	收关联方款项	付关联方款项	收关联方款项
海航实业集团有限公司	1,283.00	1,283.00	2.00	3.00
西北海航置业有限公司	502.17	469.30	15.98	15.98
海口海嘉辰贸易有限公司	482.00	482.00	0.00	0.00
海航集团财务有限公司	400.00	400.00	0.00	0.00
海航基础控股集团有限公司	0.00	4,895.89	2.00	2.00
海南海建商贸有限公司	0.00	154.46	0.00	1,173.11
长春海航投资有限公司	0.00	0.00	14,505.74	14,505.74
掌合天下(北京)信息技术有限公司	0.00	0.00	4,023.73	2.84
掌合极速(北京)供应链管理有限公司	0.00	0.00	1,200.00	1,200.00
张家口新合作元丰商贸连锁有限公司	0.00	0.00	530.00	18.41
青岛海航地产开发有限公司	0.00	0.00	157.36	3.30
海南海航海免商业管理有限公司	0.00	0.00	148.61	203.11
山东泰山新合作商贸连锁有限公司	0.00	0.00	50.00	0.00
其他关联方	302.05	1,102.36	229.65	1,822.95
合计	67,680.61	64,166.50	38,966.84	45,516.02

9. 关联受托/委托管理情况

(1) 受托管理情况

委托方名称	受托方名称	委托资产类型	委托起始日	委托收益定价依据	本年确认的托管收益	上年确认的托管收益
购宝乐商业(湖南)有限公司	酷铺商业管理	经营受托管理	2015-7-1	委托管理合同	0.00	943,396.23
湖南湘乐商贸有限公司	酷铺商业管理	经营受托管理	2015-7-1	委托管理合同	0.00	471,698.11
合计	—	—	—	—	0.00	1,415,094.34

(2) 委托管理情况

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

委托方名称	受托方名称	委托资产类型	委托起始日	委托收益定价依据	本年确认的托管费	上年确认的托管费
天玺大酒店	海南海航国际酒店管理股份有限公司	经营委托管理	2019-1-1	委托管理合同	745,054.05	0.00
合计	—	—	—	—	745,054.05	0.00

10. 关联租赁情况

(1) 出租情况

出租方名称	承租方名称	租赁资产种类	本年确认的租赁收益	上年确认的租赁收益
泰安商贸	山东泰山新合作商贸连锁有限公司	房屋租赁	52,027,803.66	52,027,803.63
十堰尚诚	十堰市新合作超市有限公司	房屋租赁	31,820,373.34	31,820,373.33
酷铺日月贸易	海南海航日月广场商业管理有限公司	房屋租赁	15,871,559.63	9,740,000.00
涿鹿商贸	张家口新合作元丰商贸连锁有限公司	房屋租赁	11,822,538.63	11,822,538.36
延边商贸	延边新合作连锁超市有限公司	房屋租赁	8,960,952.37	8,960,952.40
沾化商贸	山东新合作超市连锁有限公司	房屋租赁	6,775,393.04	6,775,393.07
兖州商贸	济宁市兖州区新合作百意商贸有限公司	房屋租赁	6,625,167.66	6,625,167.65
郑州商贸	孟州新合作超市有限公司	房屋租赁	1,076,190.48	980,571.48
长春美丽方	吉林省旅游集团有限责任公司	广告位租赁	0.00	1,886,792.46
赤峰商贸	赤峰新合作超市连锁有限公司	房屋租赁	0.00	624,653.37
天玺大酒店	海南航空控股股份有限公司	房屋租赁	279,654.61	617,486.79
天玺大酒店	海南海航华之旅商务管理股份有限公司	房屋租赁	34,822.70	90,857.14
本集团下属子公司	其他关联方		788,627.84	1,794,060.54
合计	—	—	136,083,083.96	133,766,650.22

(2) 承租情况

出租方名称	承租方名称	租赁资产种类	本年确认的租赁费用	上年确认的租赁费用
海南望海商务酒店有限公司	望海国际	场地出租	5,927,246.70	5,284,444.80
海南英智建设开发有限公司	信航小贷	房屋租赁	2,079,159.69	0.00
海南美兰国际空港股份有限公司	酷铺商贸	房屋租赁	707,117.55	0.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

出租方名称	承租方名称	租赁资产种类	本年确认的租赁费用	上年确认的租赁费用
宝鸡市易食国际购物广场有限公司	宝鸡商场	房屋租赁	587,990.00	2,397,960.00
海南航空控股股份有限公司	酷铺商贸	房屋租赁	130,560.00	391,060.21
易航科技股份有限公司	酷铺商贸	机柜租赁	0.00	729,304.57
海南高和房地产开发有限公司	望海国际	场地出租	0.00	472,193.21
黑龙江省亿发房地产开发有限责任公司	黑龙江置业	房屋租赁	0.00	416,666.67
海航思福租赁股份有限公司	天玺大酒店	汽车租赁	0.00	364,493.06
掌合蜂尚(北京)便利店有限公司	大集网贸	经营租赁	0.00	353,548.50
其他关联方	本集团下属子公司	房屋租赁	202,888.31	354,476.40
合计	—	—	9,634,962.25	10,764,147.42

11. 关联方资产转让情况

受让方	转让方	交易类型	本年发生额	上年发生额
供销大集	海航股权管理有限公司	股权交易	315,992,970.00	0.00
供销大集	海航云商投资有限公司	股权交易	138,588,000.00	0.00
大集供销链	海航股权管理有限公司	股权交易	136,494,000.00	0.00
北京新合作商业发展有限公司	湘中投资	股权交易	49,013,500.00	0.00
海南海航航空信息系统有限公司	海南大集	处置设备	1,398,235.42	0.00
三亚航空旅游职业学院	海南大集	处置设备	9,631.31	0.00
大集供销链	海航商业控股有限公司	股权交易	0.00	84,800,000.00
酷铺日月贸易	海航实业集团有限公司	股权交易	0.00	63,600,000.00
酷铺日月贸易	海航资产管理集团有限公司	股权交易	0.00	42,400,000.00
海航实业集团有限公司	大集数科	股权交易	0.00	35,916,507.18
山东泰山新合作商贸连锁有限公司	泰安商贸	处置在建工程/无形资产	0.00	25,990,000.00
大集供销链	海航资产管理集团有限公司	股权交易	0.00	21,200,000.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

受让方	转让方	交易类型	本年发生额	上年发生额
合计	—	—	641,496,336.73	273,906,507.18

12. 关联方股权交易情况

如本附注“六、13”所述，2019年12月本公司以13,858.80万元受让华宇仓储40%的股权，同时实际缴足海航云商尚未实际出资款项106,400.00万元。

同时，本公司之联营公司华宇仓储因开展相关业务，于12月下旬向海航现代物流集团有限公司支付预付款106,400.00万元，由于后期受新冠疫情影响，截至审计报告日时业务尚未开始。

13. 关联方债务重组情况

关联方名称	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
宝鸡市易食国际购物广场有限公司	债务重组	14,495,525.50	0.00
合计	—	14,495,525.50	0.00

14. 关联方分红

关联方名称	本年发生额	上年发生额
海航商业控股有限公司	0.00	20,883,312.17
合计	0.00	20,883,312.17

15. 关联担保

担保方名称	被担保方名称	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
合并外关联方					
海航商业控股有限公司（注1）	供销大集	910,000,000.00	2018-6-29	2020-5-15	否
海航商业控股有限公司	华平置业	460,000,000.00	2017-1-4	2024-12-21	否
海航商业控股有限公司、海航实业集团有限公司（注2）	供销大集	400,000,000.00	2019-12-30	2020-12-4	否
海航资产管理集团有限公司（曾用名：海航置业控股（集团）有限公司）	望海国际	397,500,000.00	2013-8-2	2023-8-1	否
海航实业集团有限公司、海航商业控股有限公司、青岛海航地产开发有限公司	大集网贸	349,140,000.00	2019-6-28	2020-6-27	否
海航实业集团有限公司、海航集团有限公司	海南大集	349,000,000.00	2017-6-19	2020-6-18	否

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

担保方名称	被担保方名称	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
海南海航基础设施投资集团股份有限公司	望海国际	332,661,657.58	2014-8-27	2024-8-27	否
海航商业控股有限公司、海航物流集团有限公司(注3)	供销大集	242,000,000.00	2019-9-20	2020-7-1	否
海航商业控股有限公司、海航集团有限公司(注4)	供销大集	230,000,000.00	2015-8-20	2020-7-1	否
海航实业集团有限公司、海航集团有限公司	海南大集	218,213,090.00	2017-7-3	2020-7-2	否
海航实业集团有限公司、海航集团有限公司	海南大集	201,843,738.00	2017-7-26	2020-7-25	否
海航实业集团有限公司、海航商业控股有限公司、青岛海航地产开发有限公司	大集网贸	200,000,000.00	2019-6-28	2020-6-27	否
海航商业控股有限公司、海航实业集团有限公司、海航物流集团有限公司	供销大集	194,000,000.00	2019-7-30	2020-7-23	否
海航商业控股有限公司(注5)	宝鸡商场	180,000,000.00	2019-5-5	2020-5-5	否
海航实业集团有限公司、海航集团有限公司	海南大集	178,763,750.00	2017-7-4	2020-7-3	否
海航商业控股有限公司、海航集团有限公司	供销大集	150,000,000.00	2018-8-20	2019-8-20	否
海航商业控股有限公司(注6)	供销大集	150,000,000.00	2019-6-28	2020-6-28	否
海航集团有限公司	上海家得利	150,000,000.00	2019-7-4	2020-5-22	否
海航实业集团有限公司、海航物流集团有限公司	供销大集	112,000,000.00	2019-9-29	2022-9-29	否
海航集团有限公司(注7)	供销大集	100,000,000.00	2018-8-8	2020-2-7	否
海航集团有限公司(注7)	供销大集	100,000,000.00	2018-8-9	2020-2-8	否
海航集团有限公司(注7)	供销大集	100,000,000.00	2018-8-13	2020-2-12	否
海航集团有限公司	上海家得利	100,000,000.00	2019-7-8	2020-5-22	否
海航商业控股有限公司、海航集团有限公司	供销大集	80,000,000.00	2018-8-22	2019-8-22	否
海航商业控股有限公司、海航实业集团有限公司(注2)	供销大集	80,000,000.00	2019-1-8	2020-1-8	否
海航资产管理集团有限公司(曾用名:海航置业控股(集团)有限公司)	望海国际	80,000,000.00	2019-2-6	2020-2-5	否
海航集团有限公司、海航实业集团有限公司(注8)	望海国际	79,800,000.00	2018-6-21	2020-6-21	否
海航商业控股有限公司、海航实业集团有限公司(注2)	供销大集	70,000,000.00	2019-1-7	2020-1-7	否
海航实业集团有限公司(注9)	酷铺商业管理	69,852,538.89	2018-3-21	2020-3-20	否
海航商业控股有限公司(注10)	商业运营	60,783,832.40	2015-1-13	2019-12-29	否

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

担保方名称	被担保方名称	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
海航商业控股有限公司(注11)	天津国际	59,045,748.41	2017-8-2	2020-7-30	否
海南海航基础设施投资集团股份有限公司、海南望海商务酒店有限公司	望海国际	52,015,000.00	2018-11-29	2020-11-29	否
海航集团有限公司(注7)	供销大集	50,000,000.00	2018-8-2	2020-2-2	否
海航商业控股有限公司	供销大集	50,000,000.00	2019-12-23	2020-12-22	否
海航商业控股有限公司、海航实业集团有限公司(注2)	供销大集	50,000,000.00	2019-1-3	2020-1-2	否
海航商业控股有限公司、海航实业集团有限公司(注2)	供销大集	50,000,000.00	2019-1-4	2020-1-3	否
海航商业控股有限公司、海航实业集团有限公司(注2)	供销大集	50,000,000.00	2019-1-9	2020-1-8	否
海航商业控股有限公司、海航实业集团有限公司(注2)	供销大集	50,000,000.00	2019-1-9	2020-1-9	否
海航商业控股有限公司、海航实业集团有限公司(注2)	供销大集	50,000,000.00	2019-1-10	2020-1-9	否
海航集团有限公司	上海家得利	50,000,000.00	2019-7-3	2020-5-22	否
海航集团有限公司	上海家得利	50,000,000.00	2019-7-9	2020-5-22	否
海南海航基础设施投资集团股份有限公司、海南望海商务酒店有限公司	望海国际	48,450,000.00	2018-2-13	2020-2-13	否
海航实业集团有限公司、上海尚融供应链管理有限公司(注12)	供销大集	40,000,000.00	2019-12-2	2020-12-1	否
海航商业控股有限公司、海航实业集团有限公司(注13)	供销大集	34,475,000.00	2019-7-26	2020-7-25	否
海航集团有限公司	上海家得利	32,900,000.00	2019-12-31	2020-11-3	否
海南海航基础设施投资集团股份有限公司、海南望海商务酒店有限公司	望海国际	32,500,000.00	2019-3-14	2021-3-14	否
海南海航基础设施投资集团股份有限公司、海南望海商务酒店有限公司	望海国际	30,798,050.36	2017-9-13	2020-9-13	否
海航商业控股有限公司(注10)	商业运营	30,291,826.71	2014-12-29	2019-12-29	否
海航商业控股有限公司	宝鸡商场	30,000,000.00	2019-10-31	2020-10-29	否
海航商业控股有限公司	家乐连锁	30,000,000.00	2019-9-29	2020-9-28	否
海航实业集团有限公司、海航商业控股有限公司(注14)	酷铺商业管理	27,750,000.00	2018-6-29	2020-6-28	否
海南海航基础设施投资集团股份有限公司、海南望海商务酒店有限公司	望海国际	24,500,000.00	2018-9-21	2020-9-21	否
海航商业控股有限公司	宝鸡商场	20,000,000.00	2019-10-30	2020-10-29	否

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

担保方名称	被担保方名称	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
海航实业集团有限公司、上海尚融供应链管理有限公司(注12)	供销大集	20,000,000.00	2019-9-30	2020-9-29	否
海航商业控股有限公司、海航实业集团有限公司(注13)	供销大集	19,700,000.00	2019-7-23	2020-7-22	否
海航商业控股有限公司、海航实业集团有限公司(注13)	供销大集	19,700,000.00	2019-7-24	2020-7-23	否
海航集团有限公司	上海家得利	18,000,000.00	2019-5-29	2020-5-22	否
海航集团有限公司	上海家得利	18,000,000.00	2019-5-30	2020-5-22	否
海南海航基础设施投资集团股份有限公司、海南望海商务酒店有限公司	望海国际	16,795,873.42	2017-10-16	2020-10-16	否
海航集团有限公司	上海家得利	14,000,000.00	2019-6-21	2020-5-22	否
海航商业控股有限公司、海航现代物流集团有限公司	供销大集	10,000,000.00	2019-4-17	2020-4-16	否
海航商业控股有限公司、海航现代物流集团有限公司	供销大集	10,000,000.00	2019-4-18	2020-4-16	否
海航商业控股有限公司、海航实业集团有限公司(注13)	供销大集	9,849,833.33	2019-7-29	2020-7-28	否
海航商业控股有限公司	商业运营	9,000,000.00	2019-6-20	2020-6-16	否
海航商业控股有限公司	商业运营	9,000,000.00	2019-6-21	2020-6-16	否
海航商业控股有限公司	商业运营	9,000,000.00	2019-6-22	2020-6-16	否
海航商业控股有限公司	商业运营	5,500,000.00	2019-6-17	2020-6-16	否
海航商业控股有限公司	商业运营	5,300,000.00	2019-6-18	2020-6-16	否
海航商业控股有限公司	商业运营	5,200,000.00	2019-6-19	2020-6-16	否
海南海航基础设施投资集团股份有限公司、海南望海商务酒店有限公司	望海国际	5,100,000.00	2019-4-19	2021-4-19	否
海航商业控股有限公司、海航现代物流集团有限公司	供销大集	5,000,000.00	2019-4-19	2020-4-16	否
海航商业控股有限公司、海航现代物流集团有限公司	供销大集	5,000,000.00	2019-4-22	2020-4-16	否
海航商业控股有限公司、海航现代物流集团有限公司	供销大集	5,000,000.00	2019-4-23	2020-4-16	否
海航商业控股有限公司、海航现代物流集团有限公司	供销大集	5,000,000.00	2019-4-24	2020-4-16	否
海航商业控股有限公司	商业运营	5,000,000.00	2019-6-24	2020-6-16	否
海航商业控股有限公司、海航实业集团有限公司(注13)	供销大集	4,925,000.00	2019-7-31	2020-7-30	否
海南海航基础设施投资集团股份有限公司、海南望海商务酒店有限公司	望海国际	4,335,000.00	2018-4-4	2020-4-4	否

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

担保方名称	被担保方名称	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
海航商业控股有限公司、海航现代物流集团有限公司	供销大集	3,000,000.00	2019-4-19	2020-4-16	否
海航商业控股有限公司	商业运营	2,000,000.00	2019-6-25	2020-6-16	否
合计		7,511,689,939.10			
合并内关联方					
重庆大集（注1）	供销大集	910,000,000.00	2018-6-29	2020-5-15	否
天津国际（注2）	供销大集	400,000,000.00	2019-12-30	2020-12-4	否
海南大集	湘中物流	297,000,000.00	2017-6-2	2024-6-2	否
供销大集	苏州瑞珀	274,587,100.00	2017-1-6	2026-12-25	否
泰安新合作	望海国际	249,678,000.00	2019-8-5	2020-1-27	否
兴正元购物中心（注3）	供销大集	242,000,000.00	2019-9-20	2020-7-1	否
兴正元购物中心（注4）	供销大集	230,000,000.00	2015-8-20	2020-7-1	否
海南大集	湘中投资	209,622,365.00	2016-4-8	2023-4-7	否
供销大集、天玺大酒店（注5）	宝鸡商场	180,000,000.00	2019-5-5	2020-5-5	否
海南大集	湘中投资	155,000,000.00	2016-10-21	2023-4-11	否
民生百货（注6）	供销大集	150,000,000.00	2019-6-28	2020-6-28	否
上海家乐	上海家得利	150,000,000.00	2019-7-4	2020-5-22	否
望海国际	供销大集	143,960,000.00	2019-6-27	2020-6-26	否
供销大集、望海国际	商业运营	130,000,000.00	2019-8-21	2020-8-20	否
肇庆顾客隆商业	佛山顾客隆商业	108,000,000.00	2019-5-20	2020-5-19	否
华城置业（注7）	供销大集	100,000,000.00	2018-8-8	2020-2-7	否
华城置业（注7）	供销大集	100,000,000.00	2018-8-9	2020-2-8	否
华城置业（注7）	供销大集	100,000,000.00	2018-8-13	2020-2-12	否
兴正元购物中心	供销大集	100,000,000.00	2019-2-21	2020-2-20	否
上海家乐	上海家得利	100,000,000.00	2019-7-8	2020-5-22	否
兴正元购物中心	供销大集	95,500,000.00	2018-8-20	2020-8-19	否
望海国际	供销大集	86,000,000.00	2019-6-26	2020-6-26	否
天津国际（注2）	供销大集	80,000,000.00	2019-1-8	2020-1-8	否
供销大集（注8）	望海国际	79,800,000.00	2019-11-22	2020-6-21	否
天津国际（注2）	供销大集	70,000,000.00	2019-1-7	2020-1-7	否
供销大集（注9）	酷铺商业管理	69,852,538.89	2018-3-21	2020-3-20	否

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

担保方名称	被担保方名称	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
湘中物流、湘中投资、海南大集、新合作奥莱小镇	湘中物流新化分公司	63,000,000.00	2019-1-15	2020-12-25	否
供销大集、望海国际(注10)	商业运营	60,783,832.40	2015-1-13	2019-12-29	否
供销大集	大集网贸	60,000,000.00	2020-1-17	2022-1-17	否
宁河置业(注11)	天津国际	59,045,748.41	2017-8-2	2020-7-30	否
供销大集	世纪阳光	58,000,000.00	2019-11-8	2020-11-7	否
供销大集	大集网贸	55,000,000.00	2020-1-16	2022-1-16	否
华城置业(注7)	供销大集	50,000,000.00	2018-8-2	2020-2-2	否
天津国际(注2)	供销大集	50,000,000.00	2019-1-3	2020-1-2	否
天津国际(注2)	供销大集	50,000,000.00	2019-1-4	2020-1-3	否
天津国际(注2)	供销大集	50,000,000.00	2019-1-9	2020-1-8	否
天津国际(注2)	供销大集	50,000,000.00	2019-1-9	2020-1-9	否
天津国际(注2)	供销大集	50,000,000.00	2019-1-10	2020-1-9	否
华城置业	供销大集	50,000,000.00	2019-11-28	2020-11-27	否
上海家乐	上海家得利	50,000,000.00	2019-7-3	2020-5-22	否
上海家乐	上海家得利	50,000,000.00	2019-7-9	2020-5-22	否
供销大集	苏州瑞珀	45,862,900.00	2017-5-25	2026-12-25	否
酷铺商业管理(注12)	供销大集	40,000,000.00	2019-12-2	2020-12-1	否
供销大集	大集网贸	40,000,000.00	2020-1-18	2022-1-18	否
供销大集	高淳悦达	37,010,000.00	2018-6-19	2028-6-18	否
酷铺商业管理(注13)	供销大集	34,475,000.00	2019-7-26	2020-7-25	否
供销大集、望海国际(注10)	商业运营	30,291,826.71	2014-12-29	2019-12-29	否
供销大集	大集网贸	30,000,000.00	2020-1-15	2022-1-15	否
供销大集(注14)	酷铺商业管理	27,750,000.00	2018-6-29	2020-6-28	否
供销大集	高淳悦达	25,000,000.00	2018-6-19	2020-6-23	否
民生百货	世纪阳光	24,000,000.00	2019-6-26	2020-6-25	否
酷铺商业管理(注12)	供销大集	20,000,000.00	2019-9-30	2020-9-29	否
望海国际	供销大集	20,000,000.00	2019-8-15	2020-8-14	否
酷铺商业管理(注13)	供销大集	19,700,000.00	2019-7-23	2020-7-22	否
酷铺商业管理(注13)	供销大集	19,700,000.00	2019-7-24	2020-7-23	否
上海家乐	上海家得利	18,000,000.00	2019-5-29	2020-5-22	否

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

担保方名称	被担保方名称	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
上海家乐	上海家得利	18,000,000.00	2019-5-30	2020-5-22	否
供销大集	大集网贸	15,000,000.00	2019-1-14	2020-1-14	否
上海家乐	上海家得利	14,000,000.00	2019-6-21	2020-5-22	否
酷铺商业管理(注13)	供销大集	9,849,833.33	2019-7-29	2020-7-28	否
酷铺商业管理(注13)	供销大集	4,925,000.00	2019-7-31	2020-7-30	否
合计	—	6,110,394,144.74	—	—	—

注1：截止报告批准日，该笔贷款的担保方为海航商业控股有限公司、重庆大集。

注2：截止报告批准日，该笔贷款的担保方为海航商业控股有限公司、海航实业集团有限公司、天津国际。

注3：截止报告批准日，该笔贷款的担保方为海航商业控股有限公司、海航物流集团有限公司、兴正元购物中心。

注4：截止报告批准日，该笔贷款的担保方为海航商业控股有限公司、海航集团有限公司、兴正元购物中心。

注5：截止报告批准日，该笔贷款的担保方为海航商业控股有限公司、天玺大酒店、供销大集。

注6：截止报告批准日，该笔贷款的担保方为海航商业控股有限公司、民生百货。

注7：截止报告批准日，该笔贷款的担保方为海航集团有限公司、华城置业。

注8：截止报告批准日，该笔贷款的担保方为海航集团有限公司、海航实业集团有限公司、供销大集。

注9：截止报告批准日，该笔贷款的担保方为海航实业集团有限公司、供销大集。

注10：截止报告批准日，该笔贷款的担保方为海航商业控股有限公司、供销大集、望海国际。

注11：截止报告批准日，该笔贷款的担保方为海航商业控股有限公司、宁河置业。

注12：截止报告批准日，该笔贷款的担保方为海航实业集团有限公司、上海尚融供应链管理有限公司、酷铺商业管理。

注13：截止报告批准日，该笔贷款的担保方为海航商业控股有限公司、海航实业集团有限公司、酷铺商业管理。

注14：截止报告批准日，该笔贷款的担保方为海航实业集团有限公司、海航商业控股有限公司、供销大集。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

16. 业务合作项目

关联方名称	交易内容	本年发生额		上年发生额	
		结算金额	手续费	结算金额	手续费
海航基础控股集团有限公司	日常消费卡结算	15,639,460.93	941,293.77	135,525,203.56	8,221,008.88
海南海岛一卡通支付网络有限公司	日常第三方支付	4,213,819.84	126,414.60	0.00	0.00
易生支付有限公司	日常消费卡结算	1,561,860.19	0.00	85,177.20	0.00
新生支付有限公司	日常消费卡结算	1,402,565.82	0.00	1,814,396.53	14,367.44
海南海航日月广场商业管理有限公司	日常消费卡结算	-1,467,438.16	-522,165.12	678,605.47	33,930.27
国付宝信息科技有限公司	日常第三方支付	61,683.88	0.00	178,498.51	1,328.12
海南海航望海国际商业管理有限公司	日常消费卡结算	-138,768.74	-778.78	0.00	0.00
合计:		21,273,183.76	544,764.47	138,281,881.27	8,270,634.71

17. 其他交易事项

本公司本年度参与投资的海南仕善嘉合商业管理有限公司，因开展相关业务，于12月下旬向海航现代物流集团有限公司支付预付款135,000.00万元，由于后期受新冠疫情影响，截至审计报告日时业务尚未开始。

18. 关键管理人员薪酬

项目名称	本年发生额	上年发生额
关键管理人员薪酬	3,034,179.04	3,700,200.00

关键管理人员包括董事、监事、总裁、副总裁、财务总监、董事会秘书等。

(三) 关联方往来余额

以下关联方往来年初余额中包含有本集团因同一控制企业合并取得的天玺大酒店在合并日前发生的关联交易形成的关联方往来款余额。

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

1. 关联方其他货币资金

关联方(项目)	年末余额	年初余额
国付宝信息科技有限公司	0.00	321,527.78
新生支付有限公司	100,539.92	132,783.38
易生支付有限公司	15,784.44	12,148.94
合计	116,324.36	466,460.10

2. 关联方应收账款

关联方(项目)	年末余额	年初余额
金海智造股份有限公司	214,707,900.00	214,707,900.00
上海尚融供应链管理有限公司	14,990,729.31	20,476,936.74
海南海航日月广场商业管理有限公司	6,713,506.64	0.00
海南航空控股股份有限公司	4,190,308.49	5,875,547.38
广西北部湾航空有限责任公司	1,904,314.00	1,163,603.00
海南海岛一卡通支付网络有限公司	1,400,314.82	1,817,551.39
常熟市新合作常客隆购物广场有限公司	311,850.65	0.00
山东泰山新合作商贸连锁有限公司	0.00	35,241,213.43
购宝乐商业(湖南)有限公司	0.00	18,886,093.95
海南海航物业管理股份有限公司	0.00	4,166,932.44
海航基础控股集团有限公司	0.00	2,389,224.41
重庆海航供应链管理有限公司	0.00	2,166,000.00
湖南拓展建设工程有限公司	0.00	468,878.01
海南海航华之旅商务管理股份有限公司	0.00	385,519.77
其他关联方	685,941.05	1,053,772.72
合计	244,904,864.96	308,799,173.24

3. 关联方预付账款

关联方(项目)	年末余额	年初余额
海航进出口有限公司	571.86	571.86
北京新合作瑞通商贸有限公司	163.20	0.00
湖南友阿电器有限公司	0.00	25,165.27
合计	735.06	25,737.13

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

4. 关联方应收利息

关联方(项目)	年末余额	年初余额
海南海口通茂果蔬专业合作社	0.00	160,333.33
海南易生大集农业科技有限公司	0.00	136,888.89
合计	0.00	297,222.22

5. 关联方其他应收款

关联方(项目)	年末余额	年初余额
山东泰山新合作商贸连锁有限公司	94,950,407.27	0.00
十堰市新合作超市有限公司	33,411,392.01	16,001,391.33
延边新合作连锁超市有限公司	13,292,999.97	6,259,000.00
济宁市兖州区新合作百意商贸有限公司	13,206,426.04	9,406,426.04
张家口新合作元丰商贸连锁有限公司	10,721,790.94	12,142,515.56
山东新合作超市连锁有限公司	9,999,484.28	7,000,000.00
娄底新合作投资置业有限公司	1,261,144.67	0.00
孟州新合作超市有限公司	1,130,000.00	0.00
赤峰新合作超市连锁有限公司	677,186.45	677,186.45
上海辛辰商贸有限公司	0.00	989,953.36
其他关联方	122,957.70	246,371.00
合计	178,773,789.33	52,722,843.74

6. 关联方应付账款

关联方(项目)	年末余额	年初余额
海南海岛临空产业集团有限公司	88,225,576.31	88,049,063.33
海南海建工程管理总承包有限公司	18,858,686.00	17,877,702.00
天津市大通物业管理有限公司	11,114,416.09	7,076,962.97
易航科技股份有限公司	9,700,951.54	9,875,318.08
深圳天海认知数据科技有限公司	3,200,000.00	3,200,000.00
天津海航建筑设计有限公司	958,836.36	36,092,530.45
天津市大通装饰工程有限公司	816,821.70	1,158,058.00
海航冷链控股股份有限公司	498,662.78	498,662.78
江苏新合作常客隆连锁超市有限公司	325,000.00	650,000.00
海南海航航空销售有限公司	310,851.55	0.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

关联方(项目)	年末余额	年初余额
天津开发区艺豪建筑环境设计有限公司	226,629.60	226,629.60
江苏信一房产开发有限公司	120,000.00	850,000.00
其他关联方	377,431.96	253,605.55
合计	134,733,863.89	165,808,532.76

7. 关联方预收账款

关联方(项目)	年末余额	年初余额
天津航空有限责任公司	8,843,226.00	19,883,226.00
保亭海航旅游开发有限公司	4,000,000.00	4,000,000.00
粤开证券股份有限公司	237,628.64	240,503.18
海南美亚实业有限公司	209,713.28	0.00
海航集团有限公司	30,000.00	0.00
前海海航供应链管理(深圳)有限公司	0.00	85,523,765.78
海南海航日月广场商业管理有限公司	0.00	14,022,316.25
北京凯撒国际旅行社有限责任公司	0.00	135,808.66
其他关联方	24,292.00	210,776.90
合计	13,344,859.92	124,016,396.77

8. 关联方其他应付款

关联方(项目)	年末余额	年初余额
新合作商贸连锁集团有限公司	85,000,000.00	105,111,111.11
湖南新合作实业投资有限公司	50,986,500.00	172,549,833.33
天津航空有限责任公司	35,308,262.64	43,293,558.00
海航基础控股集团有限公司	31,965,308.59	0.00
渤海国际商业保理股份有限公司	27,336,150.00	0.00
前海海航供应链管理(深圳)有限公司	14,162,239.85	0.00
湖南湘乐商贸有限公司	12,159,699.17	0.00
湖南海润华置业有限公司	9,985,000.00	9,985,000.00
海航商业控股有限公司	9,902,031.39	21,293,244.56
购宝乐商业(湖南)有限公司	7,351,418.77	26,063,696.75
青岛海航地产开发有限公司	3,932,302.37	3,932,302.37
海南望海商务酒店有限公司	3,725,394.70	7,045,926.40
海南海航物业管理股份有限公司	2,115,735.38	0.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

关联方(项目)	年末余额	年初余额
海南英智建设开发有限公司	2,079,159.69	0.00
海南海建商贸有限公司	1,544,554.44	0.00
易生支付有限公司	1,220,000.00	1,220,000.00
掌合天下(北京)信息技术有限公司	1,202,650.00	1,202,650.00
西北海航置业有限公司	940,000.00	1,268,686.60
海南美兰国际空港股份有限公司	636,118.63	0.00
长春市宏图房地产开发有限公司	600,000.00	983,100.00
海航现代物流集团有限公司	531,044.57	6,888,790.96
滨州供销大集电子商务有限公司	415,550.00	0.00
海南海航国际酒店管理股份有限公司	383,882.29	3,484,648.75
中南海航投资有限公司	375,000.00	0.00
海南英礼建设开发有限公司	276,662.40	0.00
新生支付有限公司	270,000.00	270,000.00
海航股权管理有限公司	0.00	61,150,369.00
海航酒店(集团)有限公司	0.00	17,558,159.97
宝鸡市易食国际购物广场有限公司	0.00	13,982,025.50
海航集团西北总部有限公司	0.00	5,147,152.30
宁夏供销大集基金管理有限公司	0.00	4,500,000.00
海南海航海免商业管理有限公司	0.00	545,036.25
海航思福租赁股份有限公司	0.00	357,801.50
海南海岛一卡通支付网络有限公司	0.00	225,000.00
其他关联方	1,272,416.98	600,512.49
合计	305,677,081.86	508,658,605.84

9. 关联方应付利息

关联方(项目)	年末余额	年初余额
湖南新合作实业投资有限公司	6,039,734.90	0.00
新合作商贸连锁集团有限公司	1,081,166.67	0.00
合计	7,120,901.57	0.00

10. 关联方持有待售负债

关联方(项目)	年末余额	年初余额
易航科技股份有限公司	25,000.00	0.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

合计	25,000.00	0.00
----	-----------	------

十二、或有事项

1. 诉讼事项

长沙华湘房地产开发有限公司因与本公司下属公司酷铺商业管理就解除租赁合同及损失赔偿等问题协商未果，于2017年6月2日将酷铺商业管理诉至长沙市岳麓区人民法院，要求酷铺商业管理赔偿违约金及各项损失等共计1,081万元。2018年11月27日湖南省长沙市岳麓区人民法院判决：第一，双方于2012年1月14日订立的《租赁合同》于2017年6月28日解除；第二，酷铺商业管理于判决之日起10日内向长沙华湘房地产开发有限公司支付违约金800,000.00元、赔偿施工及增设专用设施费用1,663,457.46元，并赔偿物业空置损失5,440,000.00元，合计7,903,457.46元。本案于2019年12月18日重审第一次开庭，主要进行本诉与反诉答辩与质证。2020年3月25日重审第二次开庭，截至报告日尚未判决。

除上述披露及本附注“六、31”所述之预计负债外，截至2019年12月31日，本集团无需要披露的其他重大或有事项。

十三、承诺事项

1. 重大承诺事项

(1) 已签订的尚未履行或执行完毕的合同及有关财务支出

截至年末，本集团尚有已签订合同但未付的约定工程支出共计1,829,531,732.24元，具体情况如下：

项目名称	合同金额	已付金额	未付金额	预计投资期间
天津宁河易生大集项目	1,175,051,917.36	431,383,949.19	743,667,968.17	2020年
天津宁河海航社区一期	500,898,108.50	387,612,948.25	113,285,160.25	2020年
芜湖悦达置业广场	469,607,246.57	450,678,240.37	18,929,006.20	2020年
天津宁河海航社区二期	456,643,355.71	276,151,815.07	180,491,540.64	2020年
湖南湘中国际物流园工业原料及产品展示交易中心	433,517,715.00	86,753,837.00	346,763,878.00	2020年
湖南湘中国际物流园多式联动中心	345,861,806.00	285,411,755.00	60,450,051.00	2020年
红星美凯龙家具家装展示中心	229,666,914.00	210,489,654.05	19,177,259.95	2020年
天津宁河海航社区六期	218,028,737.00	73,108,070.00	144,920,667.00	2020年
天津海航中国集大集yoho湾项目	207,314,627.00	16,703,207.00	190,611,420.00	2020年

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

项目名称	合同金额	已付金额	未付金额	预计投资期间
高淳悦达置业广场	174,581,982.46	174,247,182.36	334,800.10	2020年
西安解放路停车楼项目	67,694,328.00	56,794,347.07	10,899,980.93	2020年
合计	4,278,866,737.60	2,449,335,005.36	1,829,531,732.24	—

(2) 已签订的正在或准备履行的租赁合同及财务影响

于年末(T), 本集团就营业场地租赁事项之不可撤销经营租赁和所需于下列期间承担款项如下:

期间	经营租赁
T+1年	182,245,222.52
T+2年	172,831,351.60
T+3年	116,069,672.44
T+3年以后	1,270,860,531.12
合计	1,742,006,777.68

2. 除上述承诺事项外,截至2019年12月31日,本集团无其他重大承诺事项。

十四、资产负债表日后事项

1. 重要非调整事项

自新型冠状病毒感染的肺炎疫情爆发以来,根据政府及相关部门的统一部署,公司积极做好疫情防控相关工作。同时,受疫情影响的业务包括但不限于批发零售连锁经营商业业务、地产业务,本公司评估此次疫情已对生产经营造成一定的影响,影响程度取决于疫情防控的进展情况、持续时间以及各地防控政策的实施情况。本公司将密切关注肺炎疫情发展情况,评估和积极应对其对本公司财务状况、经营成果等方面的影响。

2. 新企业会计准则的执行

2017年7月5日,财政部颁布了《关于修订印发<企业会计准则第14号—收入>的通知》(财会(2017)22号),要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业,自2018年1月1日起施行;其他境内上市企业,自2020年1月1日起施行。

按照财政部的要求本公司自2020年1月1日起执行《企业会计准则第14号-收入》(财会(2017)22号),从确认的结果来看,上述收入准则的执行对本公司2019年1月1日的财务报表未产生重大影响。

除上述资产负债表日后事项外,截至本报告日,本集团无需披露的重大资产负债表日

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

后事项。

十五、其他重要事项

1. 业绩承诺完成情况

如本附注“一、公司的基本情况”所述,本公司2016年8月以发行人民币股份方式取得大集控股100%股份,同时大集控股之股东海航商业控股有限公司、青岛海航地产开发有限公司、长春海航地产开发有限公司、海南海岛酒店管理有限公司、海航国际旅游岛开发建设(集团)有限公司、海南海航工程建设有限公司、新合作商贸连锁集团有限公司、湖南新合作实业投资有限公司、山东泰山新合作商贸连锁有限公司、十堰市新合作超市有限公司、张家口新合作元丰商贸连锁有限公司、江苏新合作常客隆连锁超市有限公司、江苏信一房产开发有限公司、延边新合作连锁超市有限公司、济宁市兖州区新合作百意商贸有限公司、山东新合作超市连锁有限公司、常熟市龙兴农副产品物流有限公司、河南省新合作商贸有限责任公司、赤峰新合作超市连锁有限公司、河北新合作土产再生资源有限责任公司、江苏悦达置业有限公司、耿发共计22家公司与本公司签订《盈利预测补偿协议》、《盈利预测补偿协议之补充协议》和《盈利预测补偿协议之补充协议二》约定,22家公司就大集控股2016—2020年度的盈利预测作出如下承诺:

单位:万元

项目	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度
承诺的大集控股的净利润	18,725.58	143,005.80	229,833.32	229,833.32	229,833.32

若盈利补偿期间大集控股实现的扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润低于净利润承诺数,则22家公司须就不足部分以股份形式向供销大集进行补偿。

2016年至2018年大集控股扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润如下:

单位:万元

年度	业绩承诺金额	业绩实现金额	完成率%	留底金额
2016年度	18,725.58	22,363.65	119.43	3,638.07
2017年度	143,005.80	174,121.99	121.76	31,116.19
2018年度	229,833.32	122,792.03	53.43	-107,041.29
2019年度	229,833.32	-59,341.06	-25.82	-289,174.38
合计	621,398.02	259,936.61	41.83	-361,461.41

大集控股实现的实际净利润数低于盈利补偿方净利润承诺数须向本公司进行股份补偿的,本公司将在会计师事务所出具专项审核意见后30个工作日内召开董事会及股东大会,审议关于回购盈利补偿方应补偿的股份并注销相关方案,并同步履行通知债权人等法律、法规关于减少注册资本的相关程序。本公司就盈利补偿方补偿的股份,首先采用股份

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

回购注销方案,如股份回购注销方案因未获得本公司股东大会通过等原因无法实施的,本公司将进一步要求盈利补偿方将应补偿的股份赠送给其他股东。

本公司2019年4月28日召开第九届董事会第二十三次会议、2020年6月6日2018年度股东大会审议通过的《关于2016年重大资产重组2018年度业绩补偿方案的议案》,因未完成业绩承诺利润,同意本公司以1元总价回购注销海航商业控股有限公司及其一致行动人、新合作商贸连锁集团及其一致行动人合计22名股东所持有的公司合计446,249,182股股份,同时上述股东退回2016年-2017年分红款1,428.00万元。截至报告日本公司尚已收到上述股东退回的分红款,股份回购注销尚未完成。

本公司2020年4月29日召开第九届董事会第三十一次会议审议通过的《关于2016年重大资产重组2019年度业绩补偿方案的议案》,因未完成业绩承诺利润,同意本公司以1元总价回购注销海航商业控股有限公司及其一致行动人、新合作商贸连锁集团及其一致行动人合计22名股东所持有的公司合计1,785,158,683股股份,同时上述股东退回2016年-2017年分红款5,712.51万元。此议案尚待公司股东大会审议。

2. 分部报告

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

本集团以内部组织结构、管理要求、内部报告制度并结合所在区域为依据确定经营分部,以经营分部为基础确定报告分部。经营分部,是指集团内同时满足下列条件的组成部分:该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用;公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果,以决定向其配置资源、评价其业绩;公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

(2) 本年报告分部的财务信息(业务分部)

单位:万元

项目	批发零售连锁经营商业业务	地产业务	金融服务业务	其他业务	抵销	合计
营业收入	482,427.32	95,397.06	3,520.95	11,327.37	-9,736.16	582,936.54
营业费用	520,326.37	79,161.74	4,103.29	18,250.06	-7,135.08	614,706.39
营业利润(亏损)	-104,065.78	40,093.72	44,713.50	-71,342.73	-2,711.31	-93,312.60
资产总额	3,823,006.20	2,300,744.70	2,078,765.82	7,664,298.41	-10,621,394.10	5,245,421.02
负债总额	2,233,330.99	1,123,527.60	1,060,447.12	2,238,796.06	-4,459,943.13	2,196,158.65

(3) 本年报告分部的财务信息(地区分部)

单位:万元

项目	东北地区	华北地区	西北地区	华中地区	华东地区
营业收入	1,202.03	58,969.21	177,517.80	37,562.78	15,422.80

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	东北地区	华北地区	西北地区	华中地区	华东地区
营业费用	1,749.97	53,496.59	216,391.23	39,173.47	11,278.95
营业利润(亏损)	322.62	-1,446.26	-93,328.83	6,145.14	-2,713.01
资产总额	242,058.75	672,553.04	5,323,687.80	985,472.08	482,336.09
负债总额	88,548.54	340,360.14	1,440,587.42	573,621.28	181,883.57

(续)

项目	西南地区	华南地区	港澳台地区	抵消数	合计
营业收入	5,318.08	279,485.98	17,194.02	-9,736.16	582,936.54
营业费用	2,046.35	281,791.93	15,912.98	-7,135.08	614,706.39
营业利润(亏损)	4,414.96	-6,204.13	2,208.22	-2,711.31	-93,312.60
资产总额	232,330.83	7,833,480.13	94,896.40	-10,621,394.10	5,245,421.02
负债总额	133,814.05	3,793,971.58	103,315.20	-4,459,943.13	2,196,158.65

除上述其他重要事项外，截至2019年12月31日，本集团无需披露的其他重要事项。

十六、 母公司财务报表主要项目注释

1. 其他应收款

(1) 其他应收款按款项性质分类

款项性质	年末账面余额	年初账面余额
往来款	0.00	743,151,996.02
保证金	0.00	1,500,000.00
合计	0.00	744,651,996.02

(2) 本年计提、转回(或收回)坏账准备情况

类别	年初余额	本年变动金额				年末余额
		计提	转销或核销	外币报表折算	转入持有待售	
坏账准备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

2. 长期股权投资

(1) 长期股权投资分类

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2019年1月1日至2019年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

项目	年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	29,143,449,637.11	161,235,935.97	28,982,213,701.14
对联营、合营企业投资	1,202,588,000.00	0.00	1,202,588,000.00
合计	30,346,037,637.11	161,235,935.97	30,184,801,701.14

(续)

项目	年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	28,894,362,061.63	45,455,971.13	28,848,906,090.50
对联营、合营企业投资	0.00	0.00	0.00
合计	28,894,362,061.63	45,455,971.13	28,848,906,090.50

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2018年1月1日至2018年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

(2) 对子公司的投资

被投资单位	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	本年计提减值准备	减值准备年末余额
大集控股	25,170,228,394.07	0.00	0.00	25,170,228,394.07	0.00	0.00
民生百货	2,868,774,386.58	0.00	0.00	2,868,774,386.58	0.00	0.00
宝鸡商场	393,123,345.01	0.00	0.00	393,123,345.01	0.00	0.00
网络科技	100,000,000.00	0.00	0.00	100,000,000.00	0.00	0.00
家乐连锁	61,235,935.97	0.00	0.00	61,235,935.97	15,779,964.84	61,235,935.97
新合作电子商务	301,000,000.00	0.00	0.00	301,000,000.00	100,000,000.00	100,000,000.00
天玺大酒店	0.00	249,087,575.48	0.00	249,087,575.48	0.00	0.00
合计	28,894,362,061.63	249,087,575.48	0.00	29,143,449,637.11	115,779,964.84	161,235,935.97

(3) 对联营、合营企业投资

被投资单位	年初余额	本年增减变动								年末余额	减值准备年末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、联营企业											
华宇仓储有限责任公司	0.00	1,202,588,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,202,588,000.00	0.00
合计	0.00	1,202,588,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,202,588,000.00	0.00

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2018年1月1日至2018年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

3. 营业收入和营业成本

项目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
其他业务	77,231,028.12	0.00	78,233,883.51	0.00
合计	77,231,028.12	0.00	78,233,883.51	0.00

4. 投资收益

项目	本年发生额	上年发生额
成本法下核算的被投资单位分配利润	0.00	392,890,814.49
合计	0.00	392,890,814.49

十七、 财务报告批准

本财务报告于2020年4月29日由本公司董事会批准报出。

财务报表补充资料

1. 本年非经常性损益明细表

按照中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益(2008)》的规定，本集团本年度非经常性损益如下：

项目	本年发生额
非流动资产处置损益	40,272,612.79
越权审批或无正式批准文件或偶发性的税收返还、减免	0.00
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	261,000,790.20
计入当期损益的政府补助	73,126,649.67
同一控制下企业合并产生的子公司年初至合并日的当期净损益	-12,681,993.41
债务重组损益	14,495,525.50
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	268,148,323.09
受托经营取得的托管费收入	0.00
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	0.00
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-93,040,858.50
其他符合非经常性损益定义的损益项目	3,066,479.29
小计：	554,387,528.63
所得税影响额	141,966,693.04
少数股东权益影响额（税后）	-7,717,323.09
合计：	420,138,158.68

(1) 2017年度本公司之子公司湘中投资开发建设的湘中国际物流园区开发项目已陆续投入运营。鉴于物流园区建设投入巨大、开发建设周期长，承载了部分公益性、公共性城市基础设施项目以及促进当地经济发展之功效，使得运营前期回报较低，娄底经济技术开发区管理委员会以《娄底经济技术开发区管理委员会娄底经济技术开发区关于支持湘中国际物流园运营发展的意见》（娄经开【2017】78号）、《关于支持湘中国际物流园运营发展的补充意见》、以及娄底经济技术开发区财政金融局《关于下达企业运营补贴资金的通知》（娄经开财指【2020】82号）等政府补助文件，同意对湘中国际物流园给予运营补贴，补贴期间为三年，从2017年起执行，期满后视湘中国际物流园区发展情况适当调整期限。湘中投资依此文件2019年度确认其他收益8,120万元。公司管理层考虑到该等收取的政府补助与公司经营业务密切相关且具有持续性，因此将2019年确认的园区运营补贴8,120万元作为经常性损益项目。

2. 净资产收益率及每股收益

按照中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第9号——净资产收益率和每

供销大集集团股份有限公司财务报表附注

2018年1月1日至2018年12月31日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

股收益的计算及披露(2010年修订)》的规定，本集团本年加权平均净资产收益率、基本每股收益和稀释每股收益如下：

报告期利润	加权平均 净资产收益率(%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于母公司股东的净利润	-3.96	-0.2031	-0.2031
扣除非经常性损益后归属于 母公司股东的净利润	-5.32	-0.2730	-0.2730

供销大集集团股份有限公司

二〇二〇年四月二十九日